



Продажа

**2-к.квартира, 57 м<sup>2</sup>, 4/7 эт.**

Дударева,

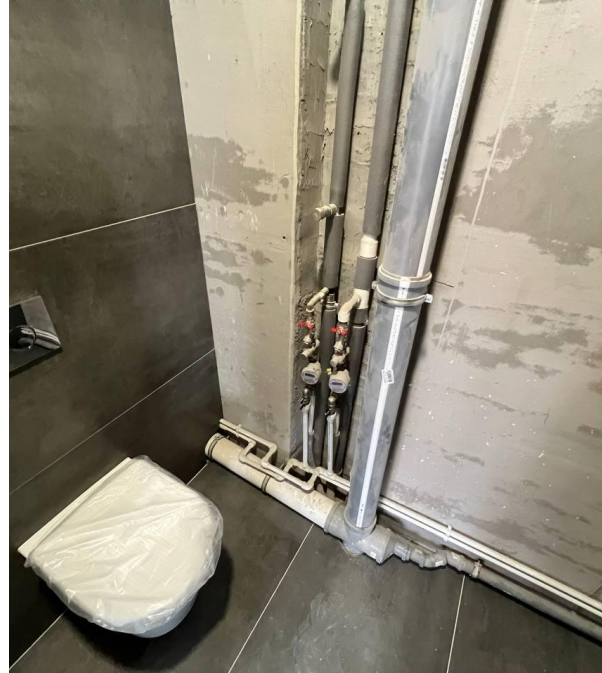
Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня  
Дударева, ул Тюменская, д 1 к 1

₽ **7 000 000**

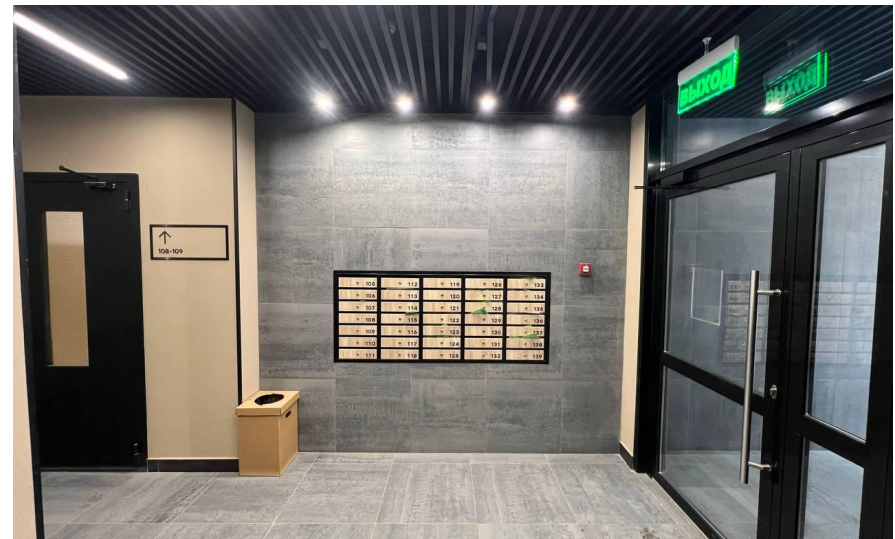




Квартира формата 2+ в развивающемся районе  
Дом из 100% кирпича - обратите внимание на толщину стен.  
Отличная планировка - распашонка.  
Кухня гостинная площадь 19м с панорамным остеклением, выход на лоджию, лоджия это отдельная фишка данной квартиры, на не можно сделать отдельную зону для отдыха, две изолированные спальни по 11м, отдельный санузел - в санузле сделан ремонт.  
Полностью кирпичный дом - таких уже не строят.  
Андерсон парк - абсолютно уникальный проект, с крутой архитектурой, красивыми дворами, МОПы как лобби в отеле!  
Инфраструктура развивается, ждем новую развязку, на ул. Джанбровского.  
ЗВОНИТЕ! Уникальное предложение!  
Консультация 24/7



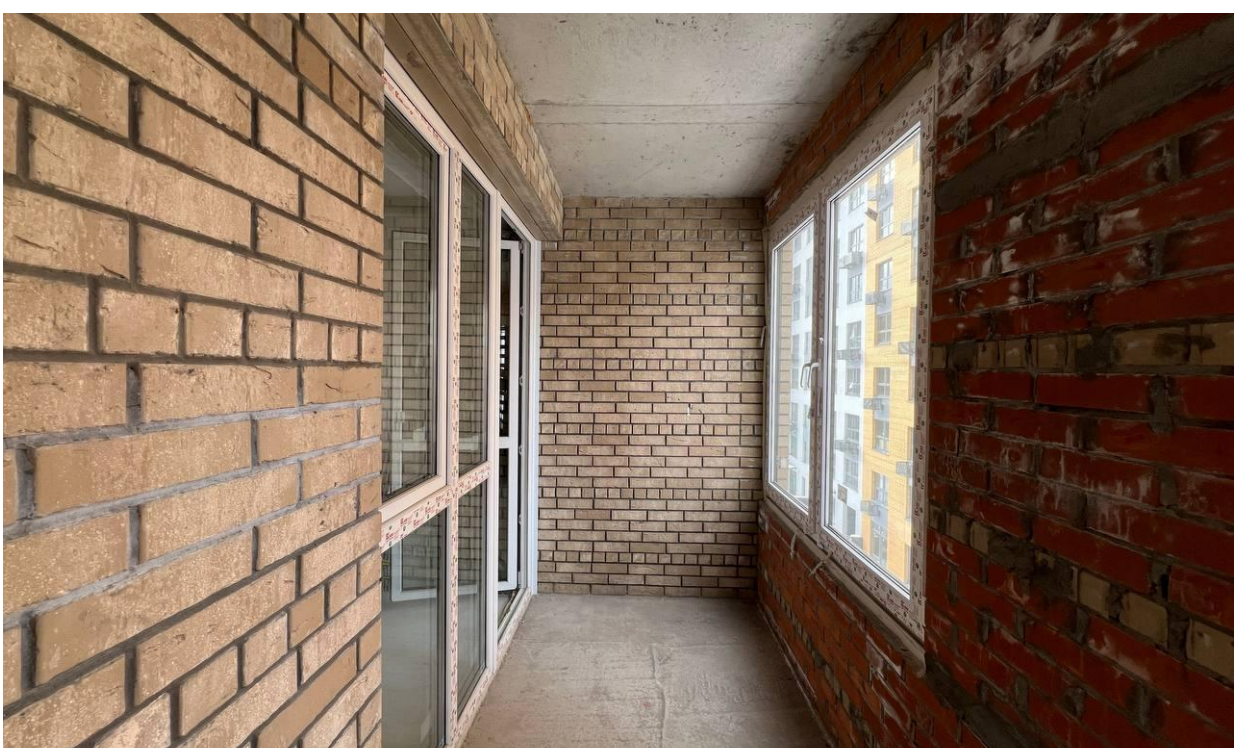
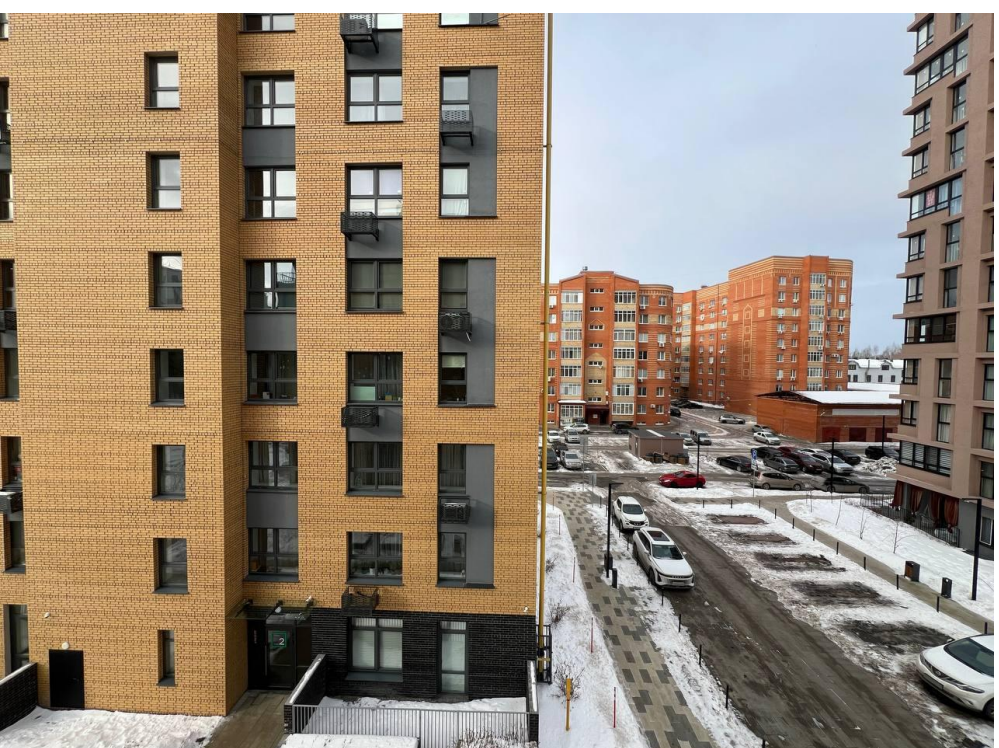




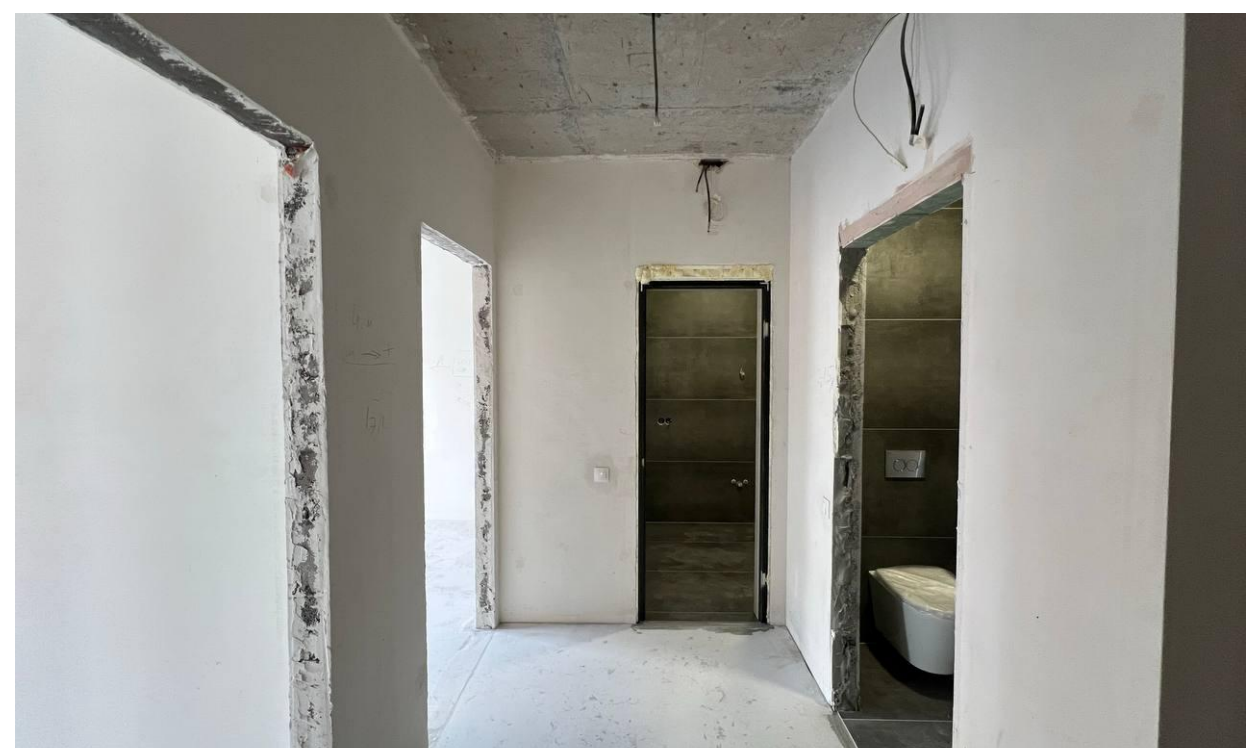
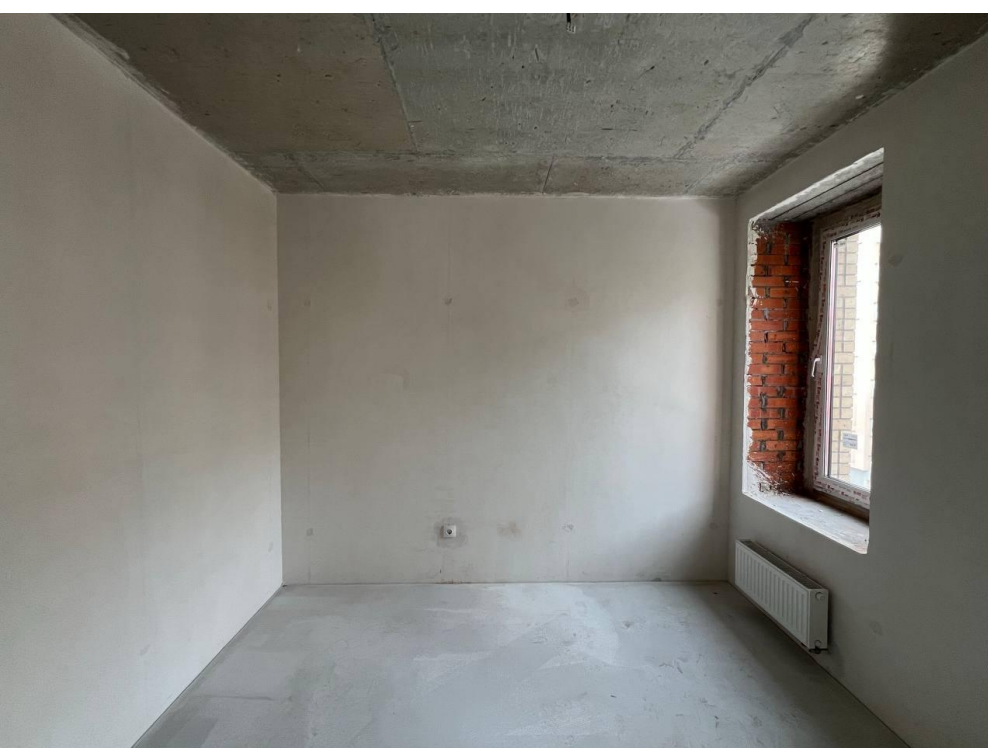
Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **57 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **19 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **7**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **22 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **частичный ремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**





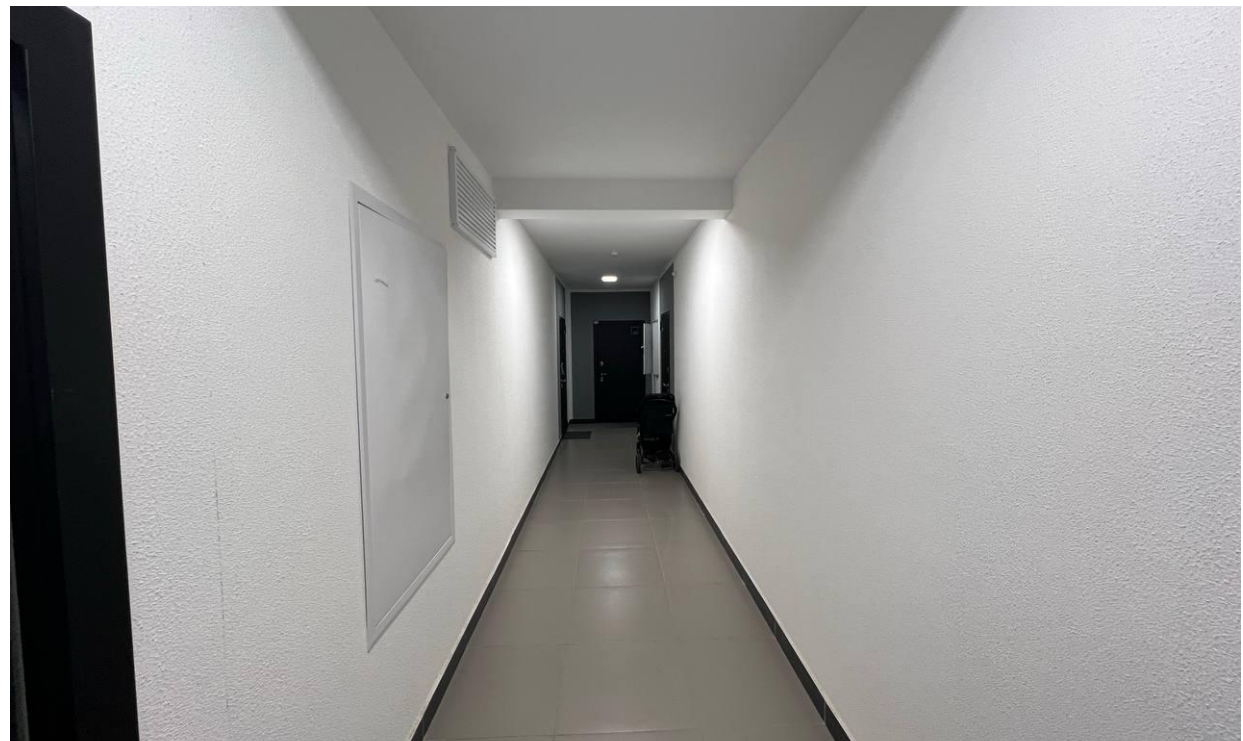
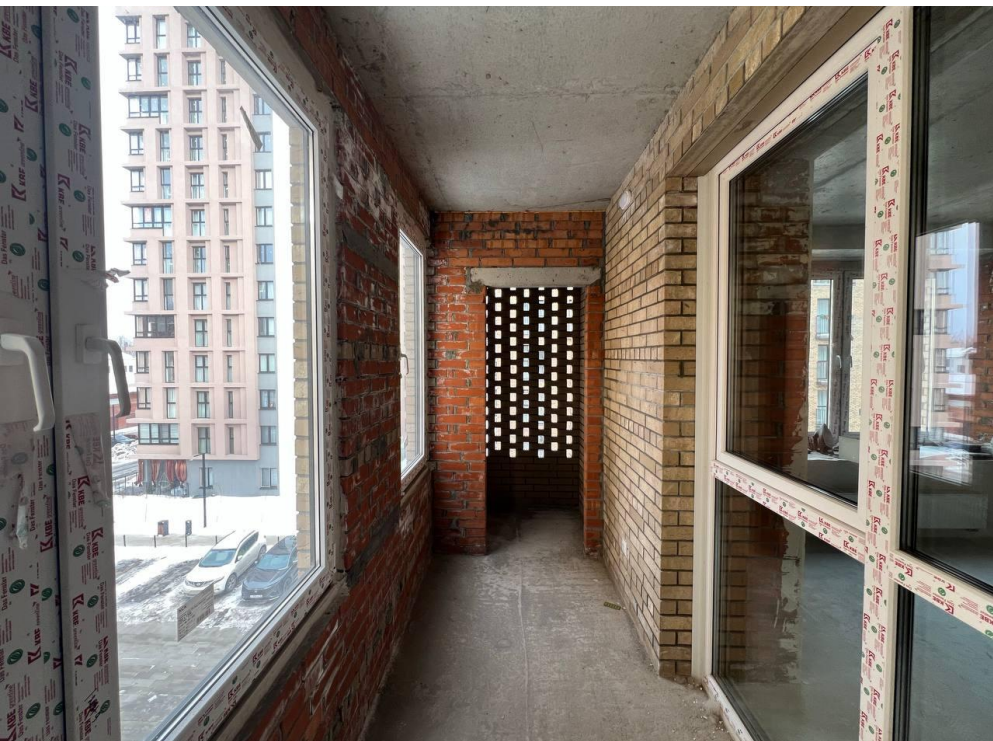




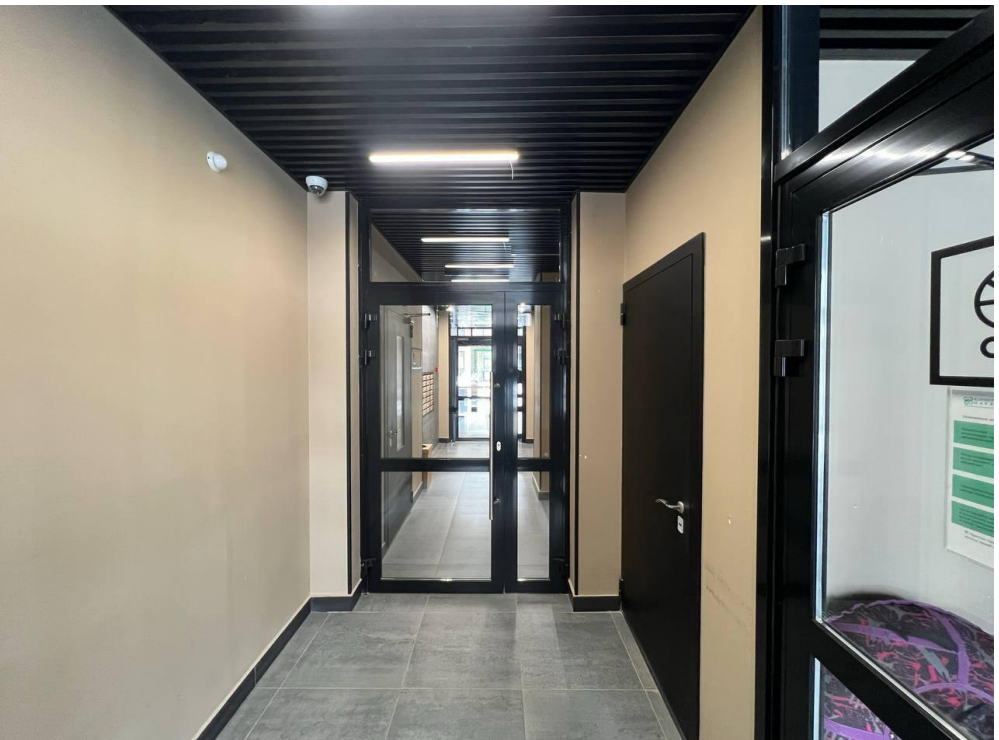




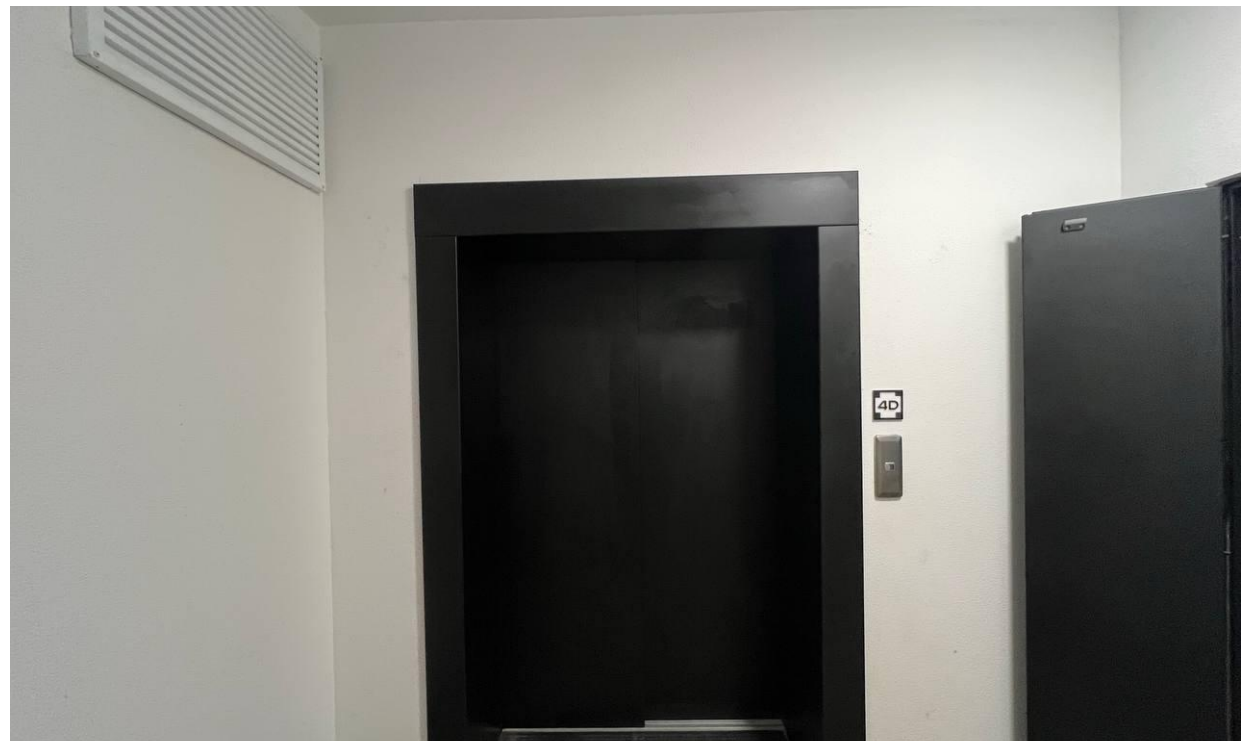
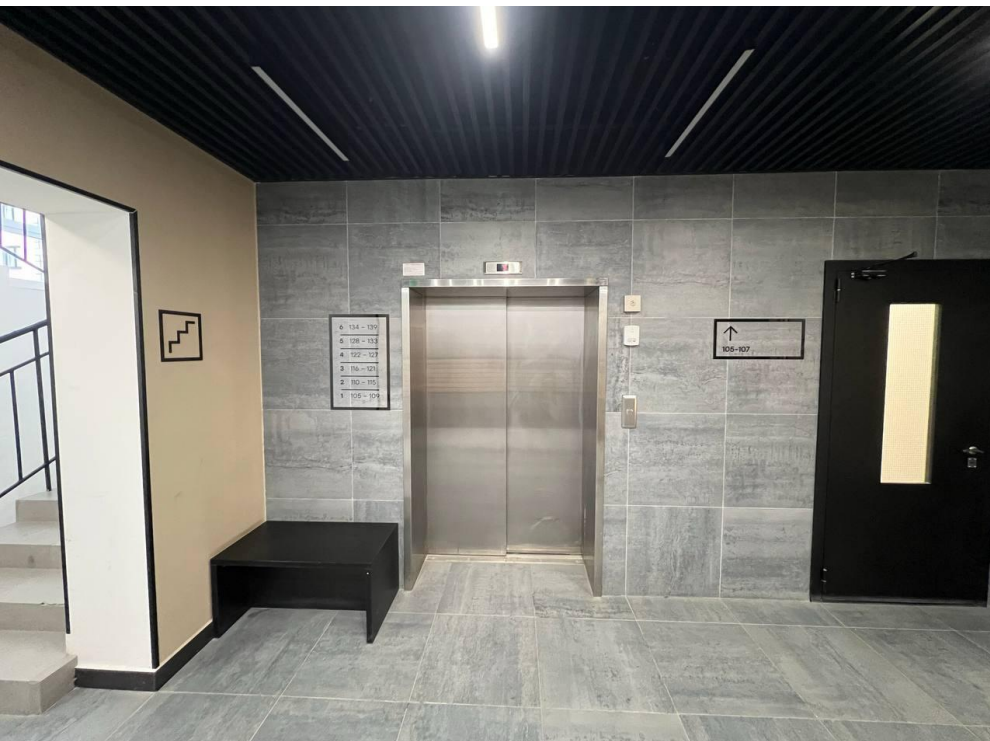




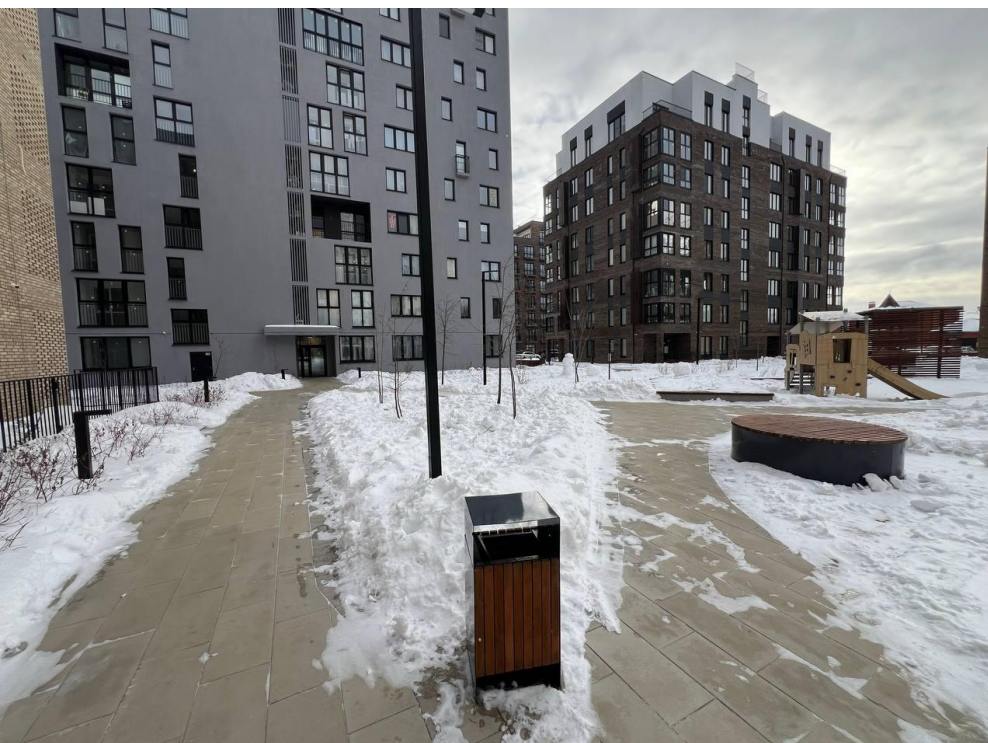




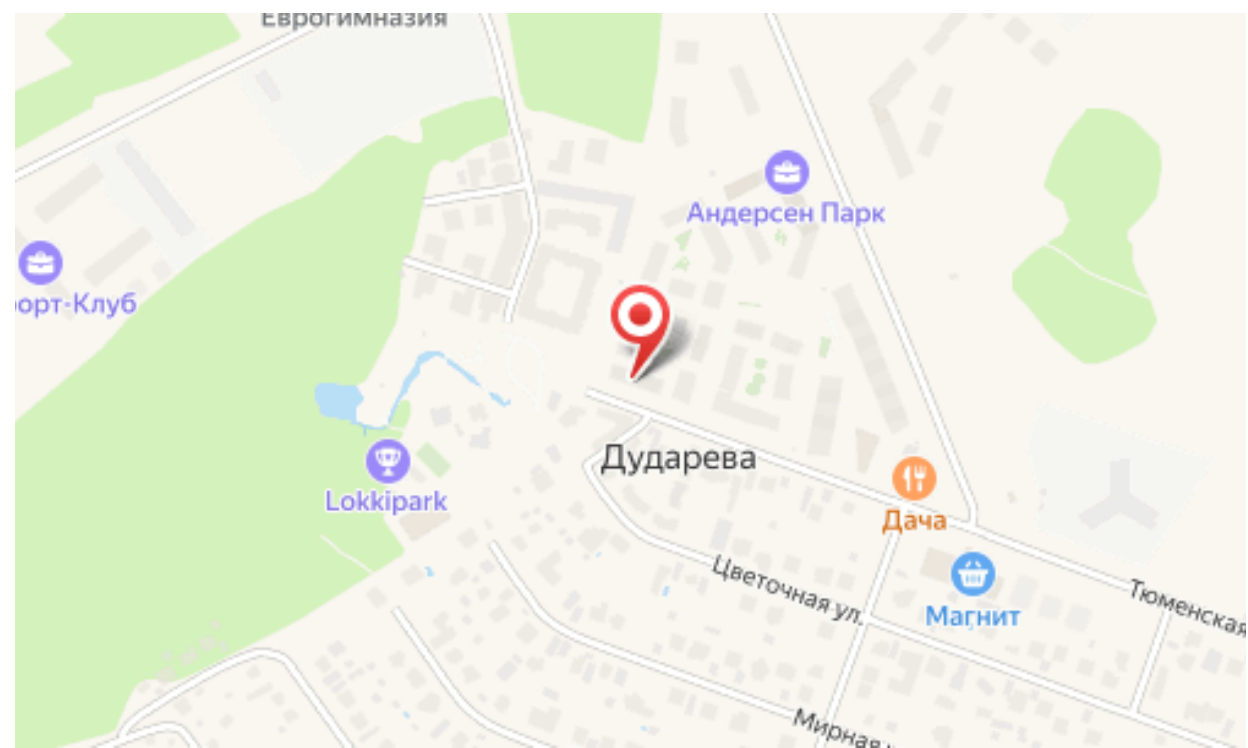
















Ведущий специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

[ecnegorov@yandex.ru](mailto:ecnegorov@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

