



Продажа

**1-к.квартира, 34.4 м<sup>2</sup>, 7/10 эт.**

Тюмень, Московский тракт

г Тюмень, ул Московский тракт, д 161 к 1



**₽ 4 400 000**



Продается 1 комнатная светлая, просторная квартира по Московскому тракту в кирпичном доме!

Общая площадь 34.4 кв.м. Одна из лучших планировок!

Кухня 8.2 кв.м., комната 15.3 кв.м . Санузел совмещенный. Высота потолков 2,70 м.

Широкие подоконники ,большая остекленная лоджия 8 кв.м. Лоджия 6 метров в длину и 1.40 в ширину.

Чистый подъезд. Приветливые, тихие, семейные соседи.

Удобное местоположение: рядом с домом остановка, 15-20 минут до центра, либо по объездной дороге в любую точку города.

Удачное место расположения дома с учетом застройки города - можно попасть в любые районы без труда.

Рядом нет высоких зданий, ни что не закрывает солнца и нет посторонних глаз в окна.

На дворовой территории: всегда свободные парковочные места.

Детские сады, общеобразовательные школы, магазины, остановки, ТРЦ "Колумб", Рынок "Блошинка" в 5 минутах пешком.

Звоните, пишите!!!

Просмотр по договоренности!!!

Один взрослый собственник.







Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **15.3 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требуется ремонта**  
Наличие мебели: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

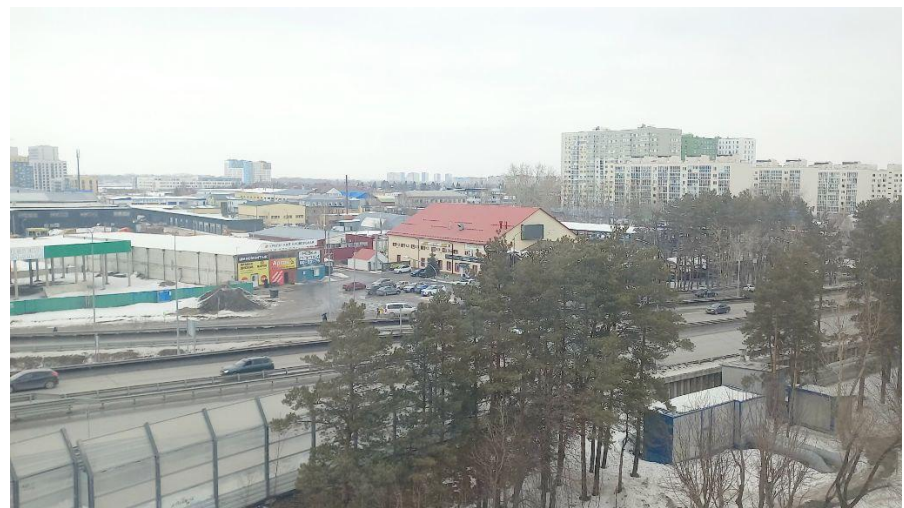


Общая площадь: **34.4 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8.2 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**













Специалист по продаже недвижимости

**Аникина Лариса Альбертовна**

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

