



Продажа

дом 86 м² на участке 6.15 сот.

Перевалово,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село
Перевалово, ул Есенина, д 22



₽ **7 300 000**

Одноэтажный Дом, площадью 86 кв.м. Рядом "Фиш Парк", продуктовый магазин "Магнит", остановка общественного транспорта. В доме просторная кухня-гостиная 30 кв.м. с выходом на террасу, 2 спальные комнаты, санузел, котельная.

Крыша: металлочерепица, утепленный потолок, подшитые карнизы. Фундамент: монолитная плита, сваи, лента (бетон М400). Дом выполнен из газоблока 400, утеплитель 100 минвата, веню зазор, облицовка - декоративная штукатурка. Установлены качественные окна (70 профиль), качественная входная дверь, скважина заведена в дом, отделка - черновая, септик на 10 кубов переливной, бетонные кольца.

Населенный пункт газифицирован, электричество проведено. В селе есть продовольственные магазины, пекарни, автозаправочная станция, сто, медпункт, амбулатория, дом культуры, школа и детский сад. Ходит школьный и рейсовые автобусы. На автомобиле время поездки до города займет около 15-20 минут.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **86 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2024**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **6.15 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Удобства: **в доме**









Специалист по недвижимости

Яровенко Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

ecnyarovenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

