



Продажа

**дом 168.9 м<sup>2</sup> на участке 4.53 сот.**

Малинка,

г Тюмень, тер.СОСН Малинка, ул Лесная, д 116



**₽ 12 500 000**

Предлагаем вашему вниманию уютный и просторный двухэтажный дом статный проект ~ АРИСТОКРАТ ~общей площадью 168.9 кв.м., расположенный на участке размером 4.53 сотки в живописном районе. Дом построен из керамзитоблоков в 2020 году, что гарантирует его надежность и долговечность.

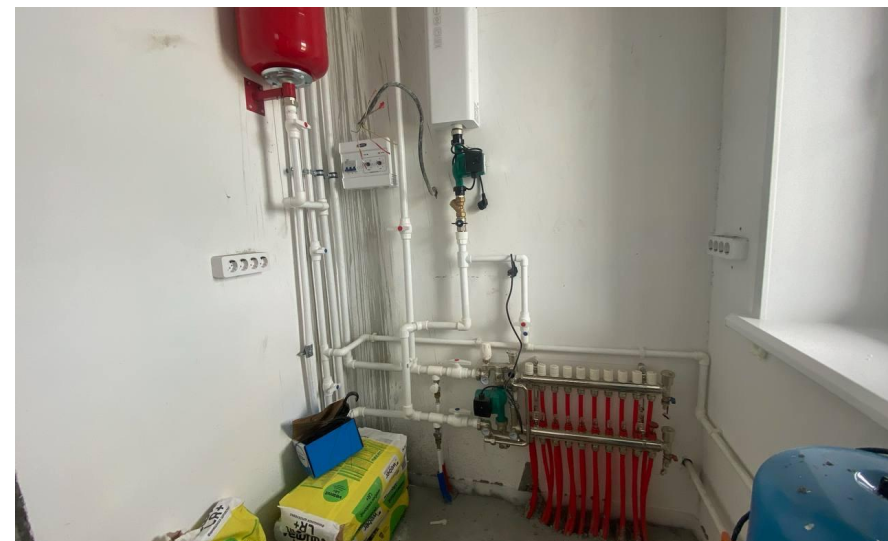
Этот дом идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и пространство.

На первом этаже расположены гостиная, кухня и санузел, а на втором – спальни и еще один санузел. Также имеется подвальное помещение, которое можно использовать как дополнительное хранилище или даже оборудовать под жилое пространство. ГАЗ , электричество, колодец, по улице центральный водопровод!

Преимущество данного предложения заключается не только в удобной планировке и современном строительстве, но и в расположении – тихий и спокойный район с развитой инфраструктурой позволит вам наслаждаться жизнью за городом без отказа от городских удобств.

Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного дома!  
Звоните скорее!

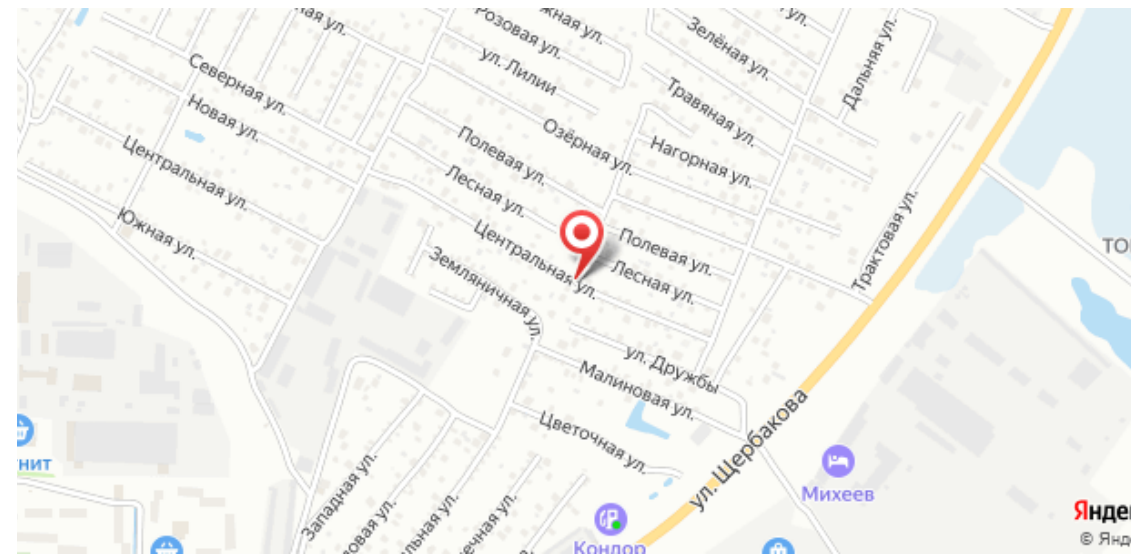




Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **168.9 м²**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **2020**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **4.53 сот.**  
Подвальное помещение: **Подвал**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **В доме**







Специалист по недвижимости

**Зульхарнеев Динар Рафаилович**

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

ecnzulkharneev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

