Продажа

дом 135 м² на участке 7.5 сот.

Перевалово,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Перевалово

₽ 12 800 000

Дом без ремонта в Перевалово, Московский тракт.

На первом этаже большая кухня-гостиная, гостевая комната, санузел, котельная.

На втором - три спальни, ванная комната, гардеробная.

Инженерные характеристики:

• разводка электрики по всему дому;

• центральный водопровод заведен в дом;

• водоотведение - септик;

• теплый пол по периметру первого этажа;

• газ заведен и подключен.

Конструктив:

• кровля – металлочерепица, утепление эковата;

• стены – керамзитоблок, утеплитель, облицовочный кирпич;

• фундамент – монолитная плита;

• забор, ворота и калитка – профнастил по всему периметру, видеодомофон.

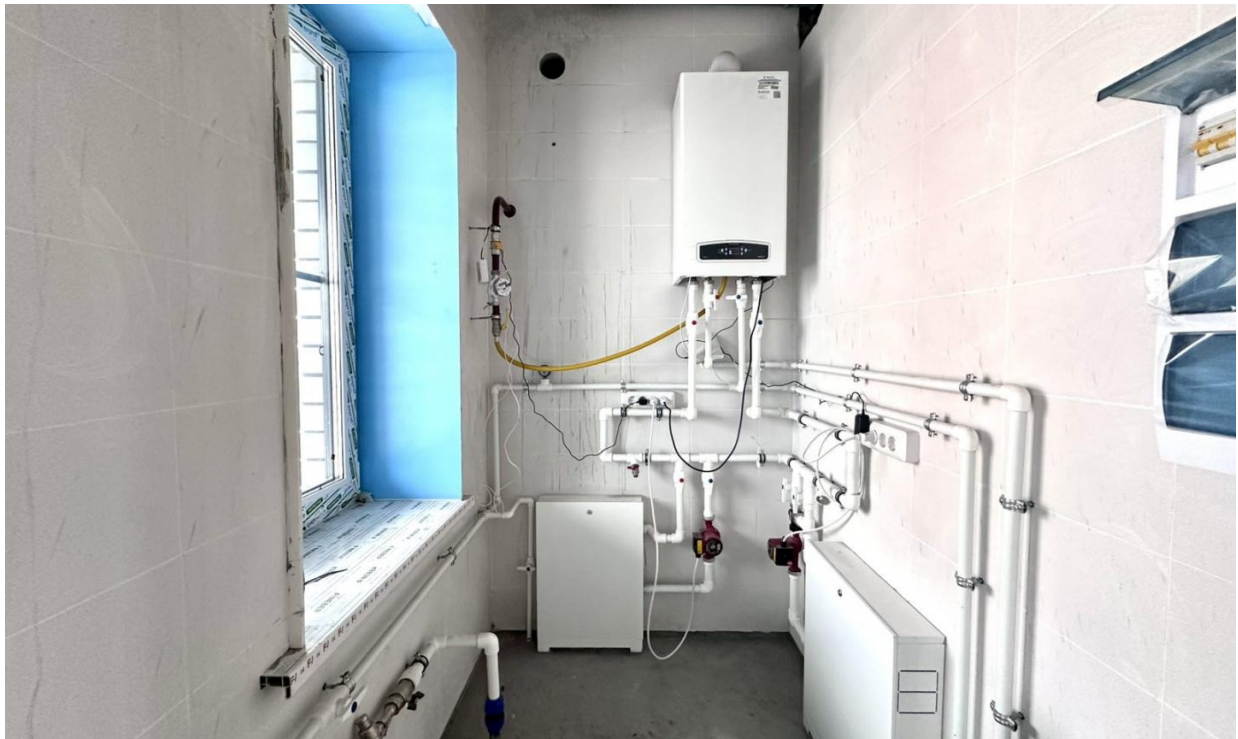
• место под парковку отсыпано асфальтной срезкой.

Село с самой развитой инфраструктурой, здесь есть абсолютно всё для комфортной жизни. Это школа, детский сад, больница, сетевые магазины, аптеки, пекарня, Храм.
в Тюмень ходит общественный транспорт несколько раз в день.

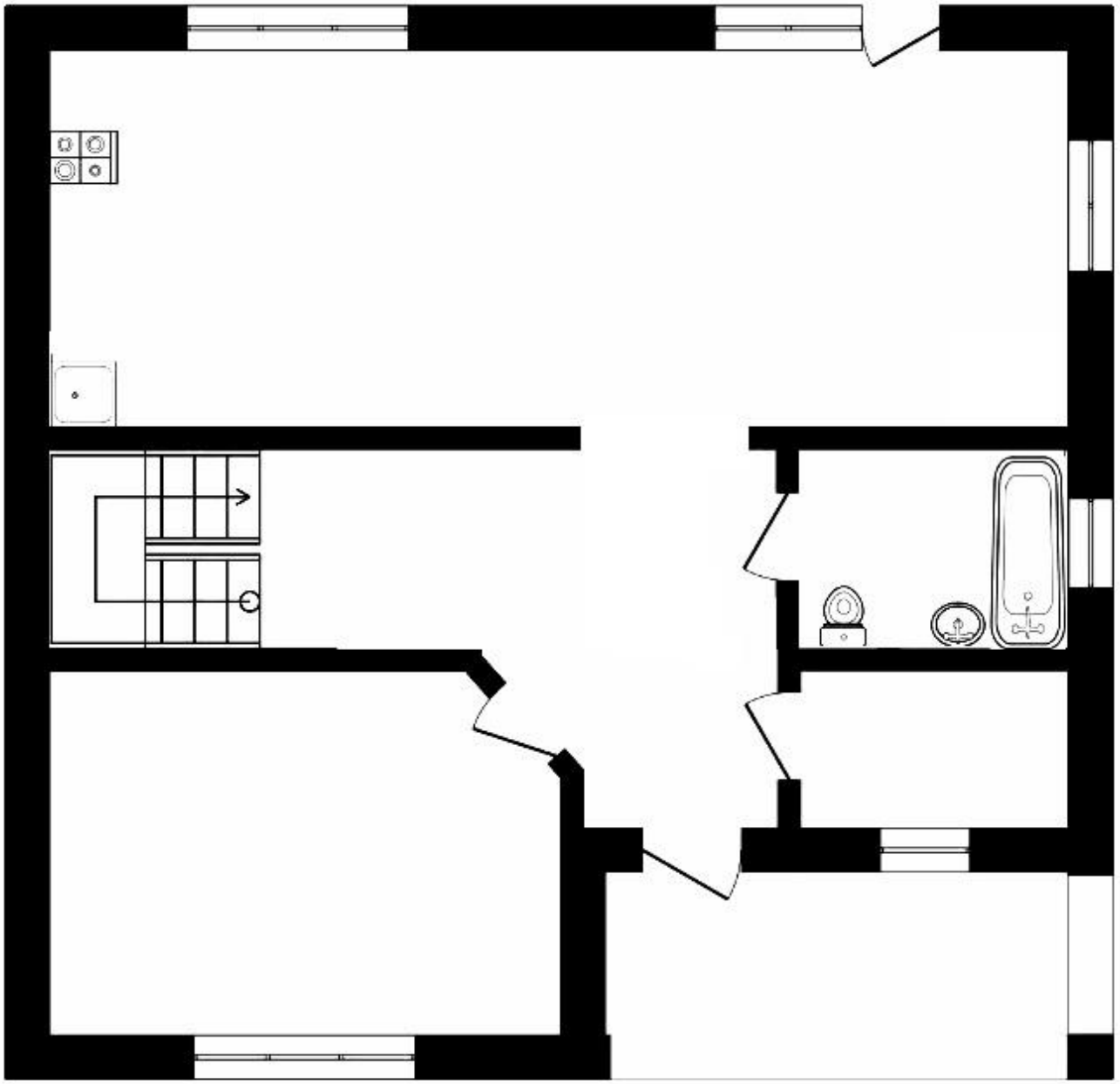
Возможно купить в ипотеку по льготным условиям кредитования, без комиссии. Звоните!
Если не подходит данный проект, можем построить по вашим пожеланиям, так же поможем с подбором участка.

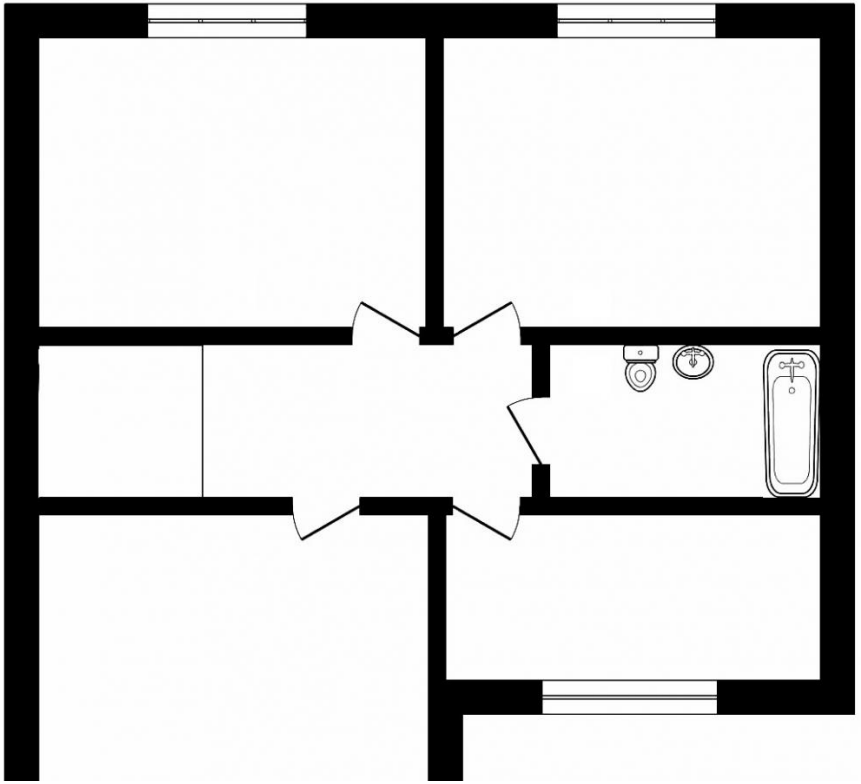
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **135 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

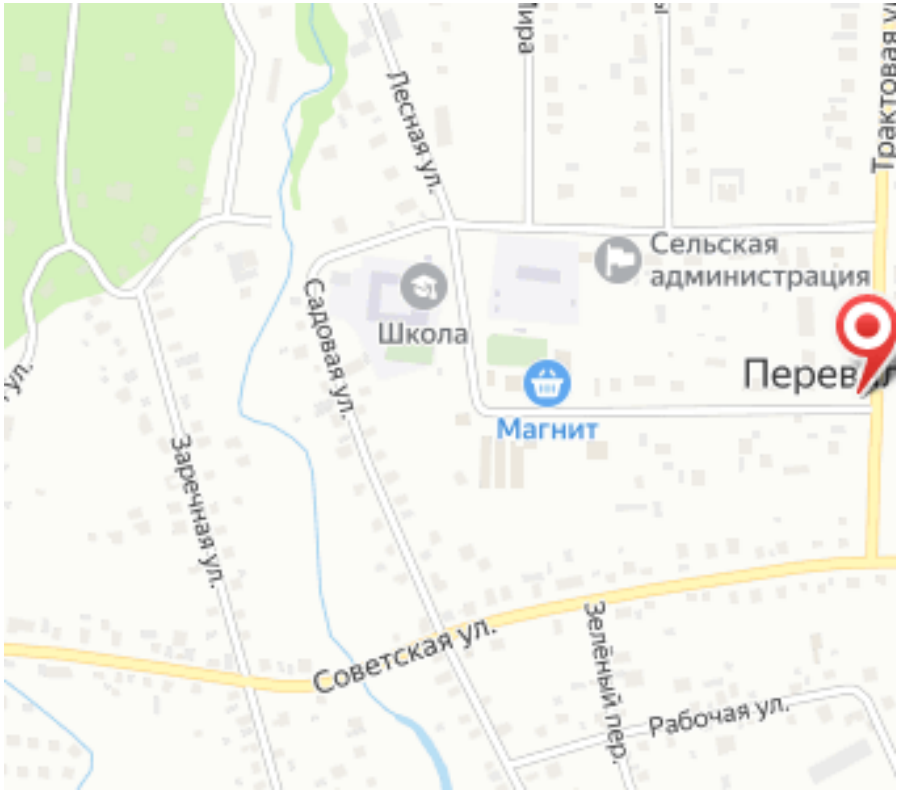
Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7.5 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



1 этаж






Лесная ул.
Сельская
администрация
Школа
Садовая ул.
Магнит
Заречная ул.
Советская ул.
Зелёный пер.
Рабочая ул.

Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фирая Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzulkharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301