



Продажа

Студия, 23 м², 14/20 эт.

Тюмень, ДОК

г Тюмень, ул Краснооктябрьская, д 16



₽ **3 220 000**

Отличное предложение.

Студия в развивающемся районе.

Просторная прихожая - можно установить шкаф купе;

Совмещенный санузел площадью 4метров;

Кухня - гостиная площадью 16метров:

панорамное остекление добавляет визуальную площадь, сильнее освещает комнату,

есть небольшой балкон, с которого открывается хороший вид на новый микрорайон ДОК.

Выполнена предчистовая отделка - нужно нанести чистовые материалы и жить в новой, уютной квартире!

Новый дом 2024 года.

Закрытая территория, камеры видеонаблюдения, современные детские и спортивные площадки,

фишкой данного ЖК станет прекрасный парк - который

застройщик передаст в управление городом,

современные МОПы, скоростные лифты.

ДОК - самый перспективный район города.

Грандиозный проект города - план КРТ (комплексного развития территории) уже подписан,

весь микрорайон будет застроен топовыми застройщиками - как местного, так и федерального масштаба,

привлекательность данного района заключается в первую очередь в близости от исторического центра города,

сейчас возможно добраться до Моста Влюбленных за 10 минут, в ближайшее время начнется расширение дороги

ул.Коммунистическая;

строительство двух развязок - которые соединят микрорайон с заречной частью города ,

а именно с аквапарком Лето - Лето и с ТКАД в районе Казарова.

На месте ветхого жилья на ДОКе появиться живописный, современный и восхитительный парк он станет местом

притяжения этой локации.

Транспортная развязка - центр города.

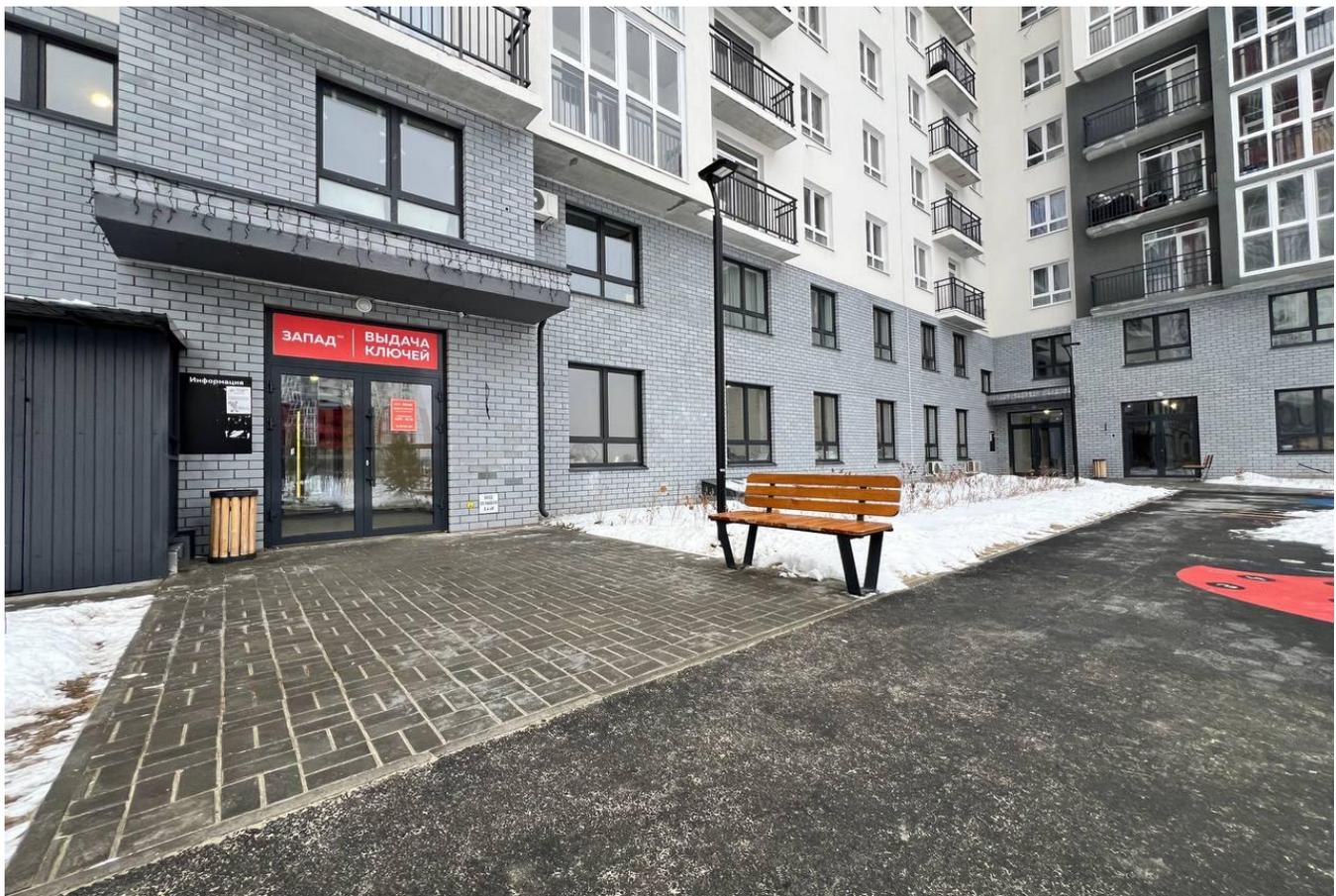
Находится в районе - Тюменский индустриальный университет,

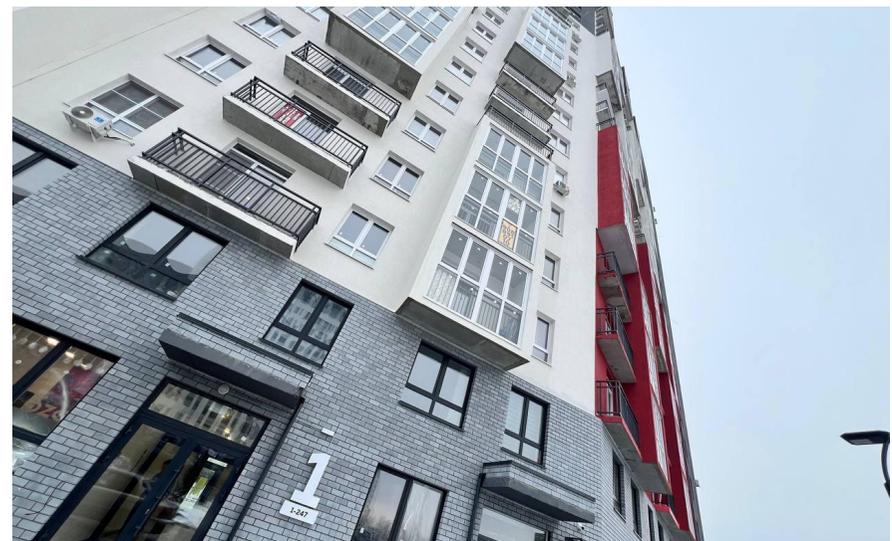
Мост Влюбленных, Набережная,

Тюменский Государственный Университет, Дом Обороны.

Станьте владельцем жилья в самом начале этого грандиозного проекта.

Звоните!





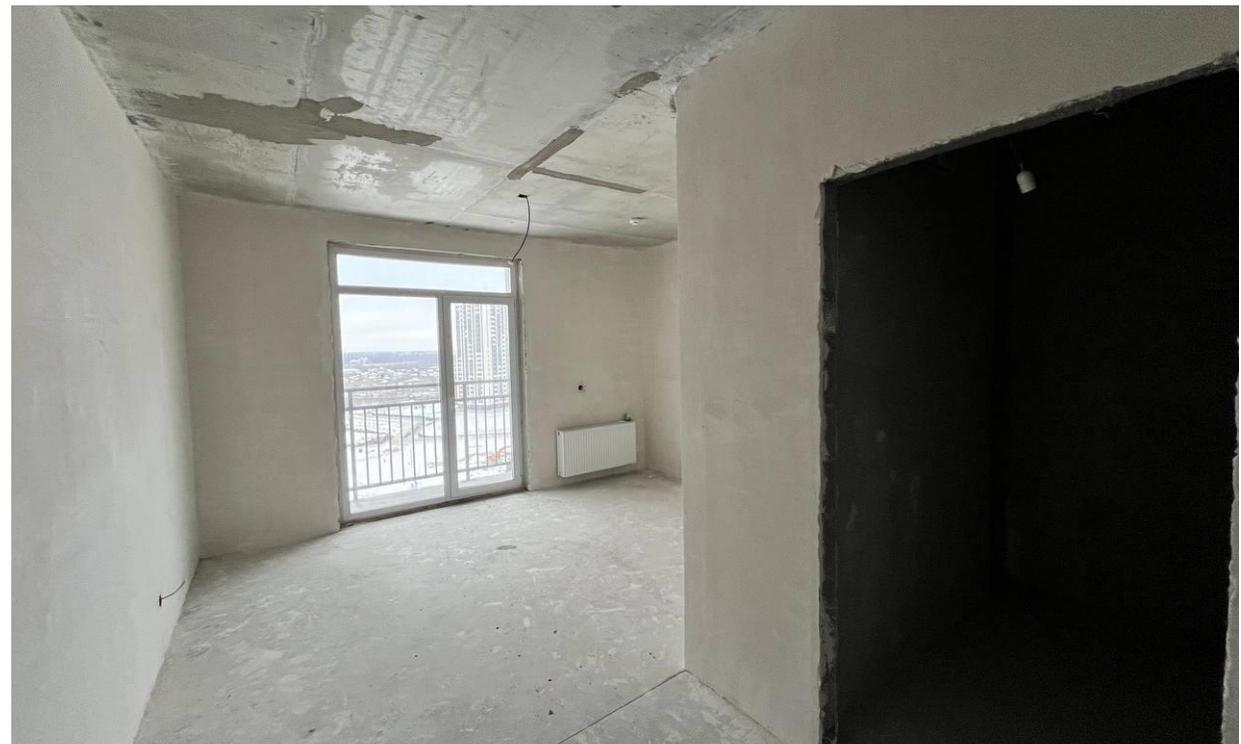
Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **23 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **20**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **монолит**

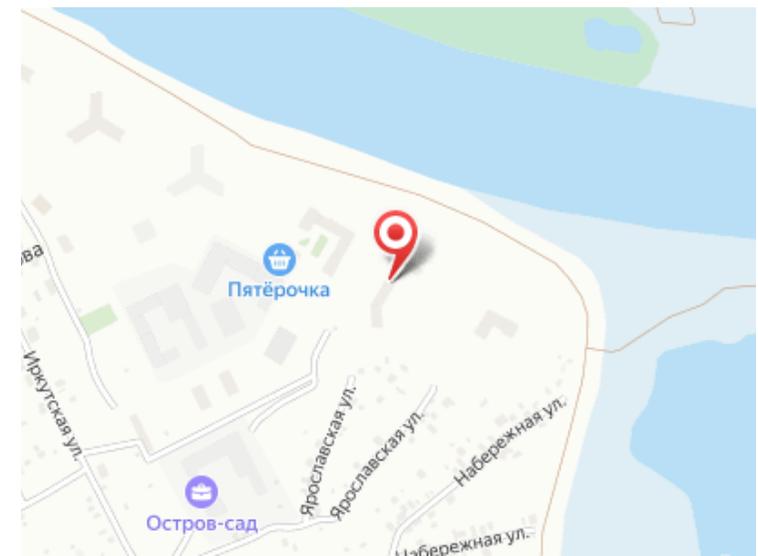
Год постройки дома: **2024 г.**
Жилая площадь: **10 м²**
Этаж: **14**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Апартаменты: **нет**



- 20 235-247
- 19 222-234
- 18 205-221
- 17 196-208
- 16 183-195
- 15 170-182
- 14 157-169
- 13 144-156
- 12 131-143
- 11 118-130
- 10 105-117
- 9 92-104
- 8 79-91
- 7 66-78
- 6 53-65
- 5 40-52
- 4 27-39
- 3 14-26
- 2 1-13
- 1









Ведущий специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

