



Продажа

2-к.квартира, 66 м², 6/20 эт.

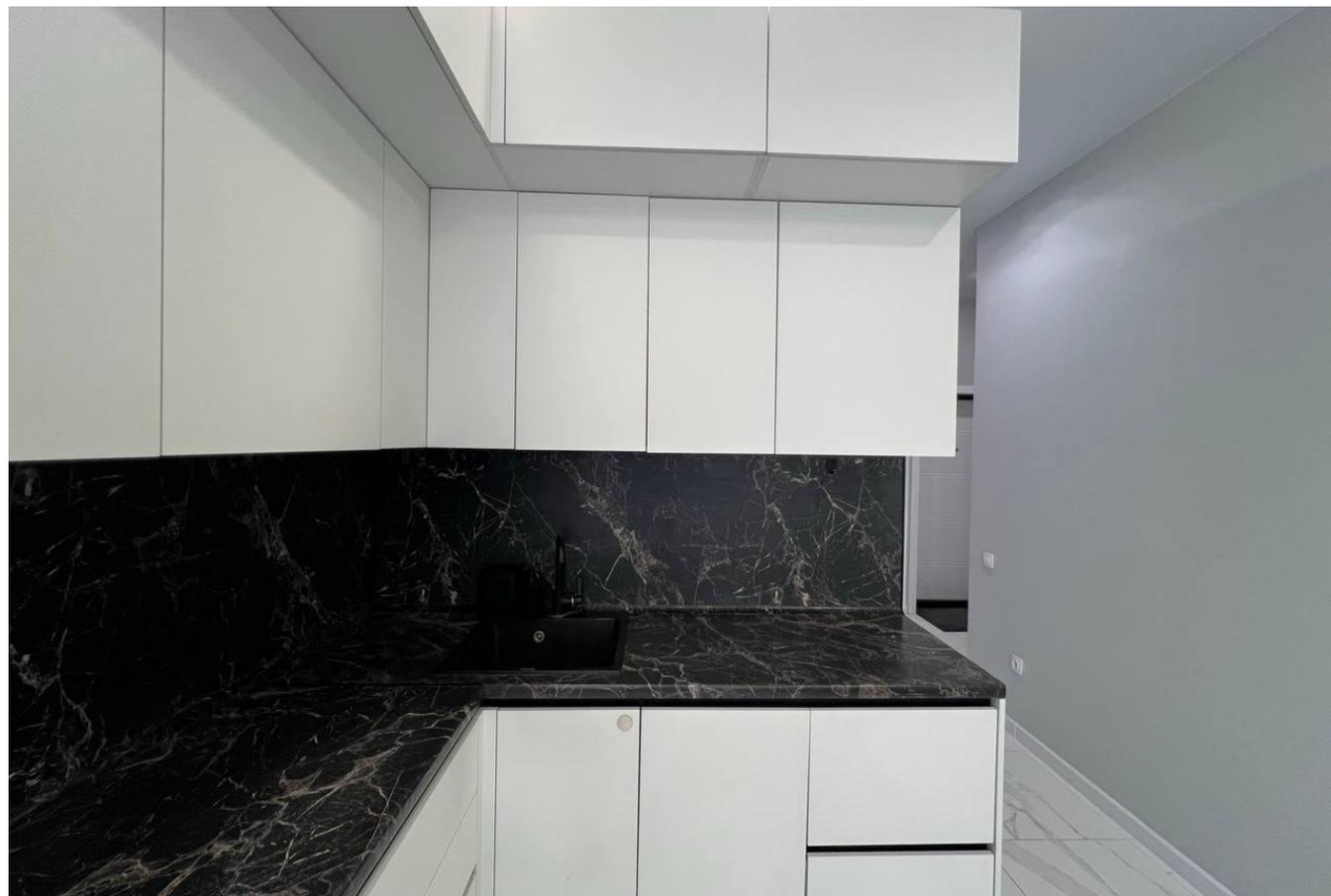
Тюмень, Европейский

ул Ю.-Р.Г.Эрвье, д 34, к 1



₽ **8 550 000**

Квартира в ТОПовом районе города Тюмени.
Уютная квартира формата 2+.
Удобная планировка: эргономичный коридор два
раздельных санузла (в одном сделан кабинет для
ресниц),
просторная кухня гостиная, две изолированных
спальни, лоджия с панорамным остеклением.
Выполнен качественный ремонт, в квартире очень
уютно и светло.
Частично остается мебель и бытовая техника, все на
согласование с собственником.
Качественный дом - монолитно каркасной технологии.
Ухоженный подъезд, интересные МОПы, всегда
работающие лифты,
во дворе десткая и спортивная площадка, большой
закрытый паркинг.
Европейский ТОП район, цена растет каждый год.
Любая недвижимость - хорошая инвестиция,
Район всегда будет пользоваться высоким спросом, он
активно развивается,
заходят новые представители девелопмента, как
местного, так и федерального уровня.
Есть все необходимое для комфортной городской
жизни, детские сады, школы,
ТРЦ, гипермаркет Лента, новые современные рынки,
множество магазинов, кафе,
рестораны, прогулочные зоны, район ТОП - тут нужно
побывать.
Удобная транспортная развязка - 10 минут до
исторического центра города.
Множество остановок - можно уехать в любой конец
города.
ЗВОНИТЕ!
КОНСУЛЬТАЦИЯ 24/7.



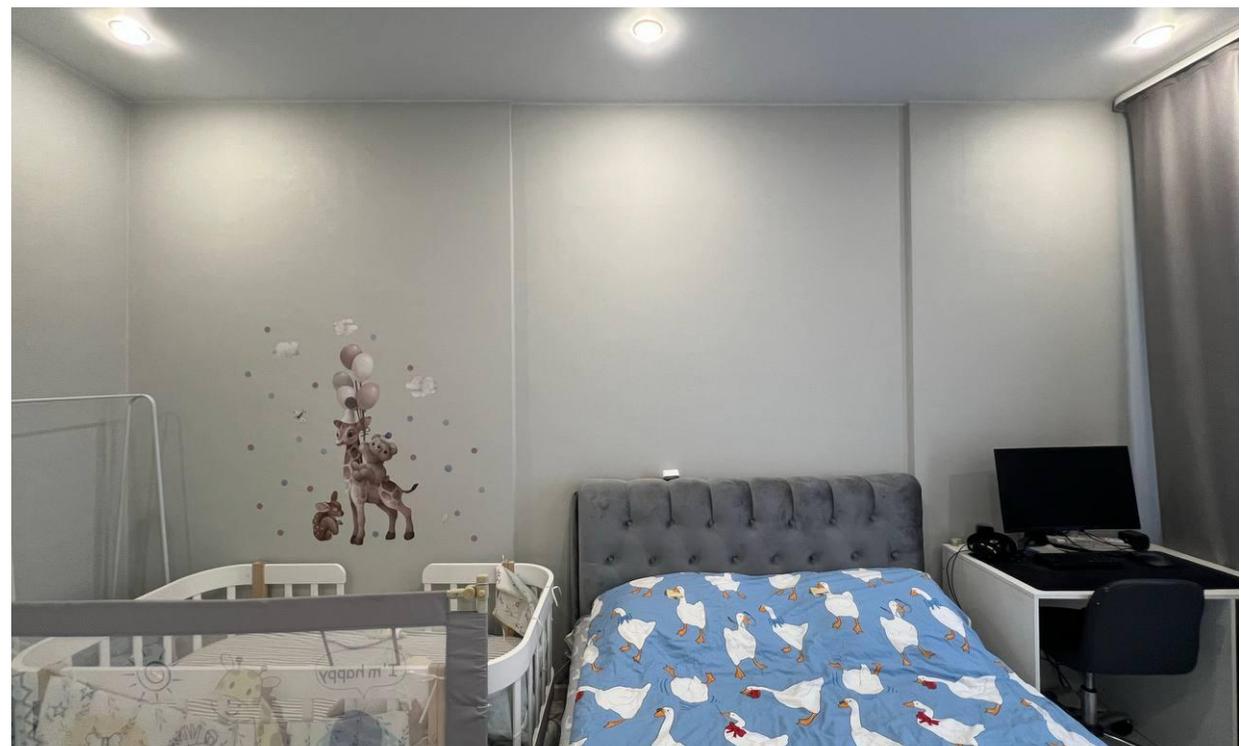
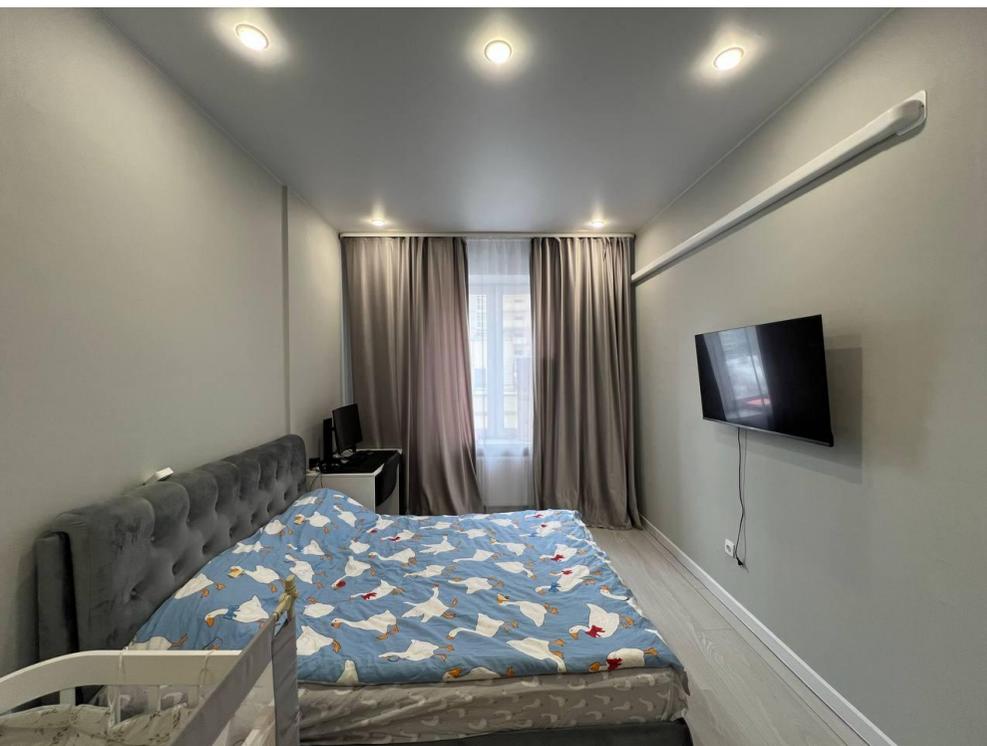


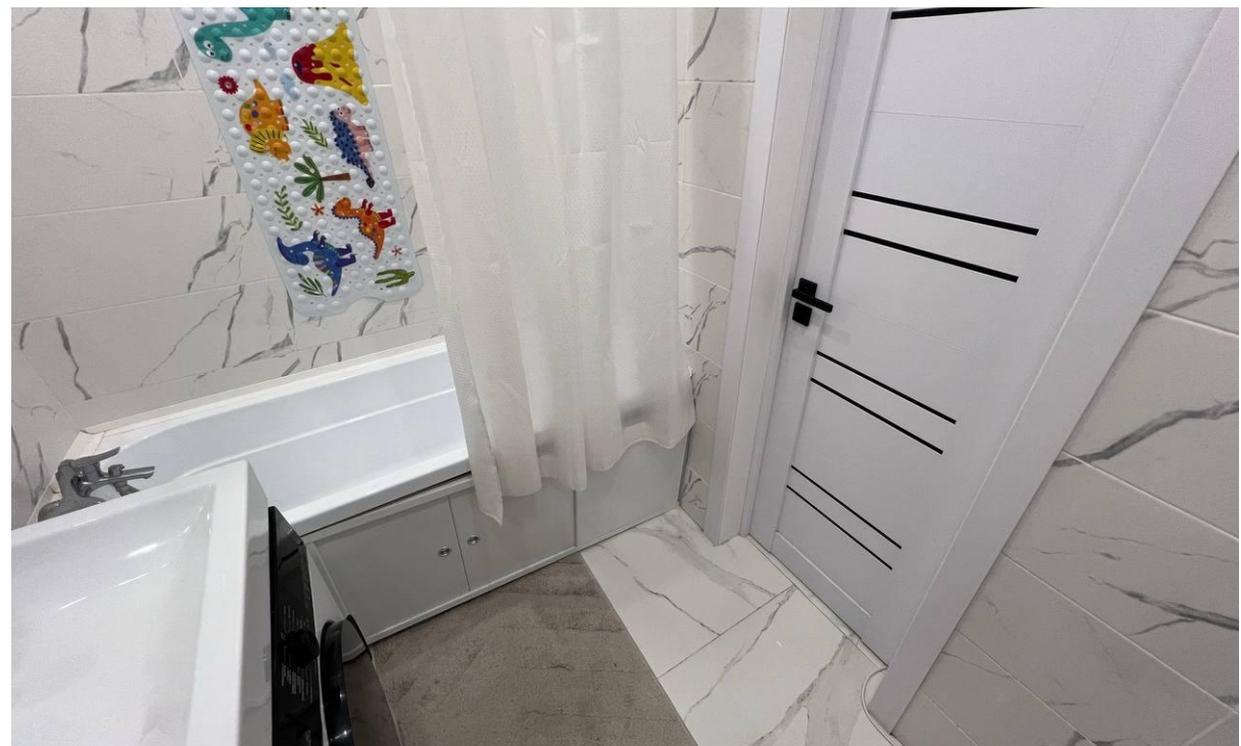
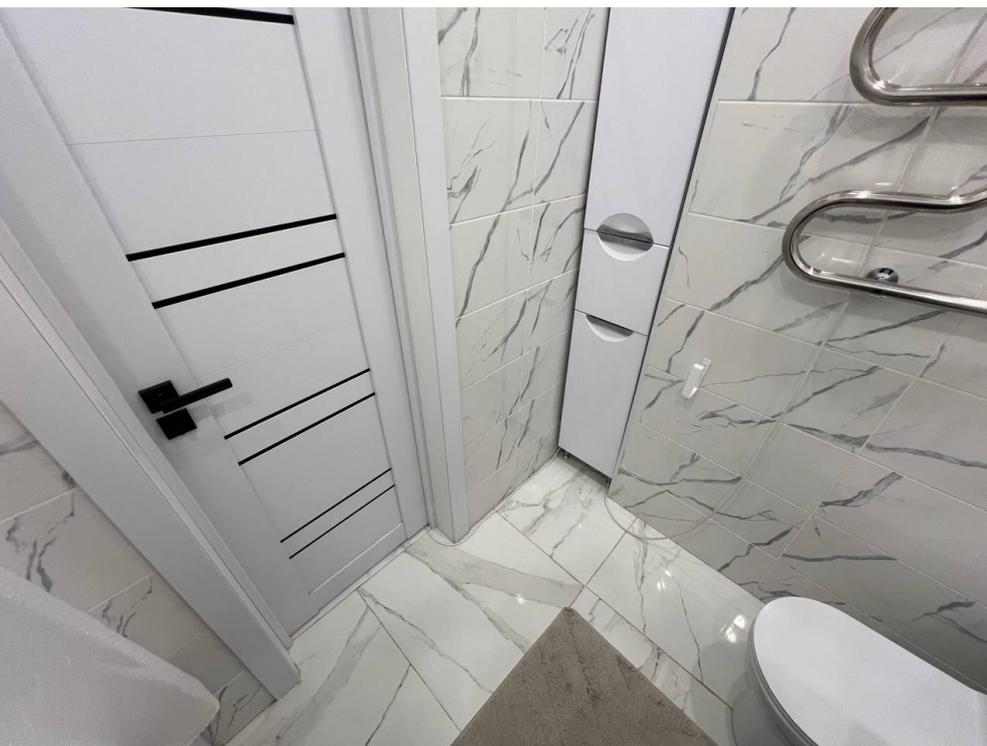
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **66 м²**
Площадь кухни: **15 м²**
Этажей в доме: **20**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **МОНОЛИТ**

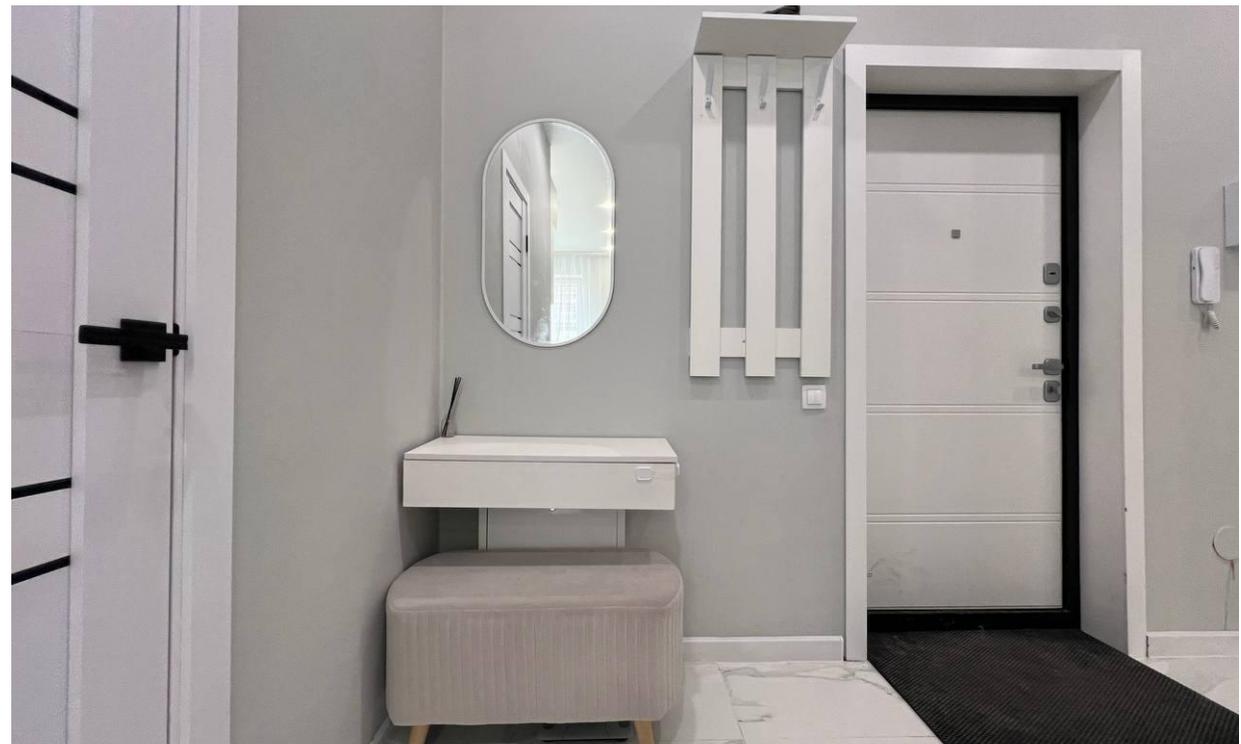
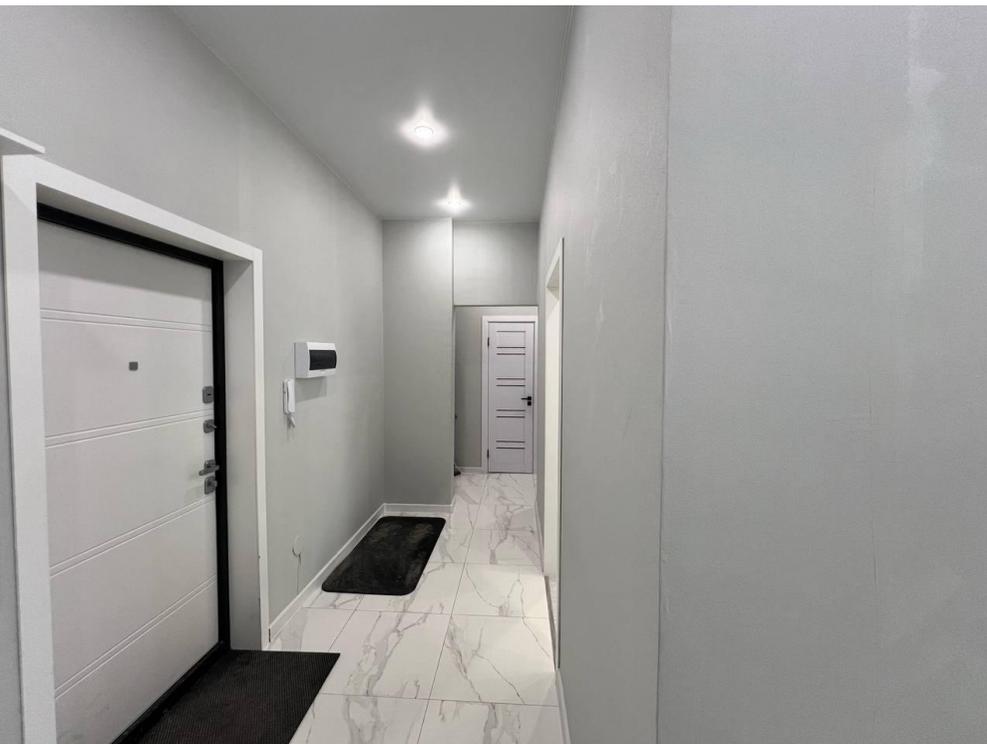
Год постройки дома: **2024 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Апартаменты: **нет**



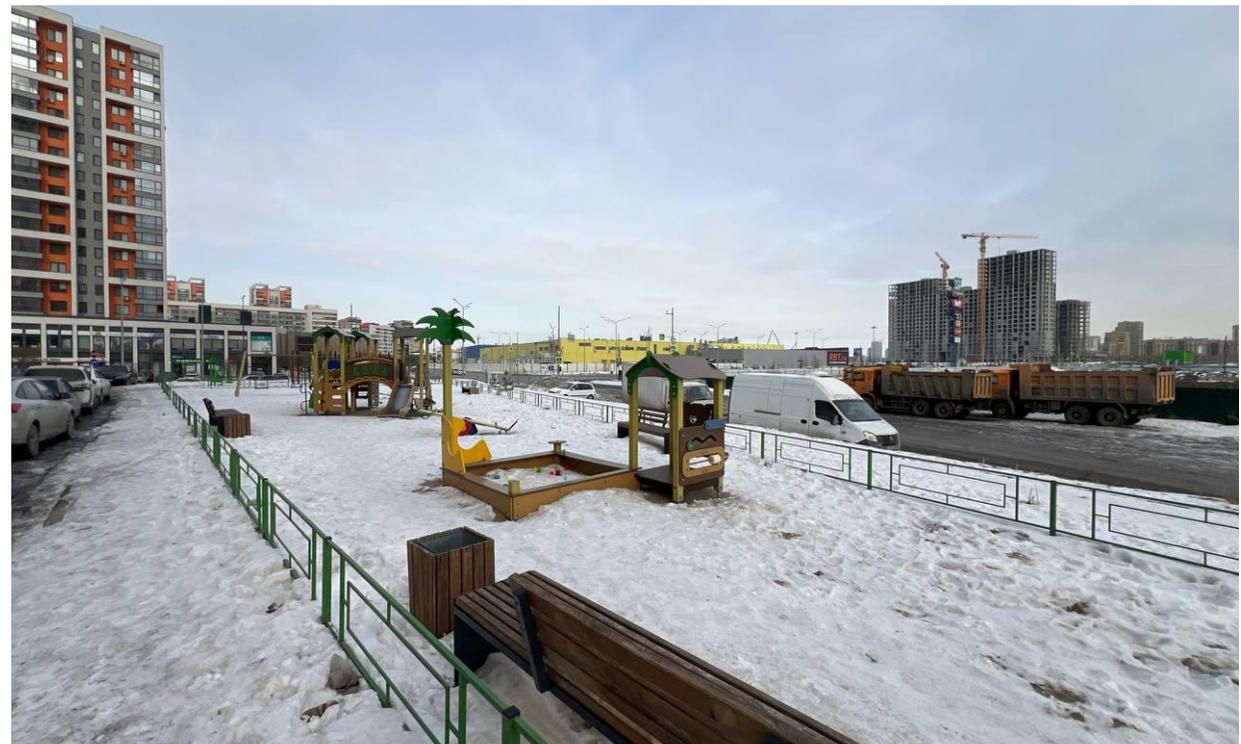
















Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

