



Аренда

**1 комн. 20 м<sup>2</sup> в 8-комн.кв.**

Тюмень,

г Тюмень, Ткацкий проезд, д 8



₽ **15 000**

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК УЮТНАЯ И ОЧЕНЬ ХОРОШАЯ КОМНАТА В БЛОЧНОМ ОБЩЕЖИТИИ

РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ: на полу в комнате линолеум, в выделенной зоне кухни и прихожей плитка, на стенах обои, в совмещенном санузле на полу и стенах плитка.

ПЛАНИРОВКА: комната, выделенная зона кухни, прихожая и совмещенный санузел. Вид из окна комнаты во двор.

ДОМ 1978 года постройки. В доме два пассажирских лифта.

ДВОР: во дворе круглосуточная наземная парковка и детская площадка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН ВО 2 МИКРОРАЙОНЕ ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности

Детский сад №153 города Тюмени, Средняя общеобразовательная школа №27 города Тюмени, Физико-математическая школа, Отделение полиции №1, Центр культуры и искусств Современник, молодежный театр Ангажемент, сквер Депутатов, Городская поликлиника №12, лечебно-диагностический центр Виртус, Футбольный центр Дерби, Спортивная школа Ладья города Тюмени, Школа-клуб настольного тенниса, Супермаркет Чижик, Кофейня Максим, аптеки, множество магазинов, салоны красоты, парикмахерские, пекарни, пиццерии.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в районе улицы Олимпийская, Ткацкий проезд. Также рядом проходят улицы Широтная, 30 лет Победы, Пермякова, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

В КОМНАТЕ ИМЕЕТСЯ ВСЕ НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, МЕБЕЛЬ И БЫТОВАЯ ТЕХНИКА, ЕСЛИ

НУЖНА БУДЕТ КРОВАТЬ ЕЕ ГОТОВЫ ПРИВЕЗТИ.

АРЕНДНАЯ ПЛАТА: 15 000 руб. все включено. При заселении в агентство недвижимости оплачивается комиссия.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Площадь комнаты: **20 м<sup>2</sup>**

Этаж: **3**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**

Комнат в квартире: **8**

Этажей в доме: **9**

Тип санузла: **совмещенный**

Общая площадь квартиры: **192.8 м<sup>2</sup>**







СТУДИЯ







Специалист по недвижимости

**Ермоленко Юрий Николаевич**

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301



PRO

1