



**Продажа**

**Участок 10 соток сельхозназначения**

Тюмень,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер СНТСН  
Поселок Новокаменский

₽ 1 750 000

Продается УЧАСТОК в КП НОВОКАМЕНСКИЙ по Ирбитскому тракту!  
\*Ирбитский тракт - дорогое и привлекательное направление для инвестирования и собственного проживания\*

#### УЧАСТОК:

- Площадь участка 10 соток.
- Газ и электричество проведены до участка и все коммуникации в КП проходят под землей и нет визуального шума из проводов, труб, кабелей.
- По улице уже установлены столбы освещения.
- Идет активная жилая застройка!

Подходит под строительство! Вид разрешенного использования - ведение садоводства. Есть возможность приобрести участок в ипотеку под сниженный процент!!!!

#### ЛОКАЦИЯ:

Коттеджный поселок НОВОКАМЕНСКИЙ!

- Удачное расположение с одновременной близости к городу и природе! До города 12-15 мин.
- Удобная транспортная развязка.
- Въезд в КП через КПП.

Отличный и очень перспективный вариант как для инвестиций, так и для строительства собственного дома мечты! УСПЕВАЙТЕ приобрести в этом сезоне ДО ПОДНЯТИЯ СТОИМОСТИ!

Звоните! Организую показ в удобное вам время!

Помогу с ипотекой и подрядом на строительство!!!

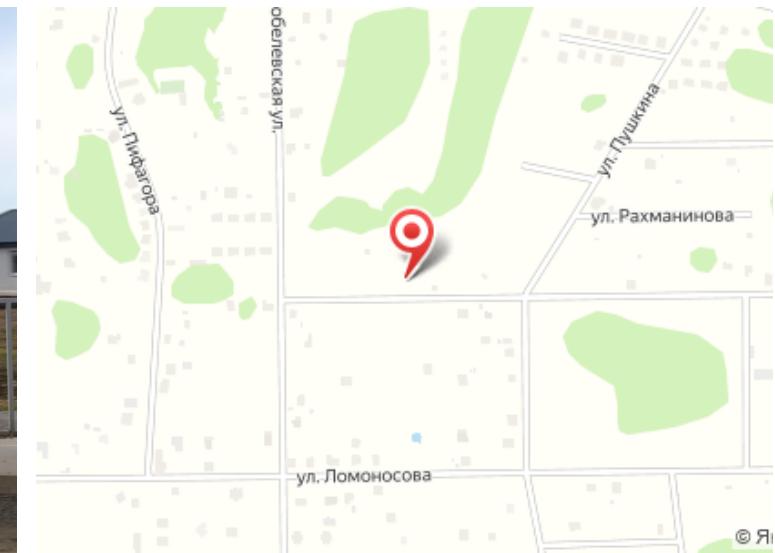




Площадь участка: **10 соток**  
Расстояние до города: **19 км**



Тип участка: **сельхозназначения**





Специалист по недвижимости

## Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecn72mn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

