

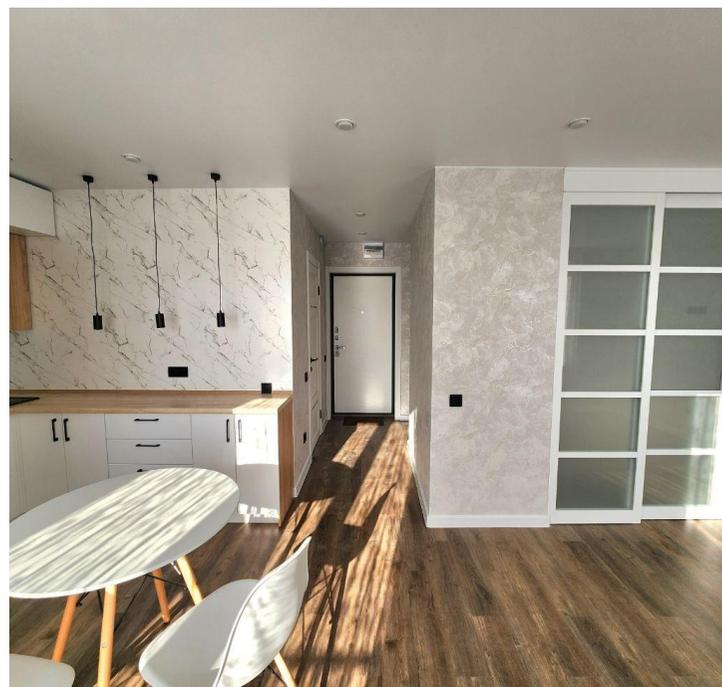


Продажа

1-к.квартира, 36.4 м², 7/10 эт.

Патрушева,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Патрушева, ул Петра Ершова, д 10



₽ **5 750 000**

Продаётся квартира в современном районе Ново-Комарова.

Полностью укомплектована.

Вся мебель и техника новое.

Закрытая территория.

□ Район мечты:

- Тихий двор (окна в зелень), 5 мин до леса.

- Детские площадки, магазины — всё под окнами.

- Напротив дома началось строительство детского сада (по окончанию строительства - квартиры подорожают)

- Школьный автобус

- Новая развязка (скоро!) — ноябрь 2025

- Без пробок — 15 мин до центра.

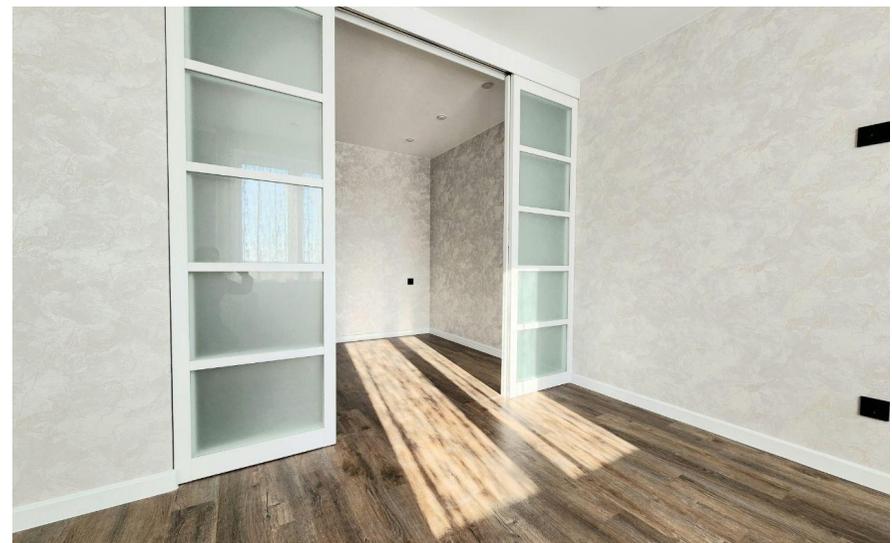
Возможна покупка в ипотеку!

Поможем с одобрением ипотеки, Подача заявки сразу в 15 банков, 99% одобрения !!!

ЗВОНИТЕ!!! Записывайтесь на просмотр!

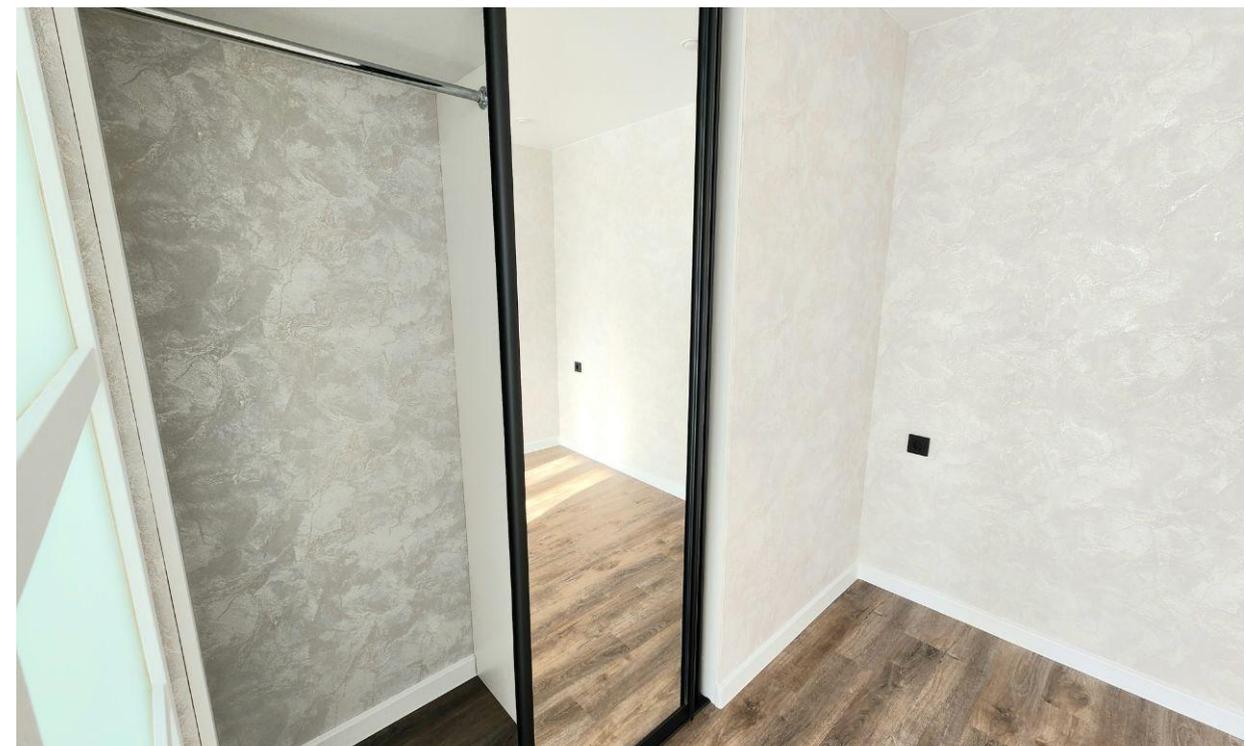
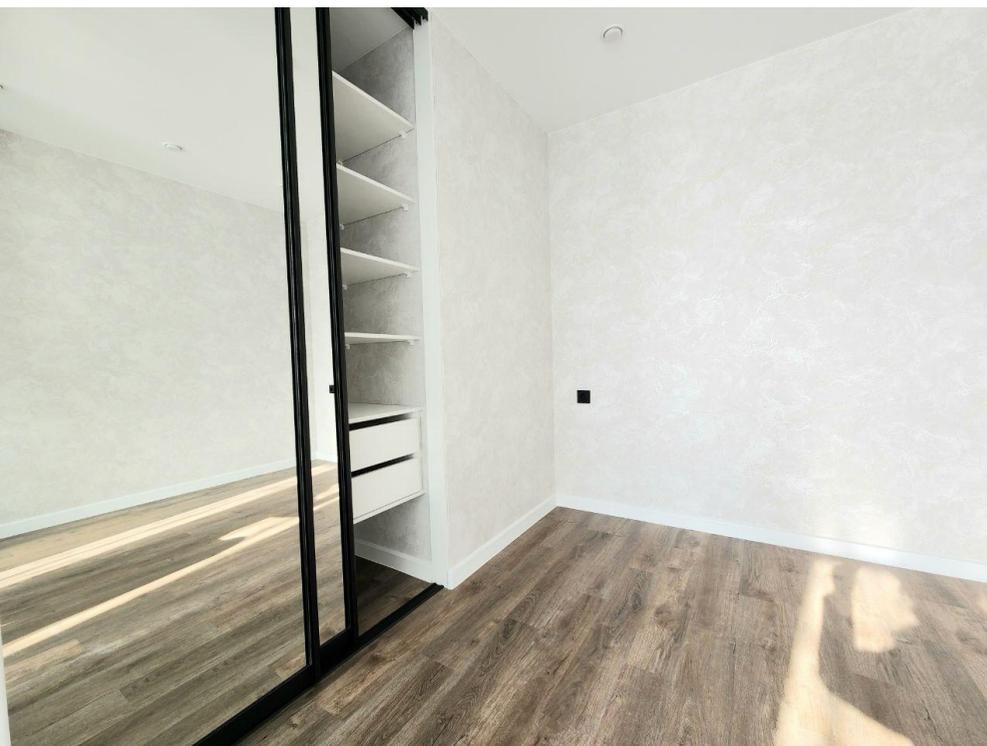
Все дополнительные вопросы по телефону в любое удобное для вас время

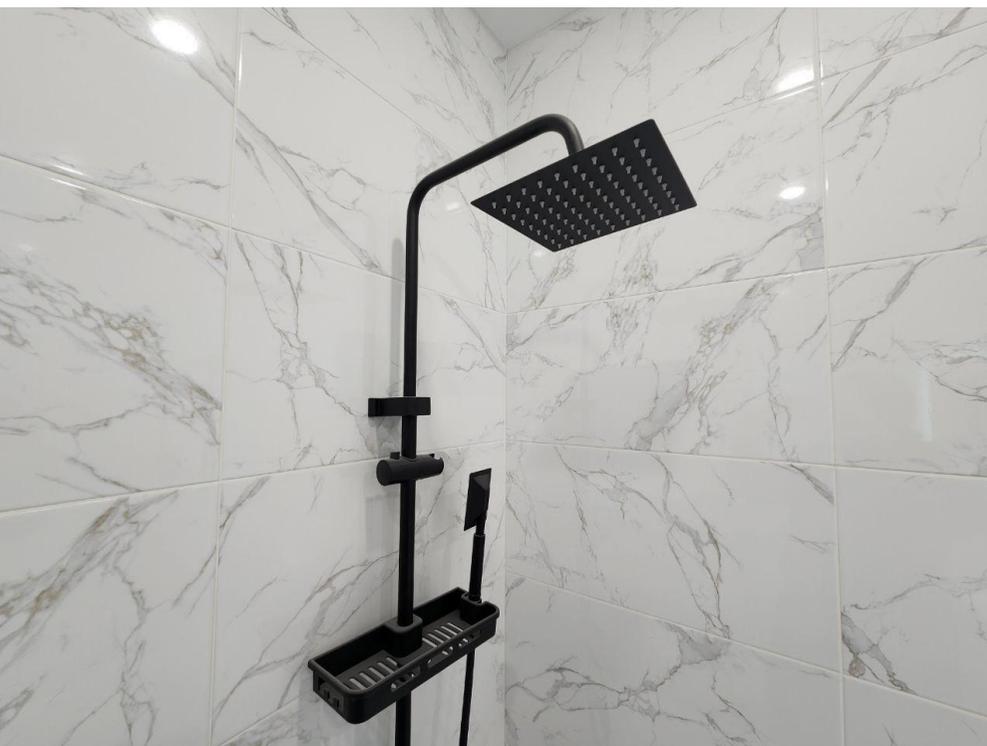


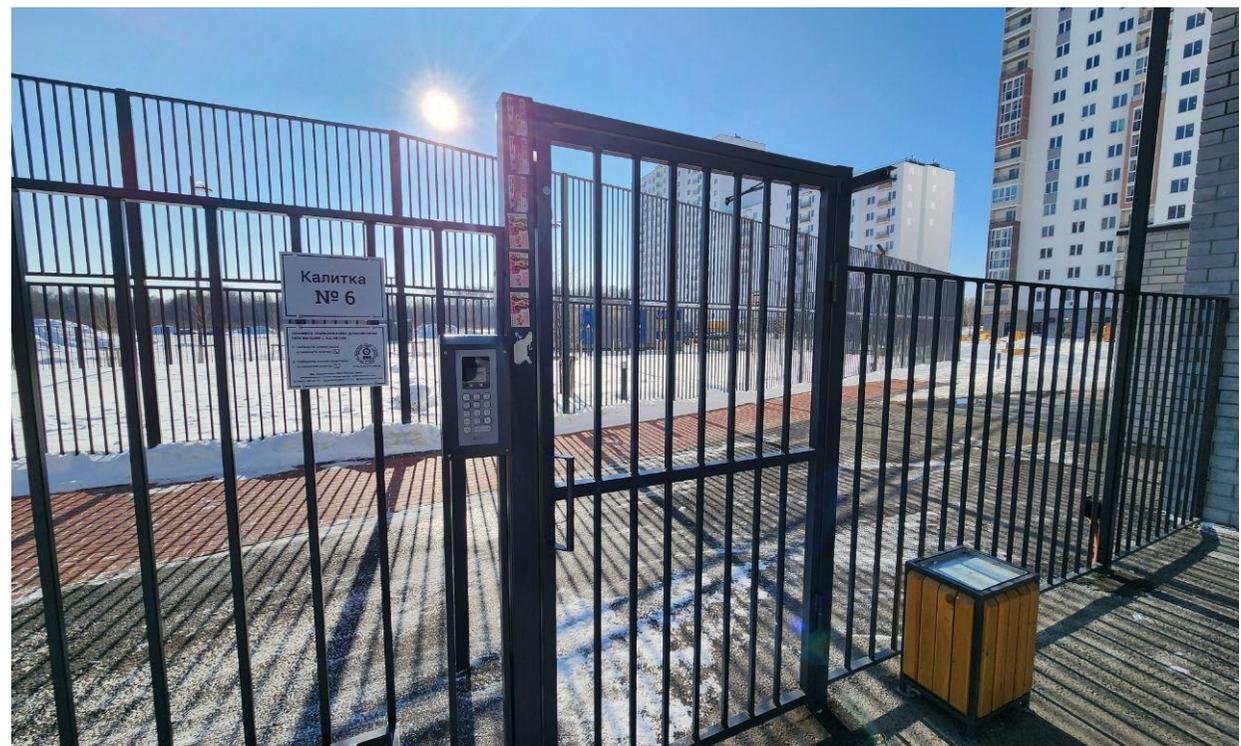
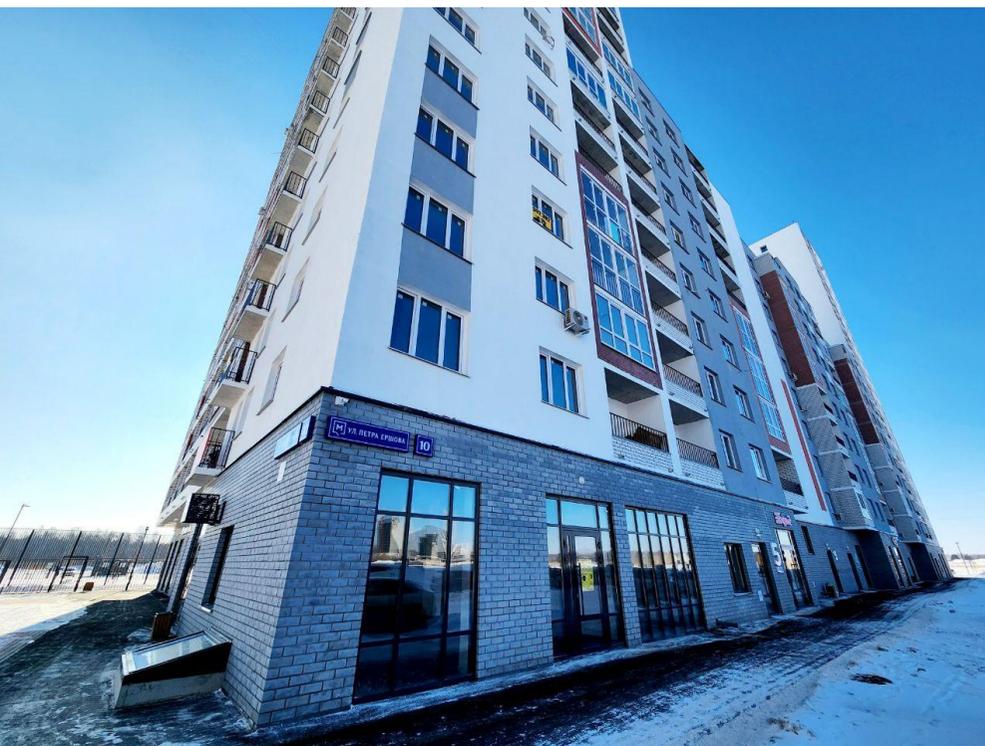


Количество комнат: **1**
Общая площадь: **36.4 м²**
Площадь кухни: **11 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2024 г.**
Жилая площадь: **24 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**









81

Расписание действительно с 22.06.2024

Центральный рынок - Никольский (д. Патрушева) 05408

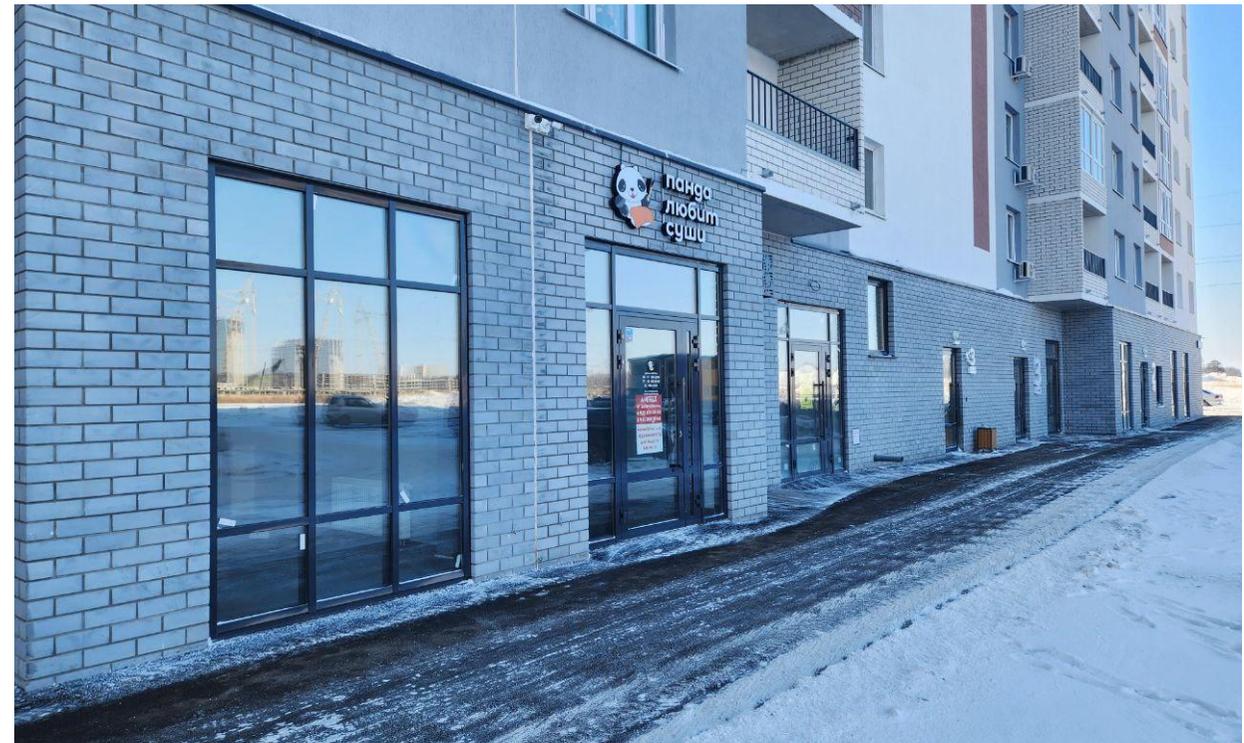
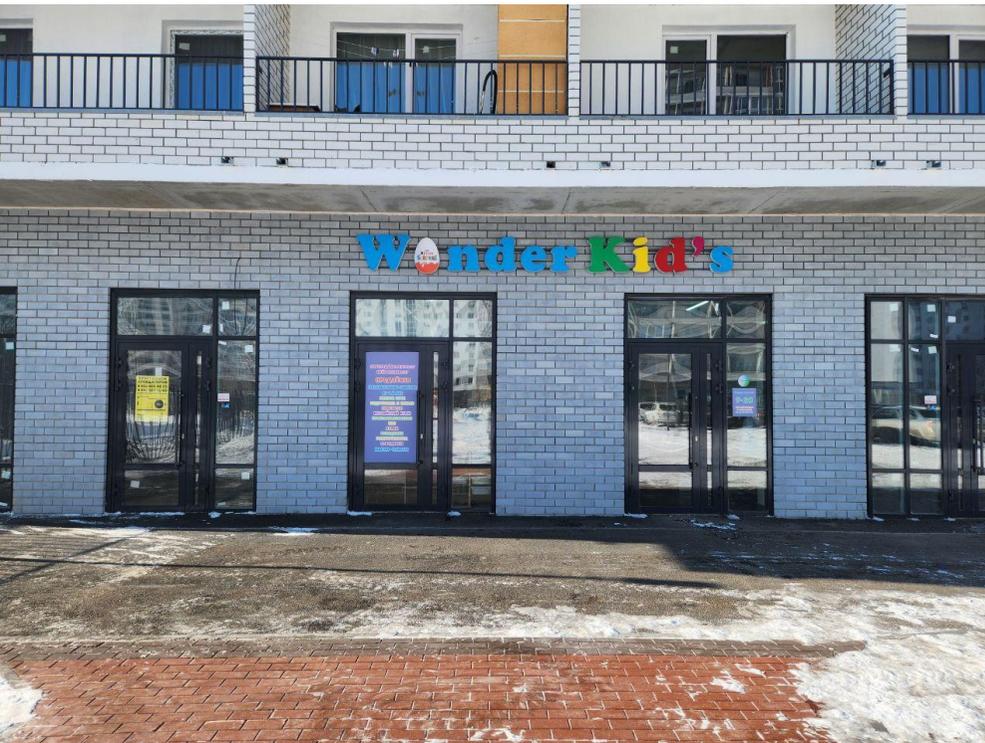
Никольский (д. Патрушева) - Пискаревский рынок
 Пискаревский рынок - Никольский (д. Патрушева)
 Никольский (д. Патрушева) - Пискаревский рынок - Пискаревский рынок
 Пискаревский рынок - Никольский (д. Патрушева) - Пискаревский рынок
 Пискаревский рынок - Никольский (д. Патрушева) - Пискаревский рынок
 Пискаревский рынок - Никольский (д. Патрушева) - Пискаревский рынок

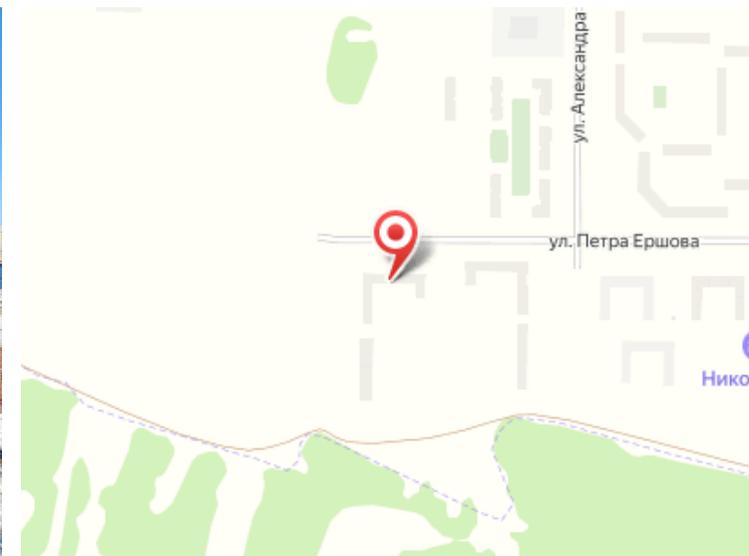
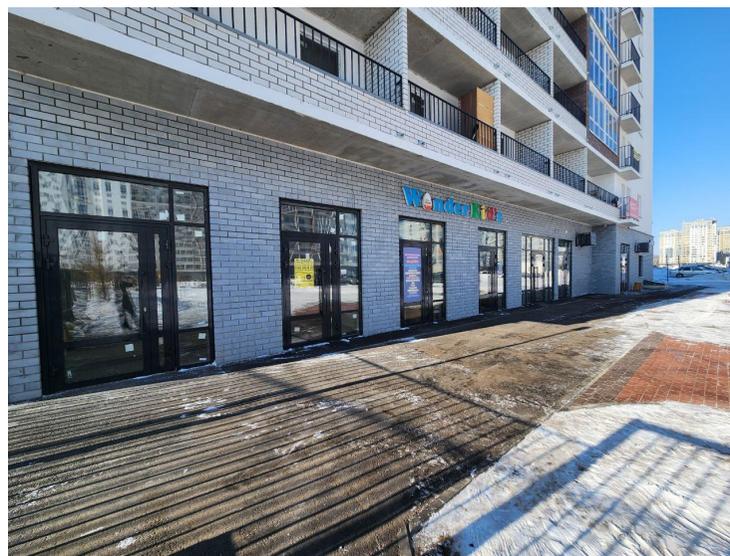
Будни					Выходные				
06:18	06:37	06:55	07:20	07:45	06:20	06:40	07:00	07:20	07:45
08:13	08:45	09:17	09:49	10:25	08:10	08:42	09:14	09:50	10:26
11:01	12:12	13:16	14:01	14:53	11:04	12:18	13:05	13:52	14:47
15:40	16:07	16:34	17:02	17:30	15:40	16:10	16:40	17:10	17:40
18:02	18:41	19:28	20:15		18:10	18:40	19:27	20:15	

8-800-250-07-22 tg172.ru

Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта
ул. Киевская, 50-а, тел. 68-05-00

Теневский транспорт







Специалист по недвижимости

Костина Марина Юрьевна

+7(992)304-0948

ecnkostina87@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

