





Продажа

ЖК «Этика» ГП-1, этап 2

Тюмень,

ул Тимофея Кармацкого, д 17

₽ 6 154 000

ЖК Этика - культурные кварталы рядом с Алебашевским озером и тремя парками. Все что нужно для повседневного комфорта, от аптек, премиальных фитнес-клубов, студий йоги, гастропабов и супермаркетов, находится в пешей доступности. Особенности комплекса: «зеленый каркас» - пешеходная аллея, пронизывающая всю территорию, бульвар в центре комплекса, сквозные подъезды с прозрачными входными группами с уровня земли, оформление холлов в стилистике дорогих отелей, есть квартиры с отдельным входом и террасой, с окном в ванной и панорамным остеклением. Вскоре рядом с ЖК обустроят событийный парк «Алебашево». Вокруг озера проложат велодорожки, появится гастрономическая аллея, городской пляж, сцена на воде, прокат лодок и многое другое для семейного отдыха.

8 кварталов, спроектированных по принципу «дворы без машин», направлены на создание комфортной, городской среды. Этажность домов переменная: от 7 до 25 этажей.

Срок сдачи 1 очереди: IV квартал 2026 г.











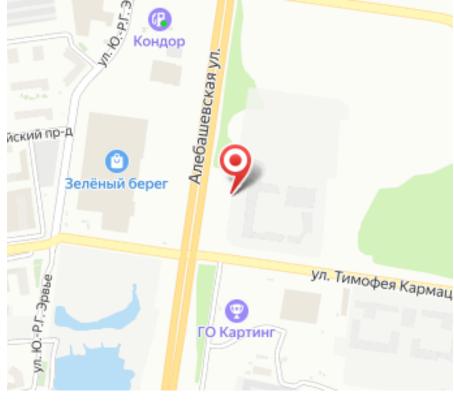


Название ЖК: ЖК «Этика» Срок сдачи год: **2026 г.** Срок сдачи квартал: **4** Идентификатор корпуса ЖК: ГП-1, этап 2 Стадия строительства: **строится** илой дом ГП-1 кция 1.1 пан 13-25 этажей

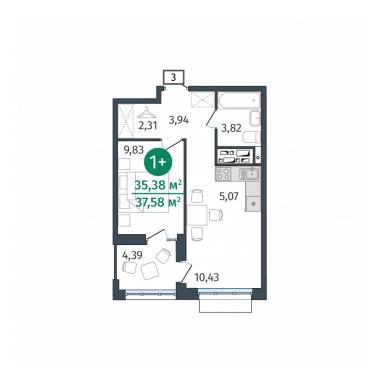








Планировки



1-к.квартира

от ₽ 6 154 000

Количество комнат

Общая площадь 35 м²

Стоимость за м² ₽ 175 829

Площадь кухни 5 м²

Этаж 13

Этажей в доме 25

Предлагаем 1 - комнатную квартиру в доме ГП-1 (Этап 2) общей площадью: 35,38 кв.м., с типом планировки: Кухня-ниша. ЖК Этика - Культурные кварталы рядом с Алебашевским озером и тремя парками. Все что нужно для повседневного комфорта, от аптек, премиальных фитнес-клубов, студий йоги, гастропабов и супермаркетов, находится в пешей доступности. Особенности комплекса: «зеленый каркас» - пешеходная аллея, пронизывающая всю территорию, бульвар в центре комплекса, сквозные подъезды с прозрачными входными группами с уровня земли, оформление холлов в стилистике дорогих отелей, есть квартиры с отдельным входом и террасой, с окном в ванной и панорамным остеклением. Вскоре рядом с ЖК обустроят событийный парк «Алебашево». Вокруг озера проложат велодорожки, появится гастрономическая аллея, городской пляж, сцена на воде, прокат лодок и многое другое для семейного отдыха. 8 кварталов, спроектированных по принципу «дворы без машин», направлены на создание комфортной, городской среды. Этажность домов переменная: от 7 до 25 этажей. Срок сдачи 1 очереди: IV квартал 2026 г.

Планировки



2-к.квартира

от ₽ 8 231 000

Количество комнат 2

Общая площадь 51 м²

Площадь кухни 13 м²

Этаж 17

Этажей в доме 25

Предлагаем 2 - комнатную квартиру в доме ГП-1 (Этап 2) общей площадью: 51,33 кв.м., с типом планировки: Стандарт. ЖК Этика - Культурные кварталы рядом с Алебашевским озером и тремя парками. Все что нужно для повседневного комфорта, от аптек, премиальных фитнес-клубов, студий йоги, гастропабов и супермаркетов, находится в пешей доступности. Особенности комплекса: «зеленый каркас» - пешеходная аллея, пронизывающая всю территорию, бульвар в центре комплекса, сквозные подъезды с прозрачными входными группами с уровня земли, оформление холлов в стилистике дорогих отелей, есть квартиры с отдельным входом и террасой, с окном в ванной и панорамным остеклением. Вскоре рядом с ЖК обустроят событийный парк «Алебашево». Вокруг озера проложат велодорожки, появится гастрономическая аллея, городской пляж, сцена на воде, прокат лодок и многое другое для семейного отдыха. 8 кварталов, спроектированных по принципу «дворы без машин», направлены на создание комфортной, городской среды. Этажность домов переменная: от 7 до 25 этажей. Срок сдачи 1 очереди: IV квартал 2026 г.



Ваш менеджер

Консультант по новостройкам

+7(345)270-7202

ecnadm@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

