



Продажа

**Участок 6 соток СНТ**

Решетникова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня  
Решетникова



₽ **478 000**

Земельный участок в КП 7 Озер по Салаирскому тракту в районе Решетникова.

Закрытая территория, КПП на въезде, видеонаблюдение.

Обустроен парк с детской игровой и спортивной площадками, футбольными воротами, мангальной зоной, беседками для отдыха. В парке установлены скамейки для отдыха и высажен газон.

На территории КП находится 6 закрытых водоемов, выход к которым только у собственников участков, и озеро для жителей поселка, с пляжной зоной.

На участке находятся взрослые деревья.

Дороги широкие - 6-9 метров, в твердом исполнении - асфальтовая срезка.

Возможна покупка как в рассрочку, так и по ипотеке.

По семейной ипотеке возможна покупка участка со строительством дома (стоимостью дома от 1,3 млн. р. - под ключ с ремонтом).

**БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!**

19 км от города.

Рядом расположены известные коттеджные поселки: Береза Парк, Красна Весна.

В ближайшее время планируется расширение Салаирского тракта до 4 полос, а также строительство крупнейшего жилого комплекса, где появится вся необходимая инфраструктура: школы, садики, поликлиники, торговые центры, МФЦ, кафе, спортзалы и т.д., что делает данную локацию привлекательной как для жизни, так и для инвестиций. Стоимость сотки земли здесь будет стремительно расти.

Возможен онлайн показ.

Звони и бронируй участок до повышения цены.





Площадь участка: **6 соток**  
Расстояние до города: **19 км**



Тип участка: **СНТ**





Директор компании

**Загарских Наталья Юрьевна**

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

