



Продажа

## ЖК «Сердце Сибири» ГП-6

Тюмень,

Тюмень, Тюменская область, 50 лет октября 63,  
корпус 2, ГП-6

₽ **4 490 000**





Флагманский проект «Сердце Сибири» расположен всего в 5 минутах езды от центра Тюмени, на пересечении улиц Харьковской — Пермякова — 50 лет Октября. По проекту в новом жилом микрорайоне будет построено 8 домов переменной этажности от 7 до 25 этажей с многоуровневыми паркингами, большим бульваром «Тропа Сибири» для пешеходов и новым детским садом под окнами. Дома квартального типа образуют тихие private двory, закрытые от машин и случайных прохожих. Четвертый дом получил название «Квартал Строителей». Класс жилья - «Комфорт плюс». Дом будет сдан в IV квартале 2023 года.

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В «Сердце Сибири» можно воспользоваться опцией — «Ремонт от застройщика». Квартира с ремонтом избавит вас от хлопот и сэкономит время. У вас есть выбор из трех цветовых решений и возможность включить стоимость ремонта в ипотеку. После получения ключей можно завозить мебель и праздновать новоселье. Более подробная информация по телефону.







Название ЖК: **ЖК «Сердце Сибири»**  
Срок сдачи год: **2026 г.**  
Срок сдачи квартал: **2**

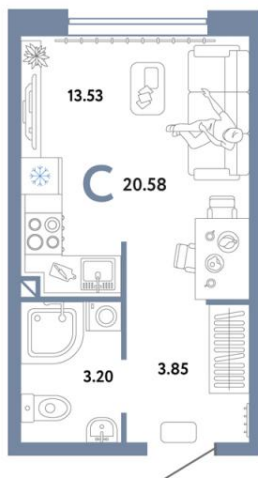
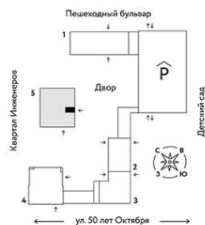


Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-6**  
Стадия строительства: **строится**





# Планировки



## Студия

от **₽ 4 490 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	20.58 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 218 173
Жилая площадь	10.35 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	3.18 м <sup>2</sup>
Этаж	14
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

Объявление от застройщика «Страна Девелопмент». Покупка квартиры защищена банком.

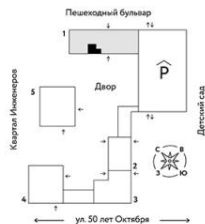
Продается студия квартира на 14 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 20,58 кв. м. Стоимость указана без учета акций.

Флагманский проект «Сердце Сибири» расположился всего в 5 минутах езды от центра Тюмени, на пересечении улиц Харьковской — Пермякова — 50 лет Октября. По проекту в новом жилом микрорайоне будет построено 8 домов переменной этажности от 7 до 25 этажей с многоуровневыми паркингами, большим бульваром «Тропа Сибири» для пеших прогулок и новым детским садом под окнами. Дома квартального типа образуют тихие приватные дворы, закрытые от машин и случайных прохожих. Четвертый дом получил название «Квартал Строителей». Класс жилья - «Комфорт плюс». Дом будет сдан в IV квартале 2023 года.

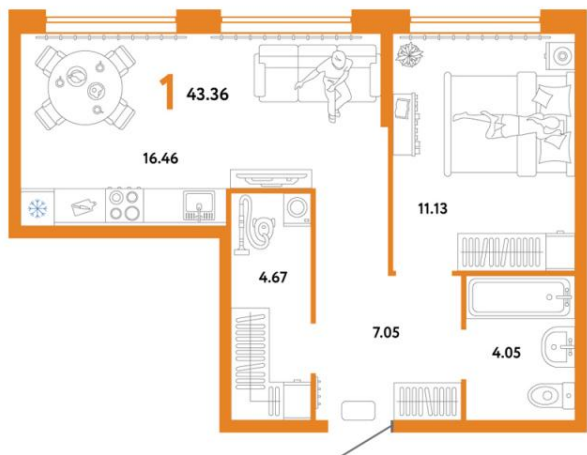
Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В «Сердце Сибири» можно воспользоваться опцией — «Ремонт от застройщика». Квартира с ремонтом избавит вас от хлопот и сэкономит время. У вас есть выбор из трех цветовых решений и возможность включить стоимость ремонта в ипотеку. После получения ключей можно завезти мебель и праздновать новоселье. Более подробная информация по телефону.

# Планировки



## 1-к.квартира от **₽ 7 660 000**



Количество комнат	1
Общая площадь	43.36 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 176 661
Жилая площадь	11.13 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.46 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

Объявление от застройщика «Страна Девелопмент». Покупка квартиры защищена банком.

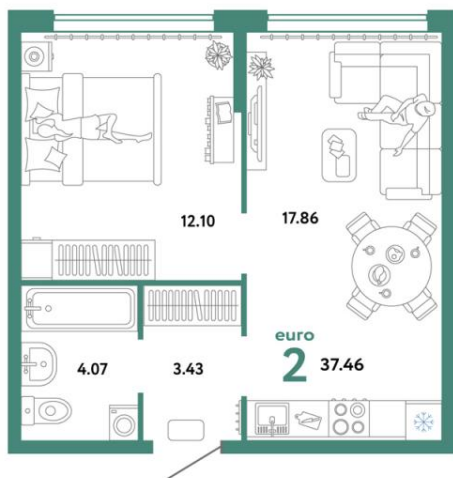
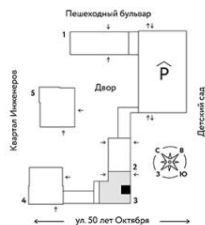
Продается 1-комнатная квартира на 3 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 43,36 кв. м. Стоимость указана без учета акций.

Флагманский проект «Сердце Сибири» расположился всего в 5 минутах езды от центра Тюмени, на пересечении улиц Харьковской — Пермякова — 50 лет Октября. По проекту в новом жилом микрорайоне будет построено 8 домов переменной этажности от 7 до 25 этажей с многоуровневыми паркингами, большим бульваром «Тропа Сибири» для пеших прогулок и новым детским садом под окнами. Дома квартального типа образуют тихие приватные дворы, закрытые от машин и случайных прохожих. Четвертый дом получил название «Квартал Строителей». Класс жилья - «Комфорт плюс». Дом будет сдан в IV квартале 2023 года.

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В «Сердце Сибири» можно воспользоваться опцией — «Ремонт от застройщика». Квартира с ремонтом избавит вас от хлопот и сэкономит время. У вас есть выбор из трех цветовых решений и возможность включить стоимость ремонта в ипотеку. После получения ключей можно завозить мебель и праздновать новоселье. Более подробная информация по телефону.

# Планировки



## 2-к.квартира от **₽ 6 840 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	37.46 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 182 595
Жилая площадь	25.06 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	4.9 м <sup>2</sup>
Этаж	14
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

Объявление от застройщика «Страна Девелопмент». Покупка квартиры защищена банком.

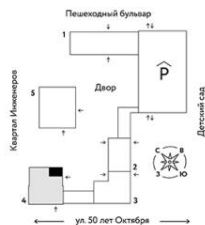
Продается 2-комнатная квартира на 14 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 37,46 кв. м. Стоимость указана без учета акций.

Флагманский проект «Сердце Сибири» расположился всего в 5 минутах езды от центра Тюмени, на пересечении улиц Харьковской — Пермькова — 50 лет Октября. По проекту в новом жилом микрорайоне будет построено 8 домов переменной этажности от 7 до 25 этажей с многоуровневыми паркингами, большим бульваром «Тропа Сибири» для пеших прогулок и новым детским садом под окнами. Дома квартального типа образуют тихие приватные дворы, закрытые от машин и случайных прохожих. Четвертый дом получил название «Квартал Строителей». Класс жилья - «Комфорт плюс». Дом будет сдан в IV квартале 2023 года.

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

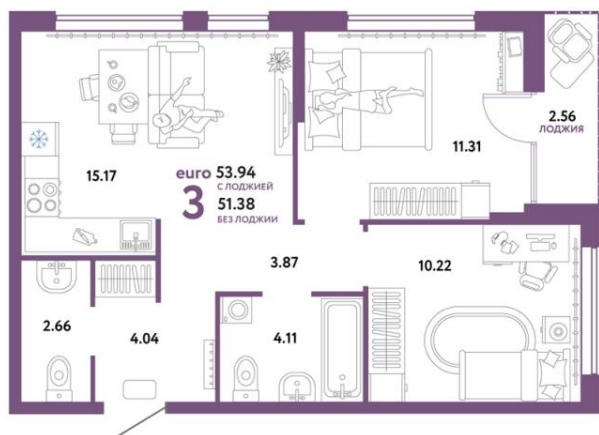
В «Сердце Сибири» можно воспользоваться опцией — «Ремонт от застройщика». Квартира с ремонтом избавит вас от хлопот и сэкономит время. У вас есть выбор из трех цветовых решений и возможность включить стоимость ремонта в ипотеку. После получения ключей можно завозить мебель и праздновать новоселье. Более подробная информация по телефону.

# Планировки



## 3-к.квартира

от **₽ 9 110 000**



Количество комнат	3
Общая площадь	53.94 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 168 891
Жилая площадь	31.91 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	4.79 м <sup>2</sup>
Этаж	21
Этажей в доме	25
Тип санузла	2

Объявление от застройщика «Страна Девелопмент». Покупка квартиры защищена банком.

Продается 3-комнатная квартира на 21 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 53,94 кв. м. Стоимость указана без учета акций.

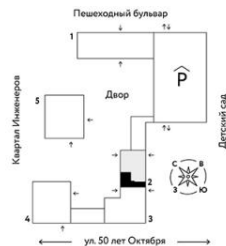
Флагманский проект «Сердце Сибири» расположился всего в 5 минутах езды от центра Тюмени, на пересечении улиц Харьковской — Пермякова — 50 лет Октября. По проекту в новом жилом микрорайоне будет построено 8 домов переменной этажности от 7 до 25 этажей с многоуровневыми паркингами, большим бульваром «Тропа Сибири» для пеших прогулок и новым детским садом под окнами. Дома квартального типа образуют тихие приватные дворы, закрытые от машин и случайных прохожих. Четвертый дом получил название «Квартал Строителей». Класс жилья - «Комфорт плюс». Дом будет сдан в IV квартале 2023 года.

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В «Сердце Сибири» можно воспользоваться опцией — «Ремонт от застройщика». Квартира с ремонтом избавит вас от хлопот и сэкономит время. У вас есть выбор из трех цветовых решений и возможность включить стоимость ремонта в ипотеку. После получения ключей можно завозить мебель и праздновать новоселье. Более подробная информация по телефону.



# Планировки



## 4-к.квартира

от **₽ 13 790 000**

Количество комнат	4
Общая площадь	86.03 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 160 293
Жилая площадь	57.33 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	3.95 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	25
Тип санузла	2

Объявление от застройщика «Страна Девелопмент». Покупка квартиры защищена банком.

Продается 4-комнатная квартира на 2 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 89,68 кв. м. Стоимость указана без учета акций.

Флагманский проект «Сердце Сибири» расположился всего в 5 минутах езды от центра Тюмени, на пересечении улиц Харьковской — Пермькова — 50 лет Октября. По проекту в новом жилом микрорайоне будет построено 8 домов переменной этажности от 7 до 25 этажей с многоуровневыми паркингами, большим бульваром «Тропа Сибири» для пеших прогулок и новым детским садом под окнами. Дома квартального типа образуют тихие приватные двory, закрытые от машин и случайных прохожих. Четвертый дом получил название «Квартал Строителей». Класс жилья - «Комфорт плюс». Дом будет сдан в IV квартале 2023 года.

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В «Сердце Сибири» можно воспользоваться опцией — «Ремонт от застройщика». Квартира с ремонтом избавит вас от хлопот и сэкономит время. У вас есть выбор из трех цветовых решений и возможность включить стоимость ремонта в ипотеку. После получения ключей можно завозить мебель и праздновать новоселье. Более подробная информация по телефону.



Ваш менеджер

**Консультант по новостройкам**

+7(345)260-6694

[ecnadm@yandex.ru](mailto:ecnadm@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

