



Продажа

2-к.квартира, 62.5 м², 4/10 эт.

Тюмень, Восточный-2

г Тюмень, ул Широтная, д 173 к 4



₽ **5 950 000**

Продается меблированная 2 ком. квартира.

Квартира с ремонтом и мебелью.

В стоимость входит:

кухонный гарнитур,
электрическая плита,
вытяжка, холодильник,
микроволновая печь,
стол,
шкаф,
диван,
стенка с тумбой

Подъезд оснащен двумя лифтами: пассажирским и грузопассажирским.

Двор со множеством детских площадок и большой парковкой.

Видеонаблюдение

Микрорайон с хорошо развитой инфраструктурой: поликлиники, самая большая школа в Тюмени под номером 63 рядом с домом, в районе 4 детских сада, возле дома большое количество капитальных гараже, есть крытый надземный гараж.

Замечательные скверы *Никольский* с озером и

большой игровой зоной,

-сквер *Десантников *,

-пруд *Лесной*,

-кафе *Восточная долина* и *Астана*,

-имеется закрытая площадка для выгула собак

- строящийся ледовый каток

-теннисный центр *Лидер*

-профилакторий *Светлый*

Сетевые магазины:

*Магнит*Пятерочка

*Монетка

*КБ

*Гипермаркеты

*Окей

*Лента

*Мебельград

*Булочные

*Парикмахерские

*Различные центры для развития детей

*Магазины автозапчастей *Япошка*Мираж*

*Рядом с домом автозаправочная станция

Газпромнефть.

*Сервис-маркет *Римэкс*

*Станция зарядки электромобилей *my.eCars*

*Многофункциональный центр индивидуального строительства и ремонта*ДомЭкспо*

Большое количество транспорта: автобусы №

25,35,46,151,8,2, маршрутное такси № 42,51,64,5

С ул.Широтной удобный выезд как в город через мосты по ул. Монтажников, ул.Пермякова, ул. Мельникайте, так и за город с выездом на объездную дорогу ул. Федюнинского как в сторону *ТЦ Кристалл так и в сторону *ТЦ СитиМолл

Все в шаговой доступности для комфортной жизни.

Звоните покажем в любое удобное время! Поможем в оформлении ипотеки!



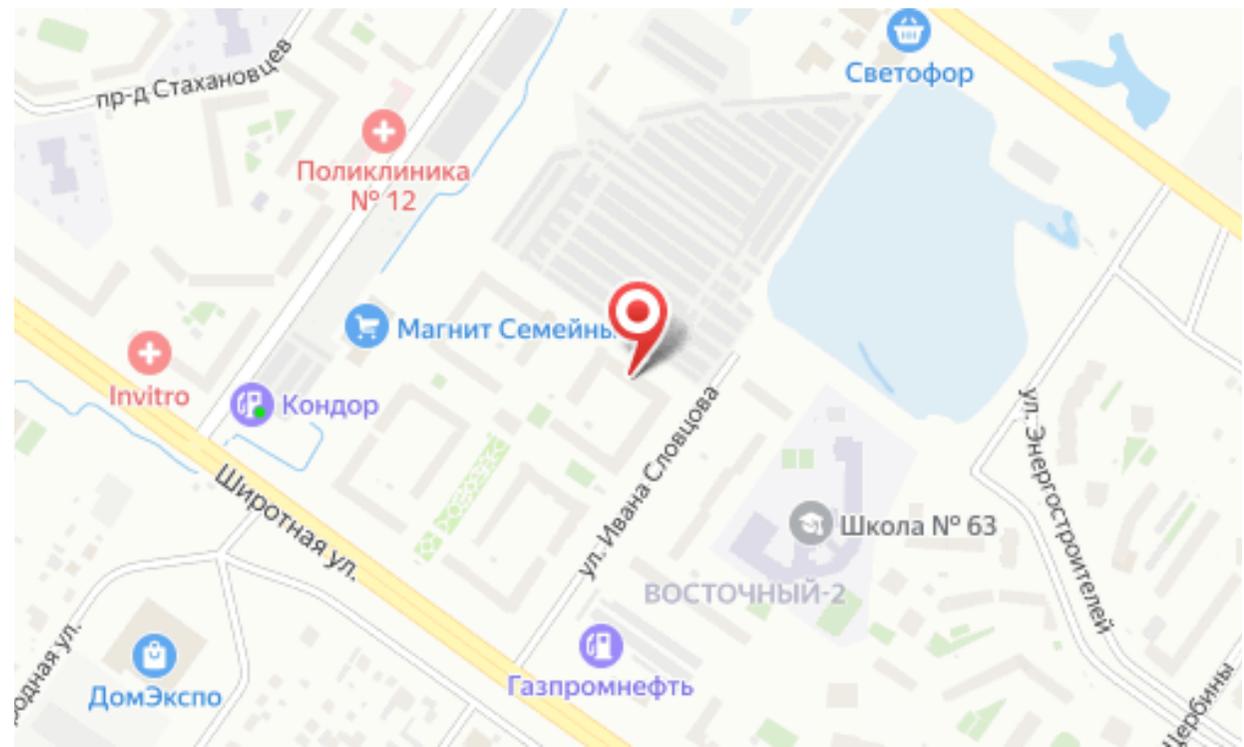
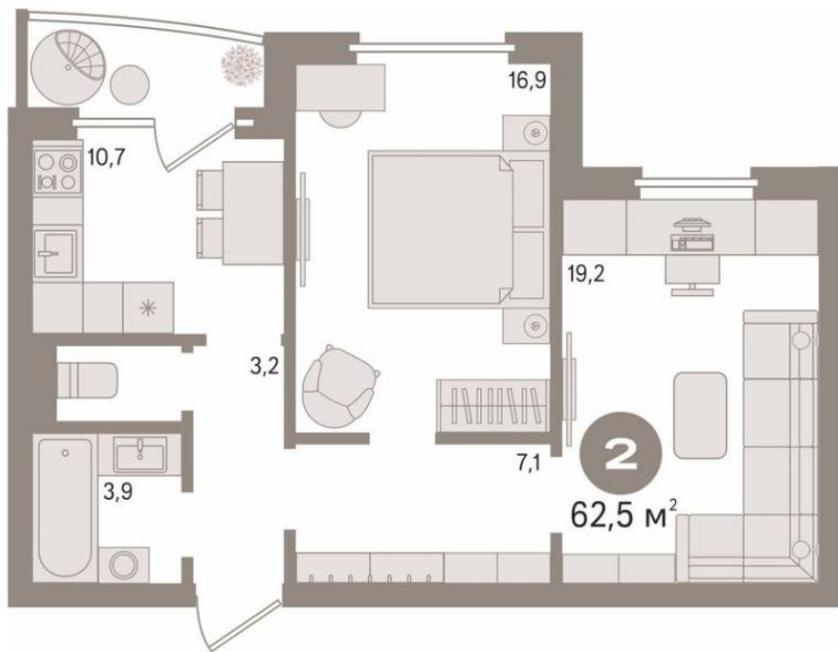


Количество комнат: **2**
Общая площадь: **62.5 м²**
Площадь кухни: **10.7 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2009 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Тип дома: **панельный**









Специалист по недвижимости

Семенова Ирина Викторовна

+7(950)494-2762

ecnsemenova74@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

