

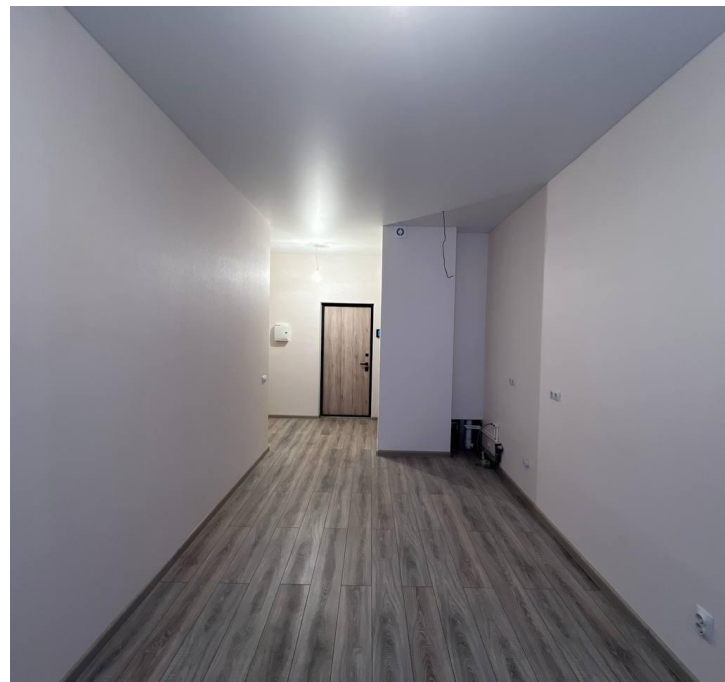


Продажа

1-к.квартира, 35 м², 7/7 эт.

Тюмень, Заречный 5-й

г Тюмень, ул разведчика Кузнецова, д 5



₽ **6 200 000**

Квартира в 5ом заречном микрорайоне.
ЖК Дивный у Озера.
Квартира формата 1+, площадь 35м.
Планировка :

- удобная прихожая,
- вместительная гардеробная,
- просторная кухня гостинная,
- эргономичная спальня, с выходом на лоджию.
- совмещенный санузел, выполнен в светлых тонах.

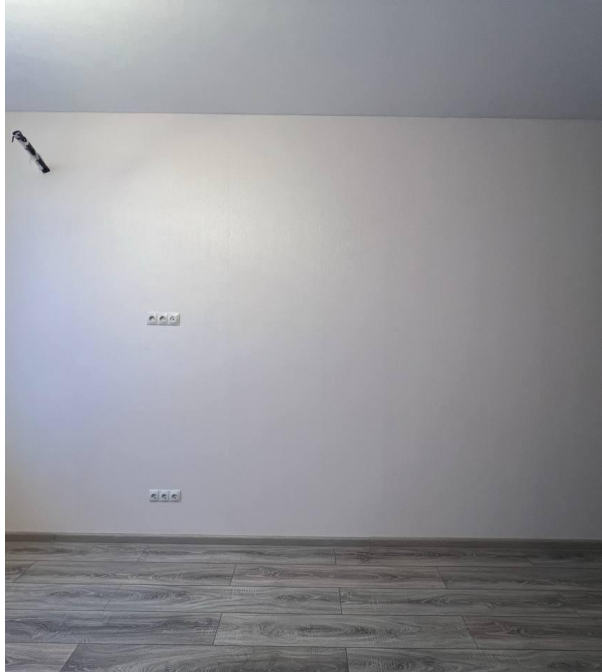
Монолитно каркасный дом 2023 года постройки от известного застройщика города Тюмени.
Закрытая территория, камеры видеонаблюдения.
Подземный паркинг.
Двор оснащен современными детскими и спортивными площадками.
Есть прогулочные зоны, беседки, растительность - эту атмосферу нужно прочувствовать.

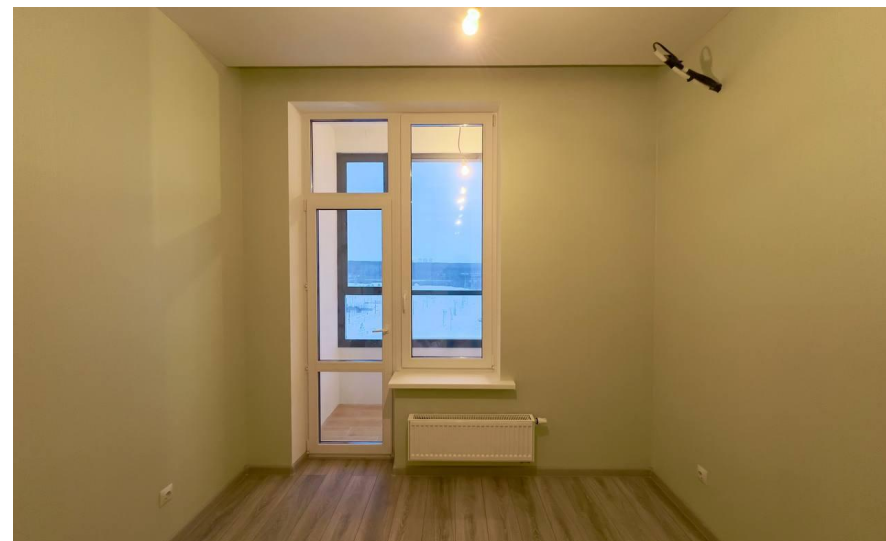
Пятый Заречный микрорайон - уникальный район.
С каждым годом он становится только популярнее как среди застройщиков Многоквартирных домов, так и для рядовых покупателей недвижимости.
Район находится в заречной части города Тюмени, точкой притяжения в ближайшем будущем станет Парк Алебашево, названный в честь одноименного озера, с плавучей сценой.
Пятый заречный микрорайон - абсолютно новый район в котором нет старого или ветхого жилья, все жилые комплексы современного формата, вся новая инфраструктура, магазины, рынки, пункты выдачи, кафе, рестораны.

Уникальный и очень красивый парк дружбы между Россией и Республикой Корея, отличные прогулочные зоны в данном микрорайоне завораживают своей красотой, светящиеся фонари, современные площадки, это только начало, в ближайшем будущем в микрорайоне появится детский сад и школа с музыкальным уклоном Лира.
Доступна инфраструктура 1,2,3 Заречных и Европейского микрорайонов.
В шаговой доступности - Лента, Hoff, Алебашевский базар.
Транспортная развязка - 10 минут до исторического центра Тюмени.
Новые дороги, уже можно напрямую выехать с Алебашевской на Мельникайте.
Ходит общественный транспорт, что позволяет свободно перемещаться в любой конец города.
Можно пешком дойти до исторического центра города.

ЗВОНИТЕ!

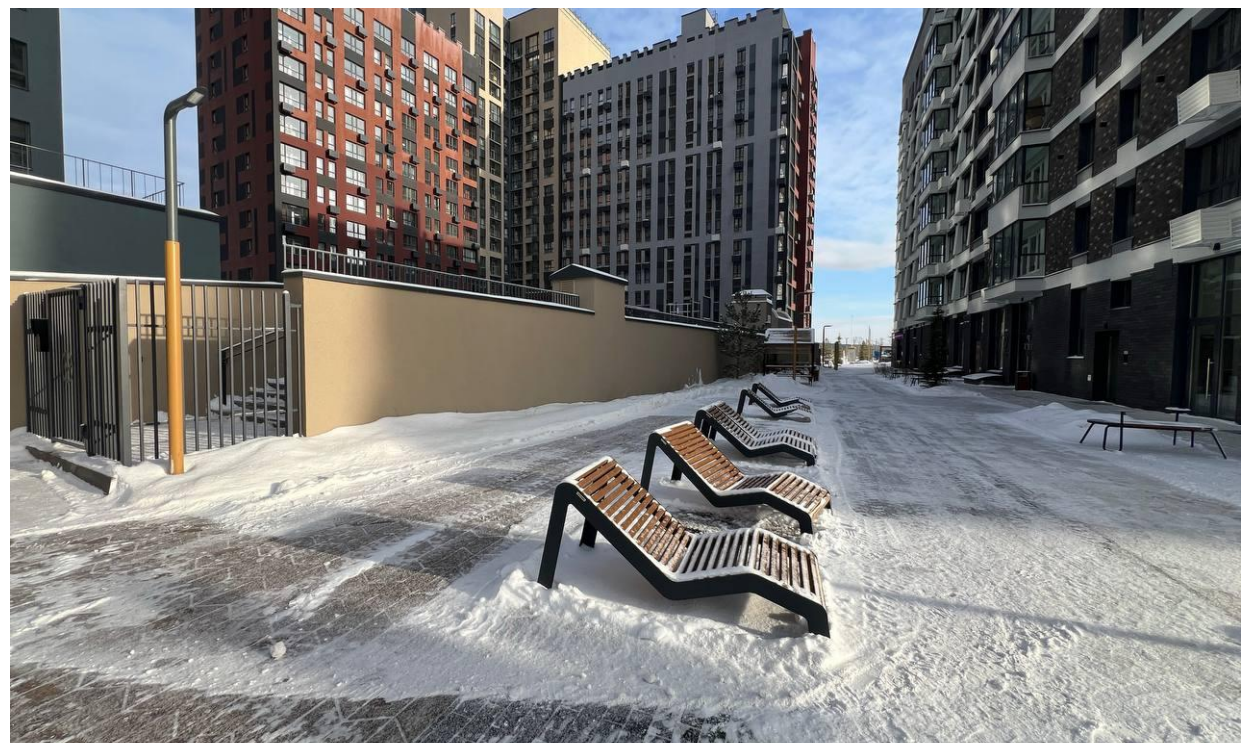
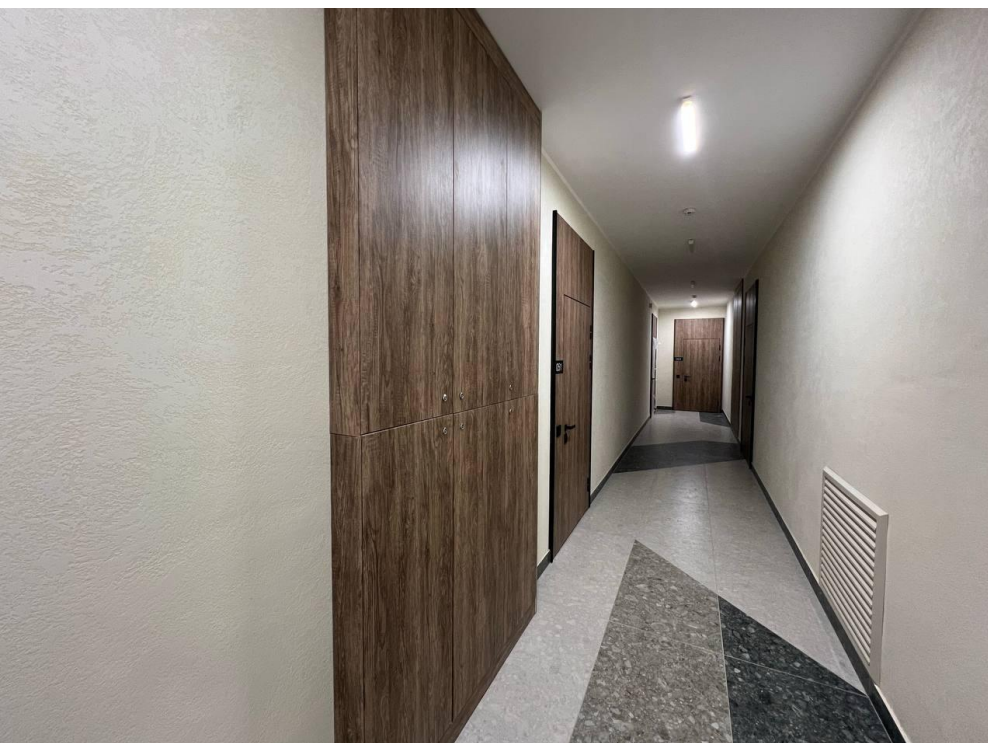
Консультация 24/7

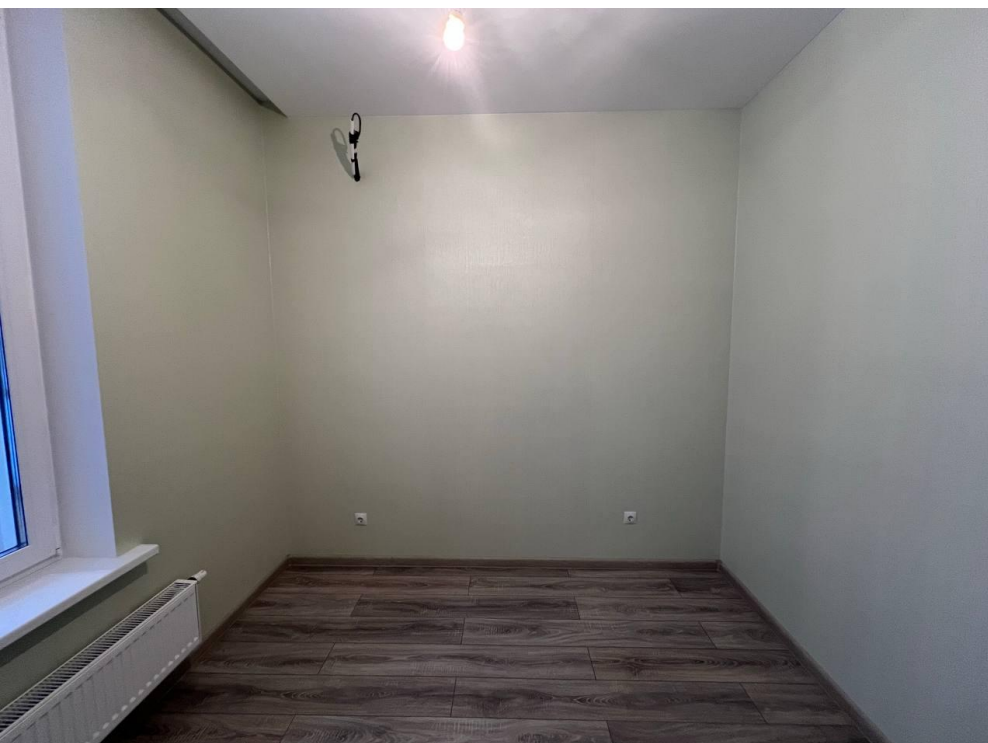


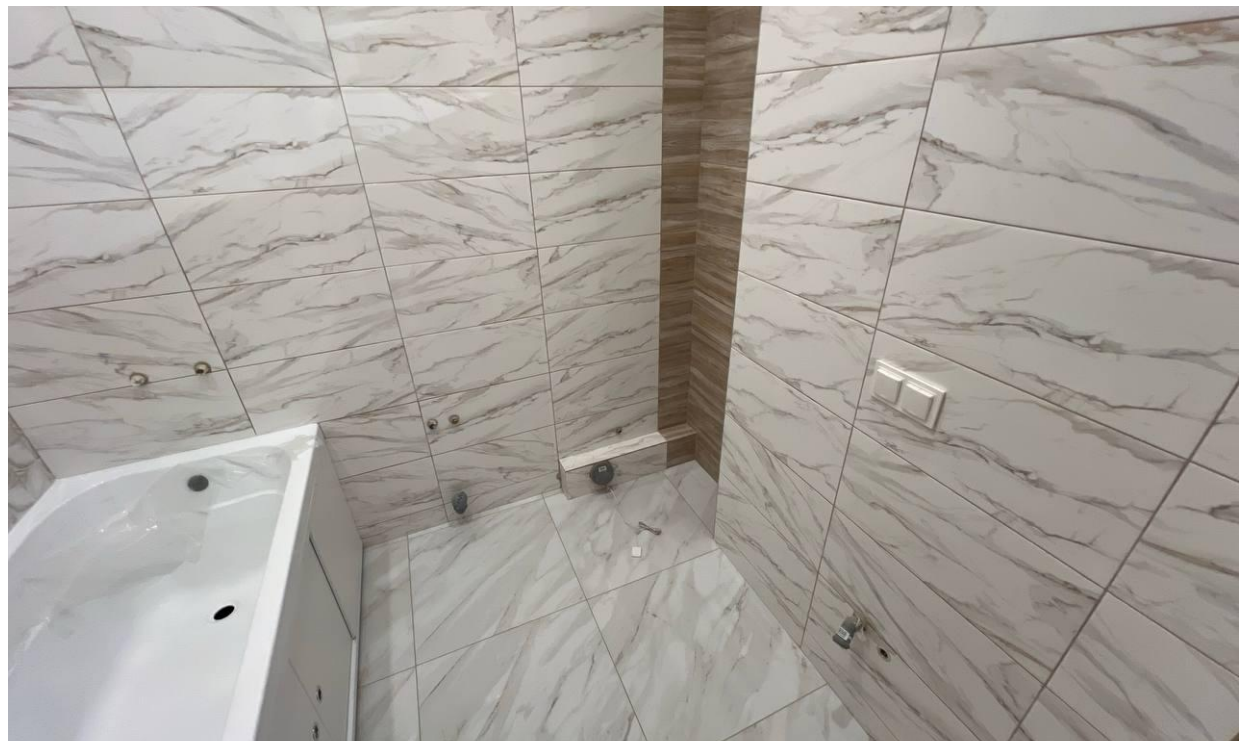


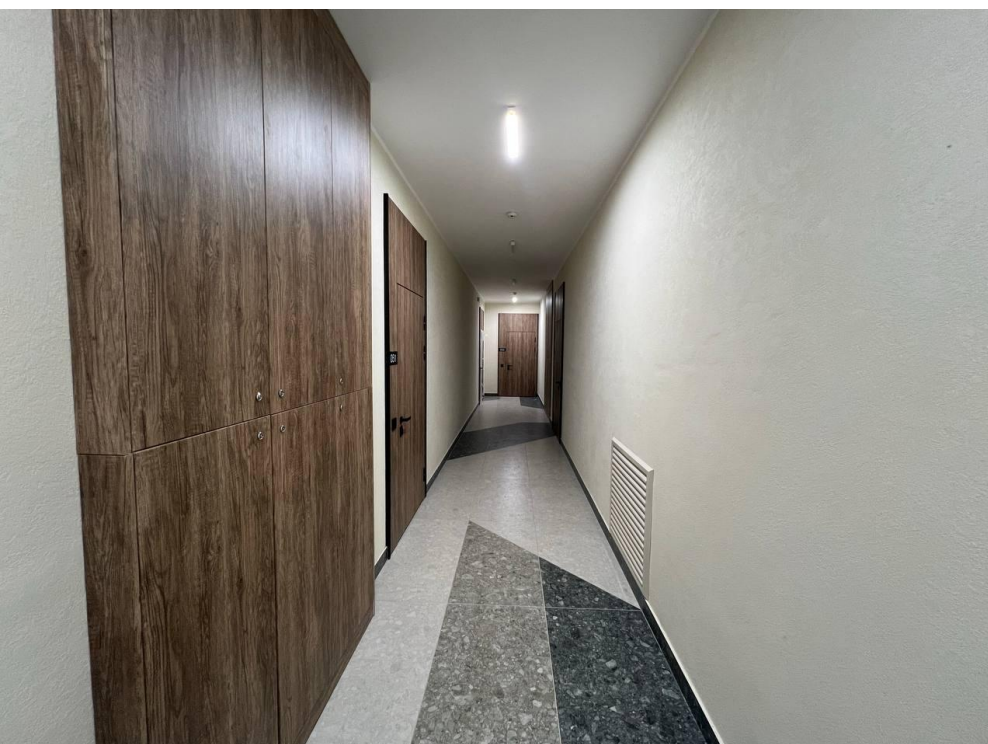
Количество комнат: **1**
Общая площадь: **35 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **7**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **10 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**

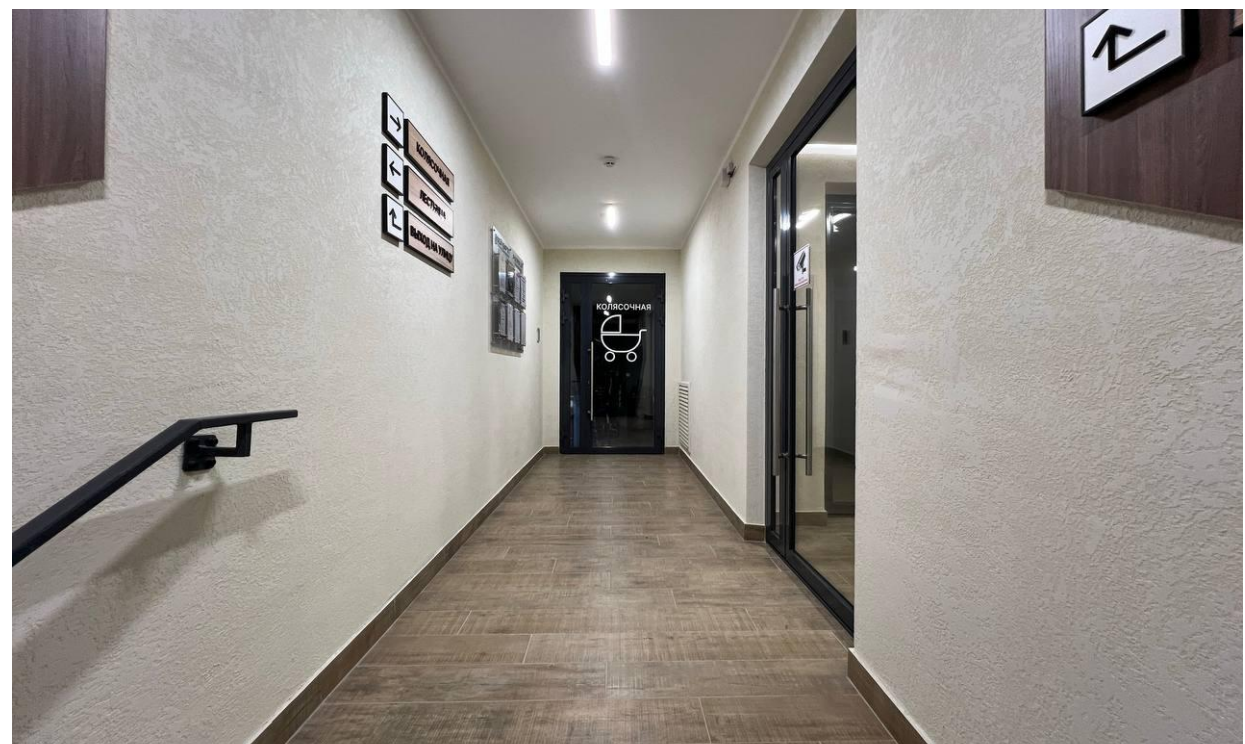
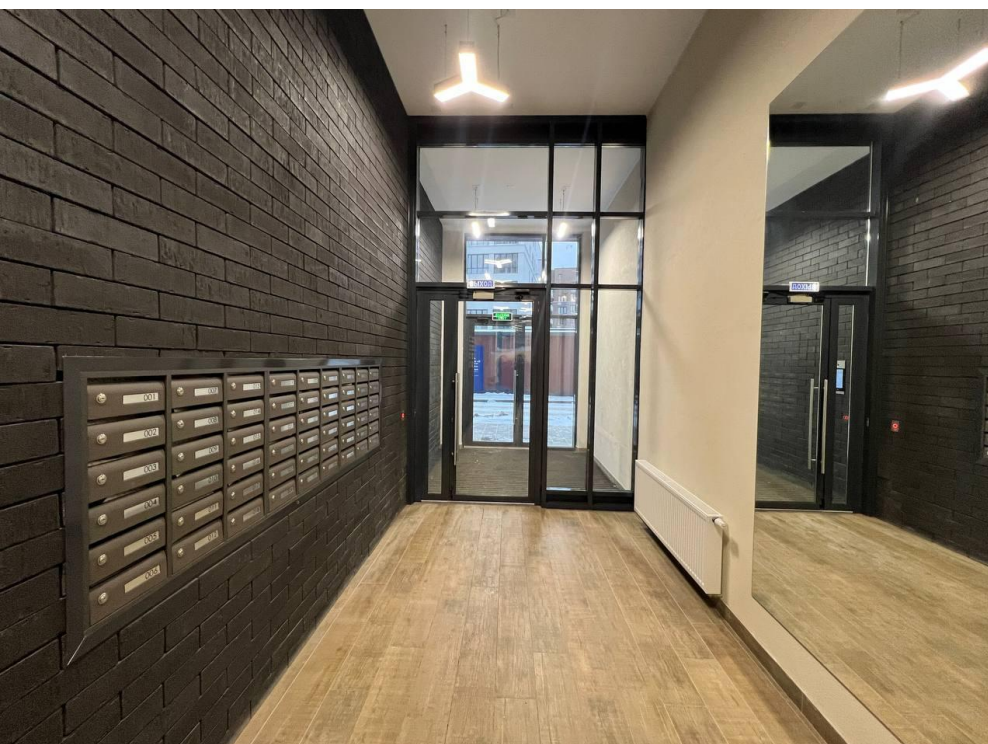


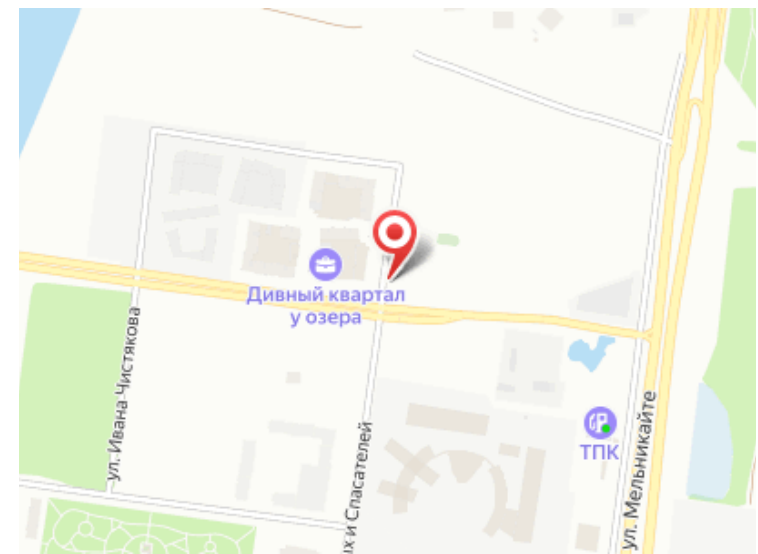
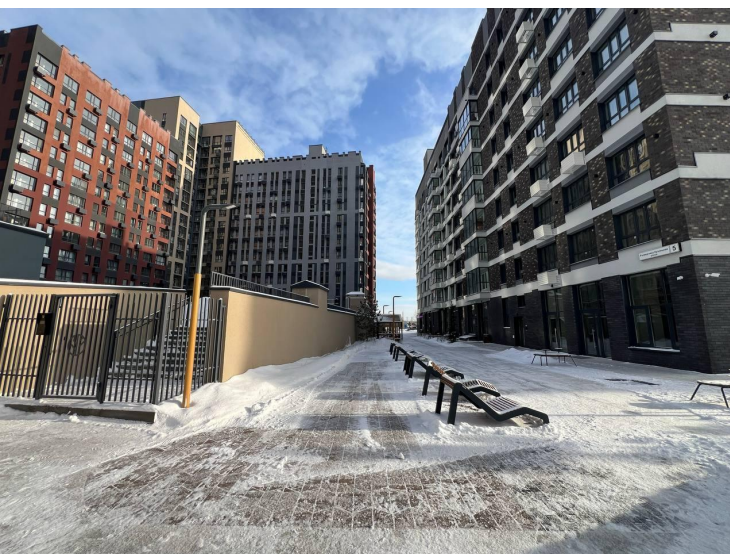
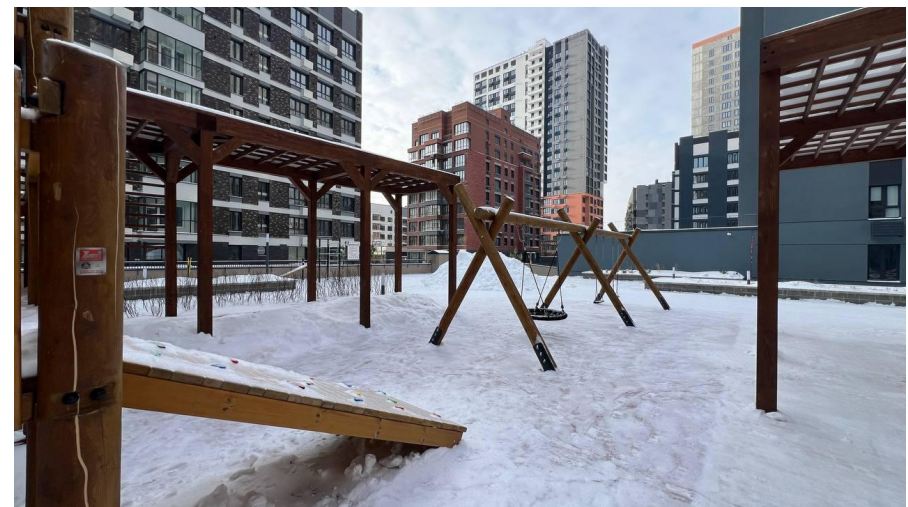
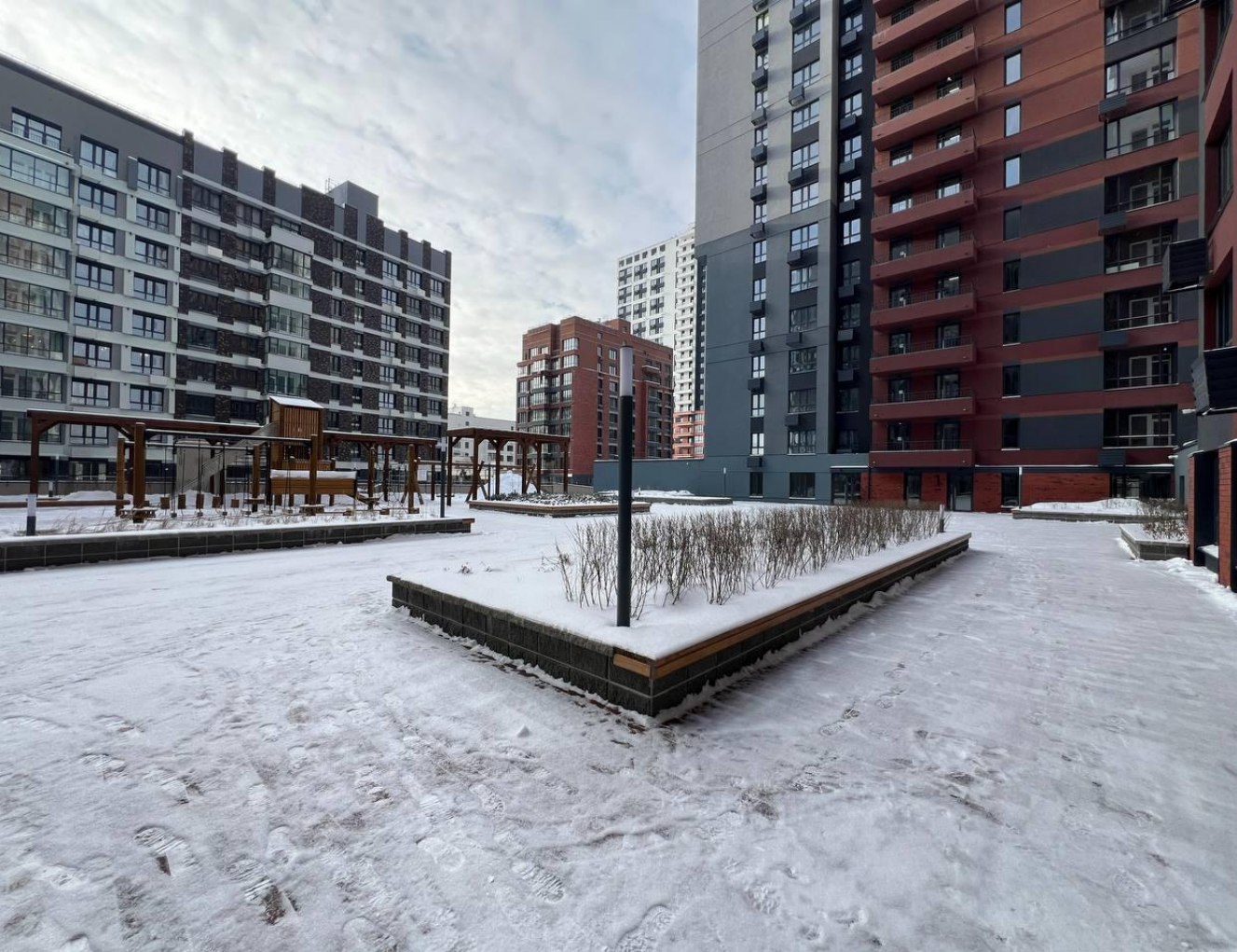






Этаж	Квартиры
2	1-9
3	10-18
4	19-27
5	28-36
6	37-45
7	46-54







Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

