



Продажа

дом 130 м² на участке 6 сот.

Кулаково,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Кулаково,
ул Ландышевая

₽ 10 490 000

Кипрея!

Готовый дом 130 м² на 6 сотках земли ИЖС. По периметру установлен забор из металлоштакетника. Парковочное место - брусчатка. Вокруг дома отмостка. Конструктив - монолитная плита 30 см, стены керамзитоблок 300, утеплитель мин вата 5 см, облицован кирпичом.

Крыша четырех скатная, утеплена эко ватой, покрыта мягкой черепицей.

Окна трех камерный стеклопакет, с ламинацией графит и фальш переплетом.

На въезде в поселок - установлено КПП.

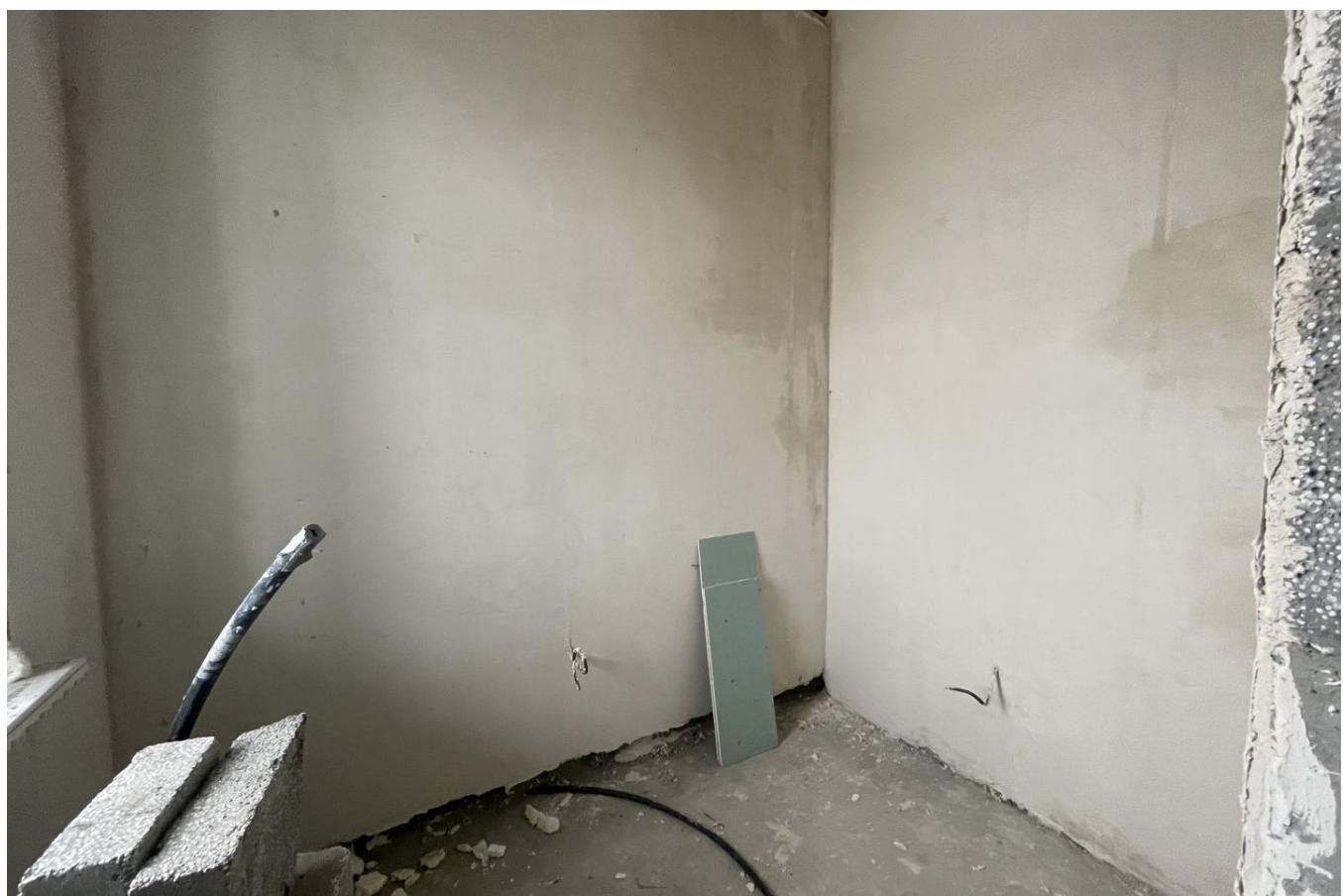
Инфраструктура- торговый центр Зелёные Холмы, сеть магазинов Магнит, пятерочка, мясной ишимский, строительный двор, пункты выдачи маркетплейсов.

Школа и детский сад в самом селе Кулаково.

Ходит школьный автобус. До города ездит рейсовый автобус.

Возможна покупка в ипотеку (семейная, АйТи), в том числе по субсидированной ставке под 12.9%.

Подробности по телефону.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **130 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2024**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**

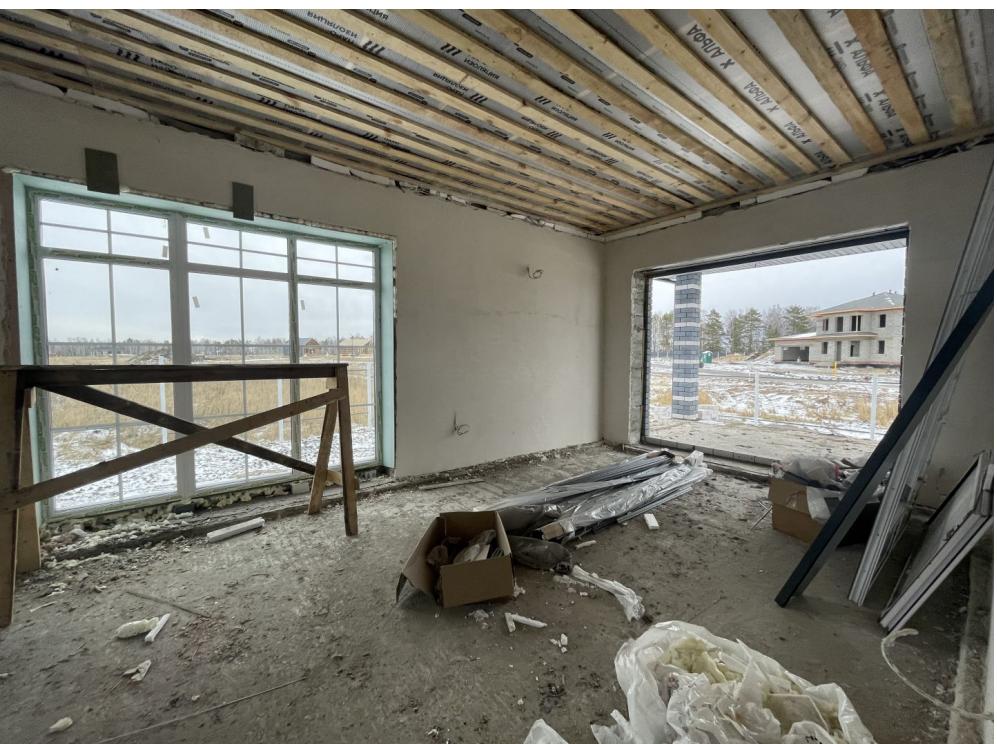
Площадь участка: **6 сот.**

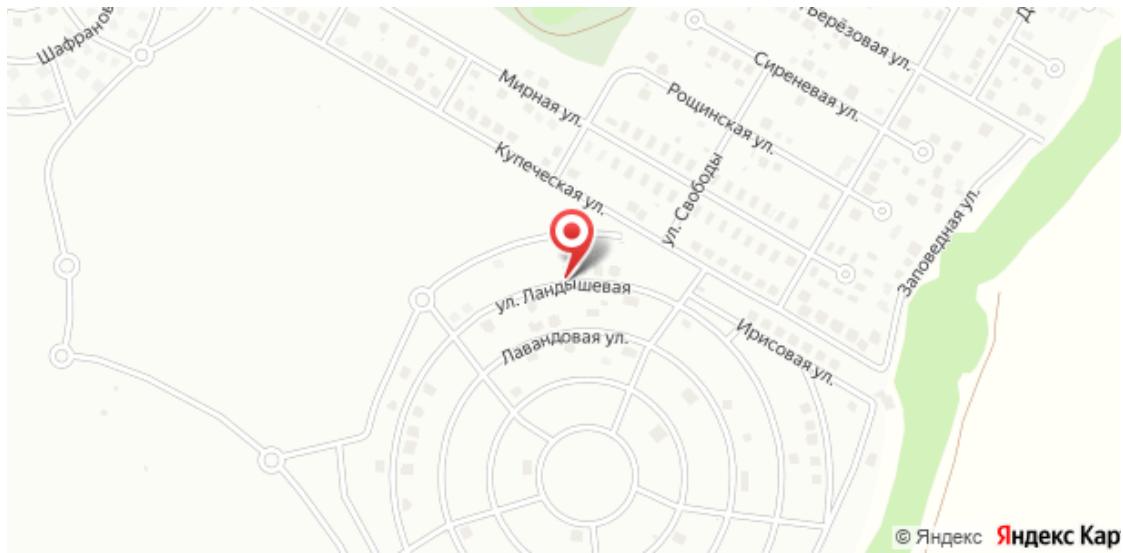
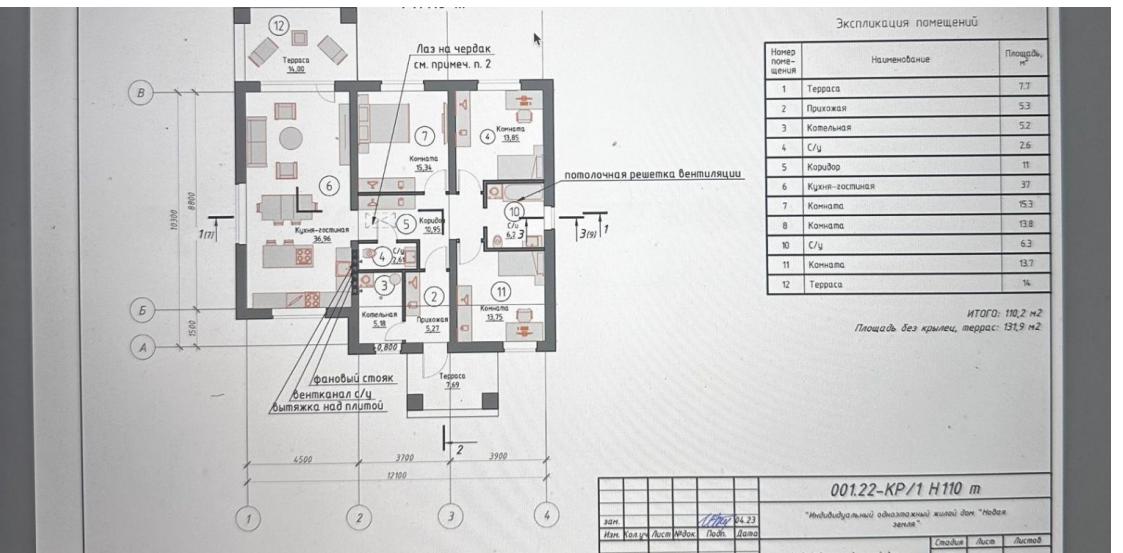
Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Удобства: **В доме**







Специалист по недвижимости

Димитрова Марина Димитрова

+7(992)304-1016

ecndimitrova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

