



Продажа

**Студия, 45.6 м<sup>2</sup>, 4/16 эт.**

Тюмень, Дом Обороны

г Тюмень, ул Чернышевского, д 26



₽ **5 545 400**



Один из высоких домов на улице Чернышевского с панорамным этажом.

Оснащение

Бесшумные пассажирские и грузовые лифты с плавным ходом;

Горизонтальная разводка труб в стяжке пола сохранит эстетичный вид помещений;

Электрическая мощность проекта позволит устанавливать в квартирах современную бытовую технику любого класса;

Вывод оптоволоконного кабеля в каждую квартиру;

Система видеонаблюдения;

Система пожарной безопасности.

Преимущества:

Локация 5 минут до исторического центра и набережной;

Безопасность

Система видеонаблюдения на входной группе, в подъездах, лифте, холле;

Инфраструктура

Все необходимое для жизни в шаговой доступности;

Панорамный вид

С 16-го этажа открывается восхитительный вид на город.

Дом расположен на пересечении улиц Чернышевского и Розы Люксембург, в пяти минутах езды до исторического центра Тюмени и набережной реки Тура.

Район густонаселенный, но тихий.

В шаговой доступности: детские сады, школы, торговые центры, аптеки и продуктовые магазины, дворцы спорта и стадионы.

Удобная транспортная развязка.

На первом этаже оформлена welcome-зона для комфортного общения, ожидания гостей и посетителей.





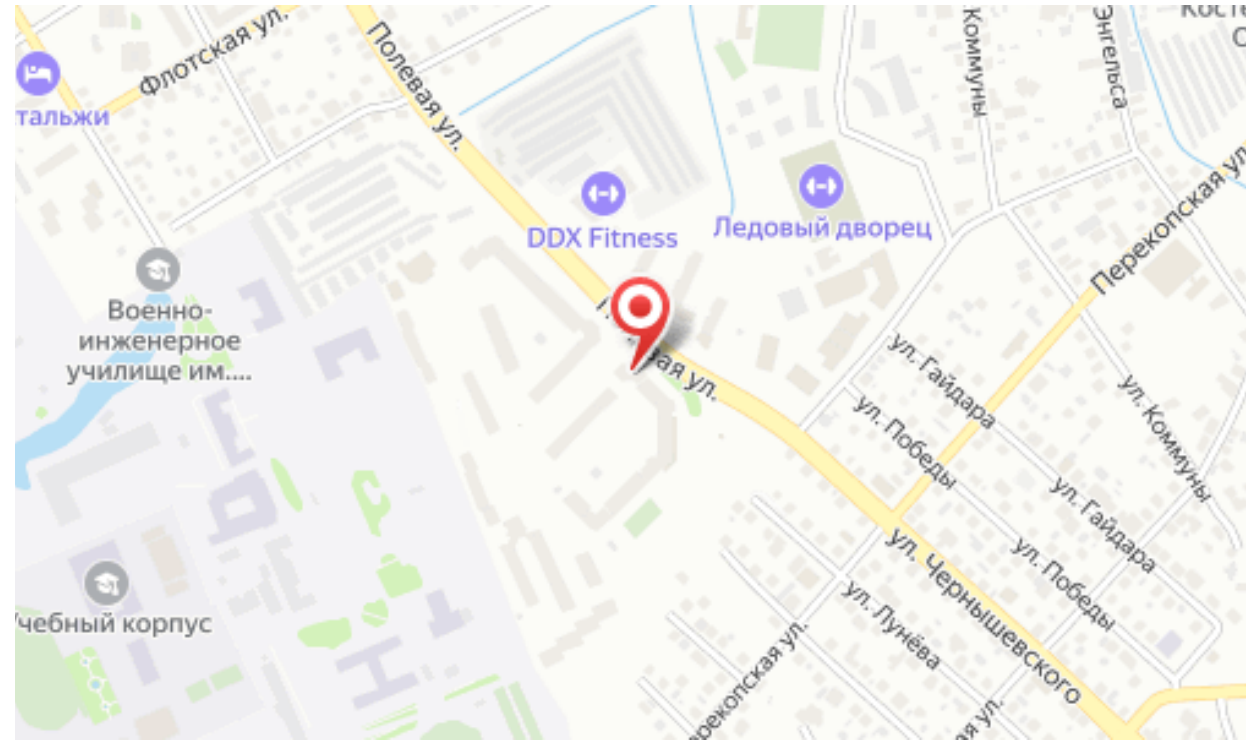
Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **45.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **2 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **16**  
Тип балкона: **лоджия**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2012 г.**  
Жилая площадь: **35.6 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **черновая отделка**  
Тип дома: **монолит**













Специалист по недвижимости

**Семенова Ирина Викторовна**

+7(950)494-2762

ecnsemenova74@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

