



Аренда

Торговое помещение 367 м²

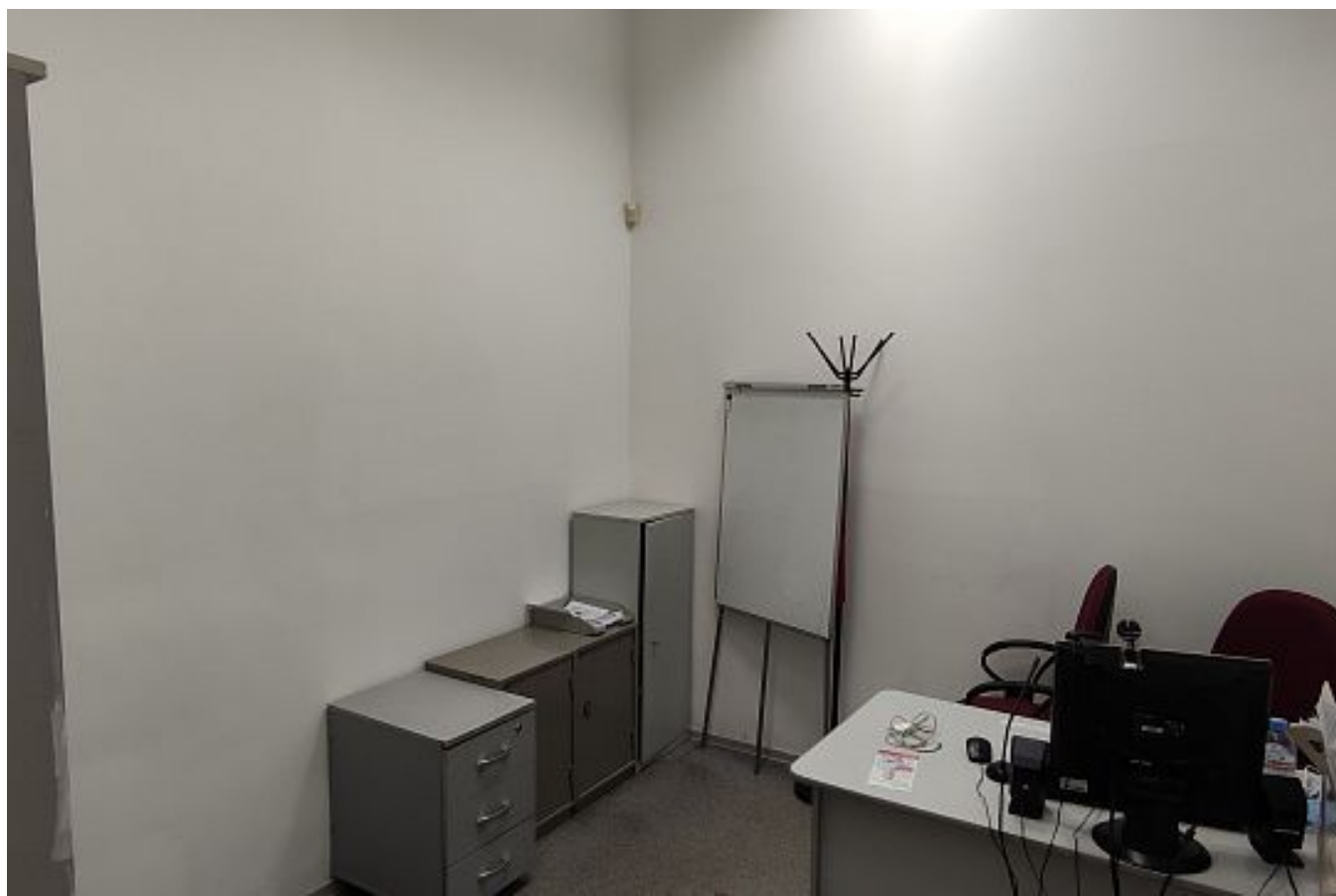
Тюмень,

ул Водопроводная, д 36



💎 Р 660 600

Сдам Помещение В Самом Центре Тюмени. На Первой Линии. Пересечение улиц Хохрякова и Водопроводной. Напротив расположено Правительство Тюменской области и Центральная площадь. Очень высокий пешеходный трафик на перекрестке где располагается данное помещение. В пределах трёхсот метров расположено очень много организаций: департаменты, отделения банков, медицинские центры, школа, бизнес центры, стоматологии, кафе, рестораны, ТЦ Москва и ТЦ Пассаж, офисная галерея и два жилых здания премиум сегмента "1А Первомайская", а так-же в данной локации расположено много жилых домов и комплексов. Большой автомобильный трафик связан с тем, что в данной части центра находится много улиц с односторонним движением, а улица Водопроводная является двухсторонней (где находится помещение). До перекрестка с улицей Республики 200 метров. Подходит фактически под любой вид деятельности: Банк, Ресторан, Косметологическая клиника, Медицинский центр, Ювелирный салон, Бутик, Офис и т.д. Установлено: Система кондиционирования, вентиляция, пожарно - охранная сигнализация. Возможно увеличение площади!





Общая площадь: **367 м²**
Этаж: **1**



Вид объекта: **Торговое помещение**
Этажность дома: **4**

