



Продажа

**дом 100 м<sup>2</sup> на участке 8 сот.**

Новокаменский,

Новокаменский,

**₽ 10 700 000**





Продается дом 100 кв.м., по Ирбитскому тракту в КП Онегин.

Хорошая транспортная развязка, 20 минут езды до города.

Дорога асфальтированная.

Круглый год ходит общественный транспорт.

Участок 8 соток, правильной формы, СНТ.

Забор будет по всему периметру участка и придомовой территорией с парковочным местом.

Септик переливной.

Газ по границе участка.

Формат 2 +, кухня - гостиная с выходом на террасу.

Стены жилого дома:

- Керамзитоблок М50 толщиной 290 мм.
- Утеплитель мин.вата ГОСТ толщиной 100 мм.
- Керамический облицовочный кирпич, баварская кладка.

Потолок утеплен минеральной ватой 200 мм, крыша металлочерепица.

Подсветка дома.

Окна фирмы REXAU.

Звоните! Покажем в любое удобное для Вас время!







Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **100 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2024**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **8 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **В доме**









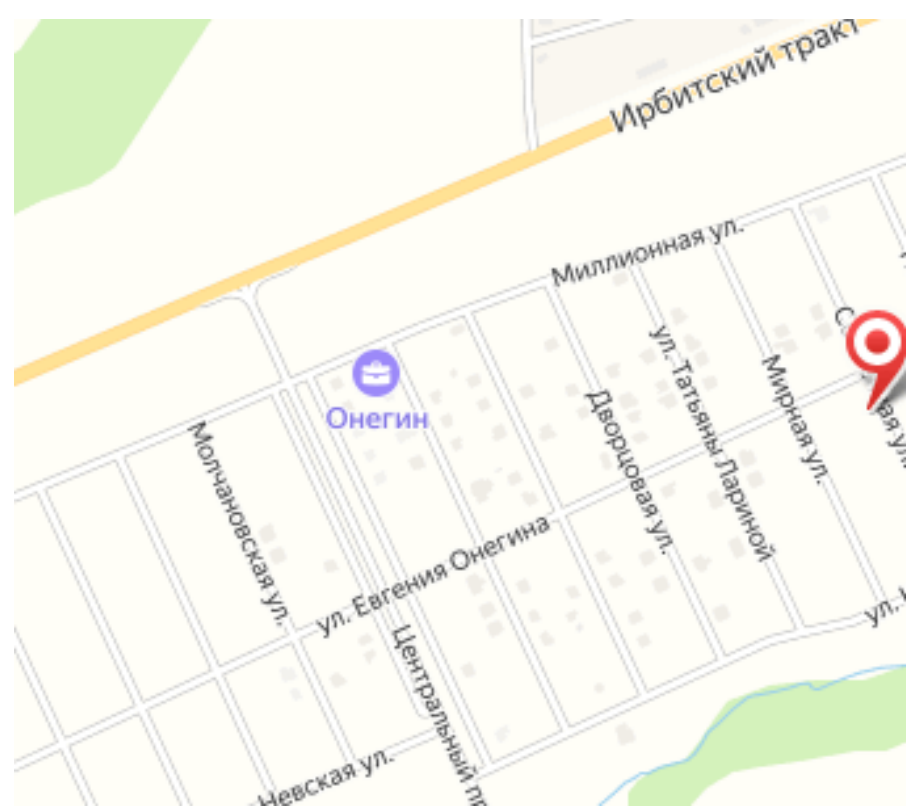
















Специалист по недвижимости

**Соколова Елена Александровна**

+7(982)969-3999

[ecnsokolova@yandex.ru](mailto:ecnsokolova@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

