



Аренда

**Студия, 15.2 м<sup>2</sup>, 2/4 эт.**

Тюмень, Бабарынка

г Тюмень, ул Бабарынка, д 65

₽ **13 000**



СДАМ В АРЕНДУ ЖЕНЩИНЕ НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК МАЛЕНЬКУЮ, НО УЮТНУЮ СТУДИЮ В МИКРОРАЙОНЕ БАБАРЫНКА.

В КВАРТИРЕ ИМЕЕТСЯ НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ МЕБЕЛЬ, БЫТОВАЯ ТЕХНИКА И ПРОВЕДЕНО КАБЕЛЬНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ.

ХОРОШИЙ РЕМОНТ

ПЛАНИРОВКА: кухня-гостинная и совмещенный санузел, вид из окна квартиры на улицу.

ДОМ 2013 года постройки.

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе круглосуточная наземная парковка и детская площадка.

ИНФРАСТРУКТУРА: в здании компания Жилье-2012, жилищно-коммунальные услуги ТСН Жилье-2012, продуктовый магазин Филин. В пешей доступности Производственная компания ГМС нефтемаш, завод ГофропакТюмень, производственно-строительная фирма Универсал бизнес групп, завод по производству пенопласта и теплоизоляционных материалов ПолимерПласт, бетонный завод Город, Торговый дом Море мебели, Спортивный клуб Арена, Спортклуб Триатлон, магазины, кафе, Тюменский индустриальный университет, музей кузнечного мастерства, садоводческие общества.

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на улице Бабарынка, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города, до центра за 10 минут.

АРЕНДНАЯ ПЛАТА: 13 000 руб. в месяц, дополнительно оплачивается электроэнергия и водоснабжение по счетчикам.

ПРИ ЗАСЕЛЕНИИ СОБСТВЕННИКУ ВНОСИТСЯ ЗАЛОГ В СУММЕ 3000 РУБ.

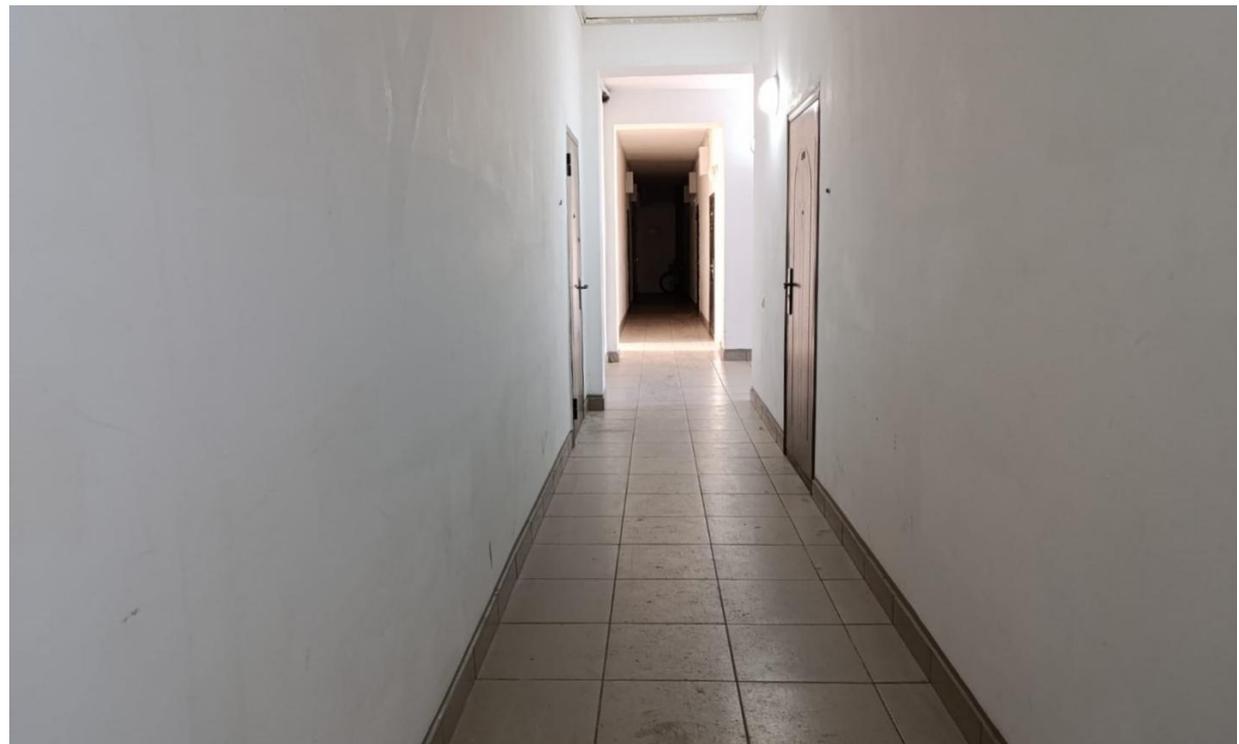
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **15.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **2 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **4**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.9 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2013 г.**  
Жилая площадь: **8.5 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **хороший**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**





REDMI NOTE 13 PRO

03.03.2025 14:57



REDMI NOTE 13 PRO

03.03.2025 14:58

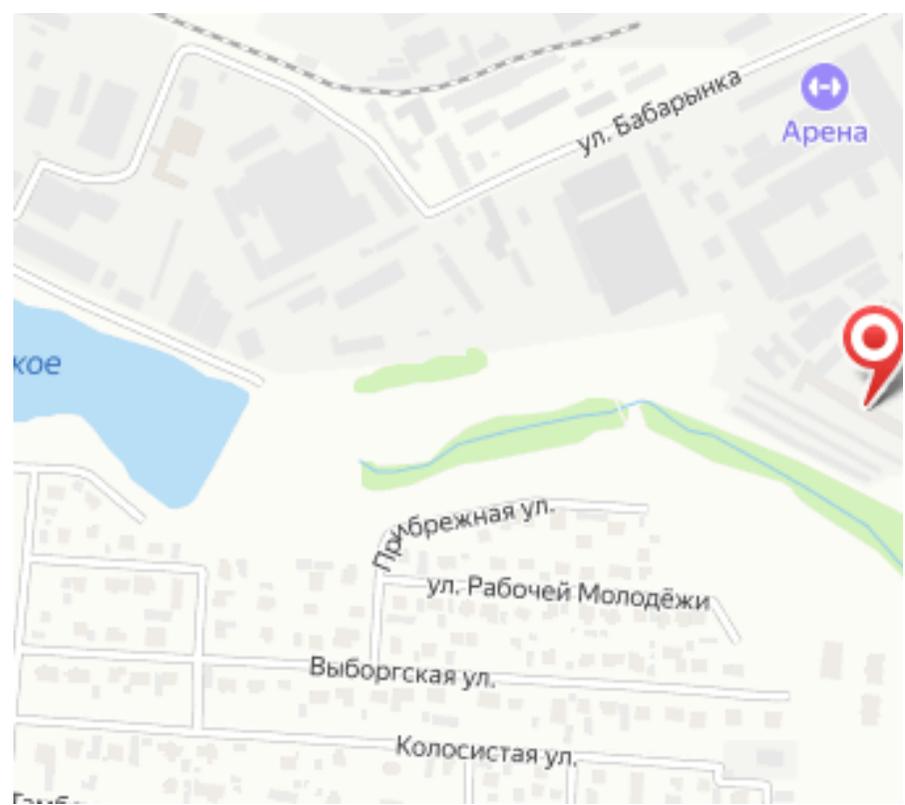


REDMI NOTE 13 PRO

03.03.2025 15:00









Специалист по недвижимости

**Ермоленко Юрий Николаевич**

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4



PRO

0