Продажа

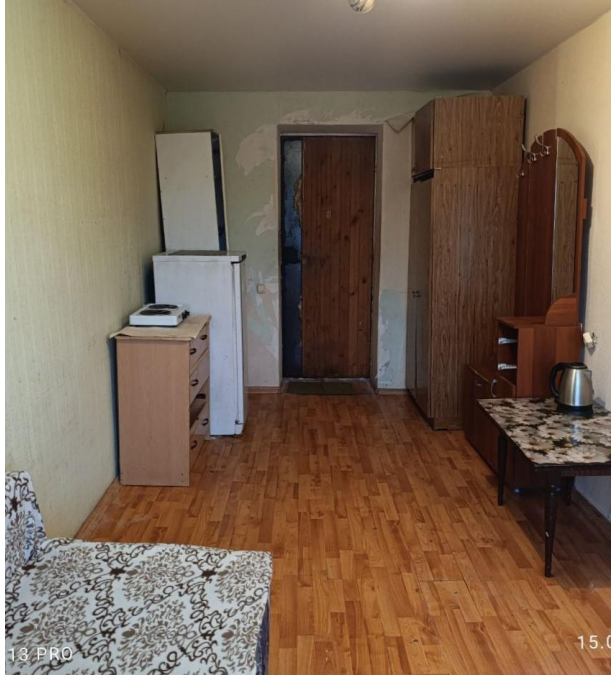
1 комн. 14.5 м² в 5-комн.кв.

Тюмень,

г Тюмень, ул Мельникайте, д 101

₽ 1 290 000

ПРОДАЁТСЯ УЮТНАЯ КОМНАТА С БАЛКОНОМ В КОММУНАЛЬНОЙ КВАРТИРЕ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА
В 2 КОМНАТАХ ПРОЖИВАЮТ СОСЕДИ, ОБЩИЕ КУХНЯ, ДУШ И ТУАЛЕТ
ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ
РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ ДОМ 1966 года постройки.
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе бесплатная общедоступная парковка, хоккейная коробка и детская площадка.
ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в доме находятся центр по ремонту смартфонов, планшетов, ноутбуков Сервис Pedant.ru, офис обслуживания билайн, цветочная мастерская Флорида, аптечная сеть Фармленд, Зоомаркет Zveram.ru, Ресторан быстрого обслуживания Вилка Ложка. В шаговой доступности детские сады, школа, гимназия, Тюменский государственный медицинский университет, Тюменский индустриальный университет, Тюменский технопарк, Бизнес-центр Gazoil-Plaza, Бизнес-центр Республика 155а, Косметологическая клиника, стоматологические клиники, почта, банки, магазины, аптеки, парикмахерские, кафейни, площади, скверы, бульвары.
ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на пересечении улиц Мельникайте, Республики, рядом проходят улицы Рижская, Киевская, Одесская, проезд Геологоразведчиков, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.
ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: вся имеющаяся в комнате мебель и бытовая техника холодильник, телевизор, диван, шкаф, комод и плитка.
ВОЗМОЖЕН НЕБОЛЬШОЙ ТОРГ
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!



Площадь комнаты: **14.5 м²**
Этаж: **5**
Кол-во комнат в сделке: **1**
Балкон/лоджия застеклен(а): **не застеклен застеклен и не застеклен**
Тип дома: **кирпичный**

Комнат в квартире: **5**
Этажей в доме: **5**
Тип санузла: **раздельный**
Общая площадь квартиры: **62.8 м²**

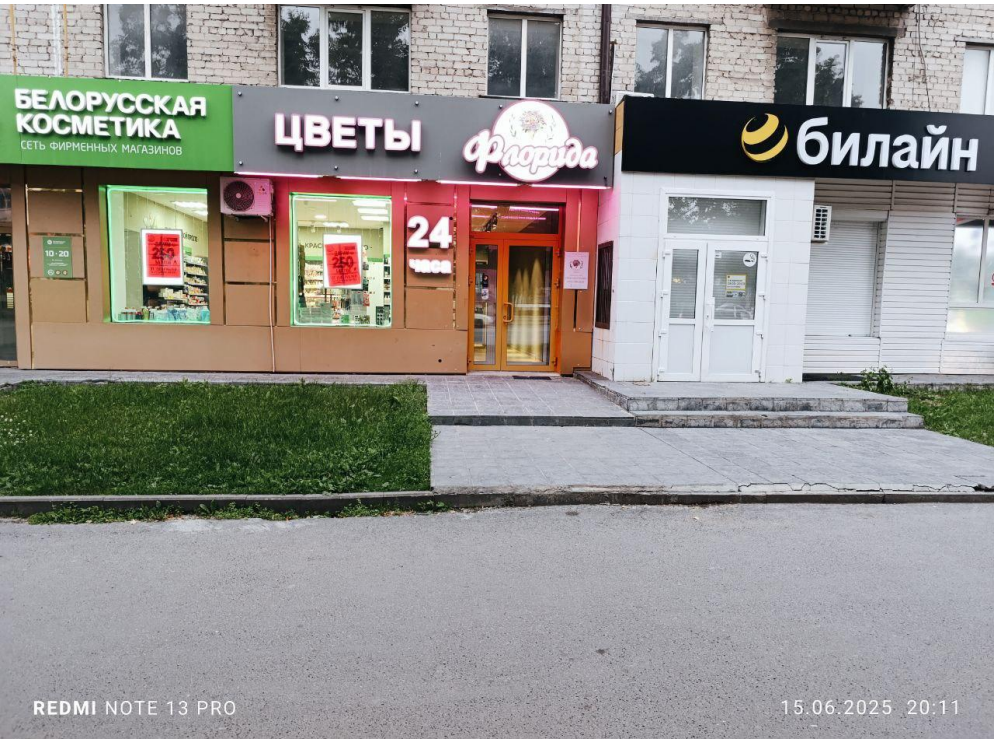
15.06.2025 20:04

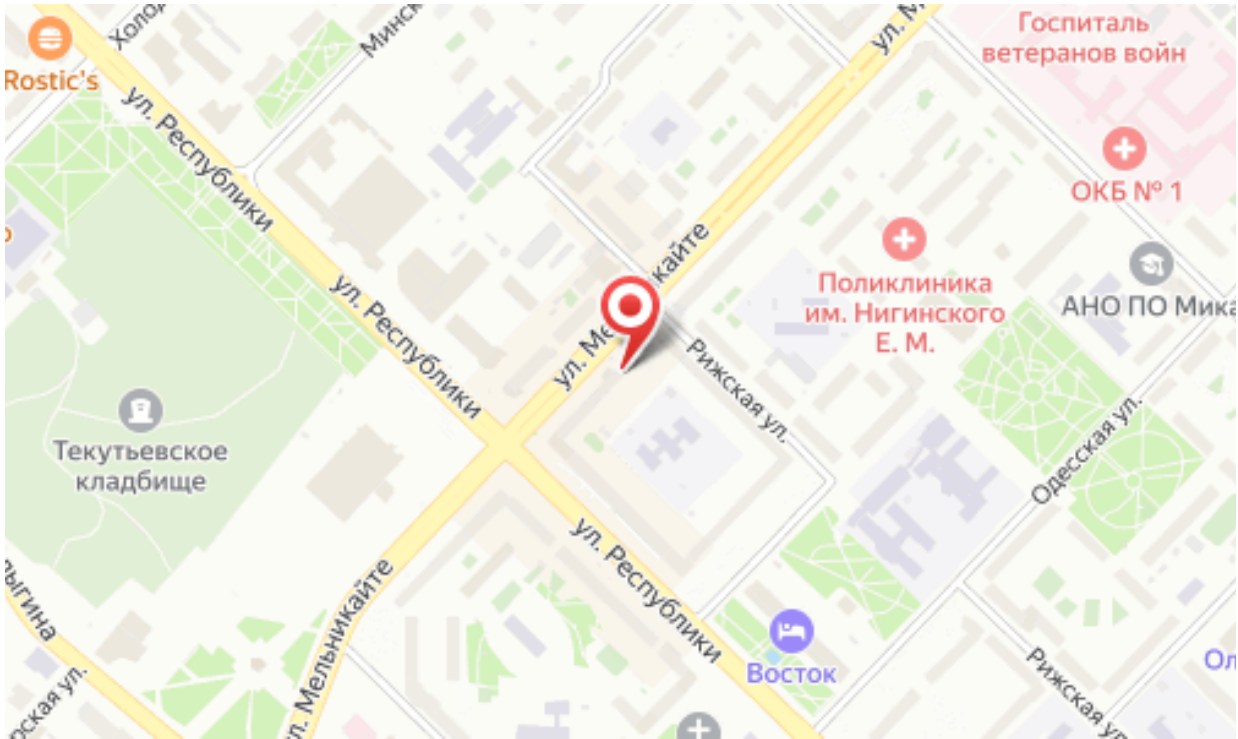
EDMI NOTE 13 PRO
15.06.2025 20:0

REDMI NOTE 13 PRO
15.06.2025 20:07

15.06.2025 20:09

КАЙФ ЛАВАШ
EDMI NOTE 13 PRO
15.06.2025 20:1


БЕЛОРУССКАЯ КОСМЕТИКА
СЕТЬ ФИРМЕННЫХ МАГАЗИНОВ
ЦВЕТЫ
Флорида
билайн
24
REDMI NOTE 13 PRO
15.06.2025 20:11


Rostic's
ул. Республики
Госпиталь ветеранов войн
ОКБ № 1
Поликлиника им. Нигинского Е. М.
АНО ПО Мика
Текутьевское кладбище
Рижская ул.
Одесская ул.
Восток

Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4