



Продажа

**таунхаус 140 м<sup>2</sup> на участке 2 сот.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Бориса Быстрых

**₽ 11 000 000**



Продам таунхаус в Зелёных Аллеях, с отличной планировкой.

Общая площадь с мансардным этажем 140 кв.м

1эт: кухня гостиная, сан узел, котельная комната, выход на участок 2 сотки.  
PSделан дизайн проект

2эт: три (три!!!) комнаты  
3эт: утепленная мансарда 37квдратов с окном.

---дизайн проект, каркас лестницы, утеплили мансарду,  
---Винтовые сваи для будущей террасы.

Продуманная концепция благоустройства - асфальтированные дороги, освещение, детские площадки, видеонаблюдение.

Проведены все коммуникации - электричество, водопровод и канализация, газ, оптоволоконный интернет.

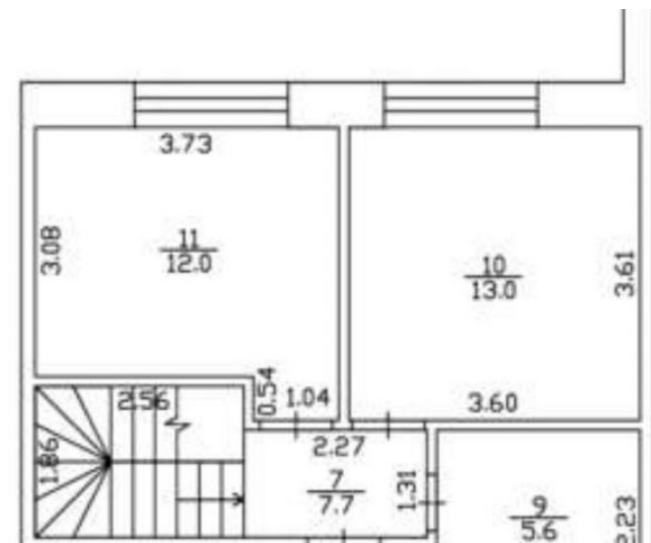
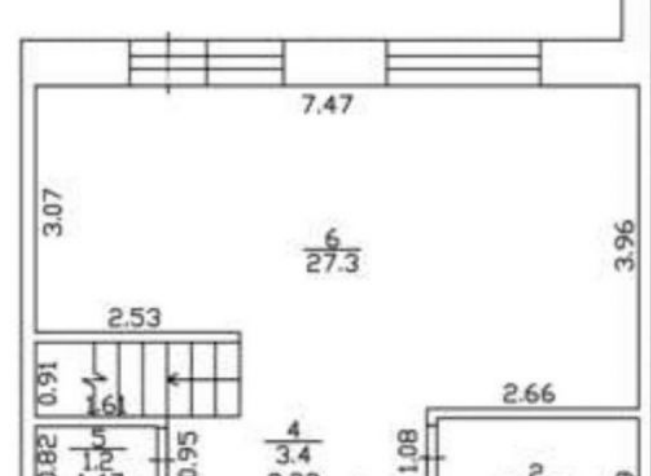
В жилом квартале каждый найдет себе идеальное место для жизни.

Предусмотрены зоны отдыха, велосипедные дорожки, 2 спортивные площадки, в зимнее время открытый каток, площадка для выгула собак.  
Ходит школьный автобус, маршрут №71.

Предусмотрена городская прописка.

Прекрасное и идеальное место для загородного дома!





Тип объекта: **таунхаус**  
Общая площадь: **140 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **3**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**

Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **2 сот.**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**





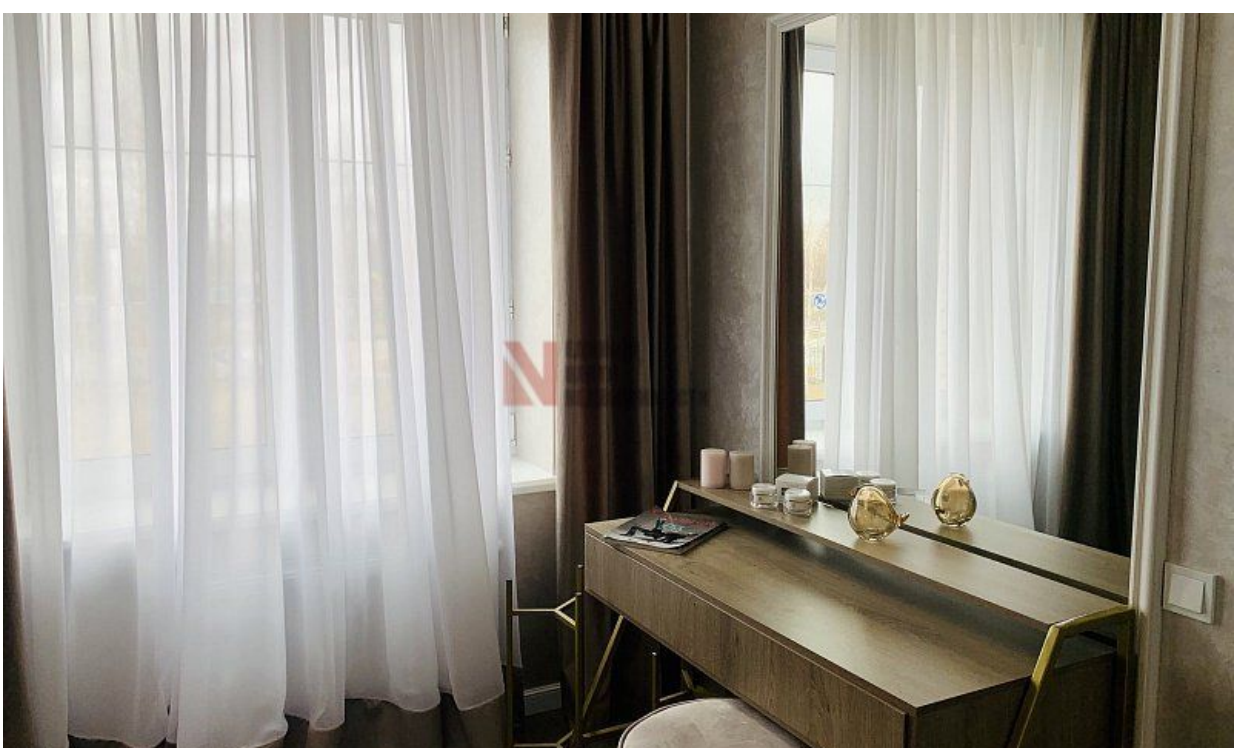


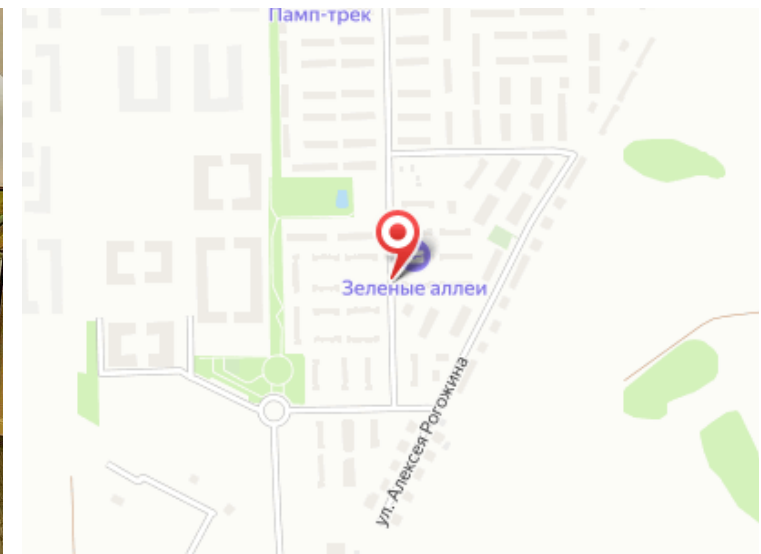
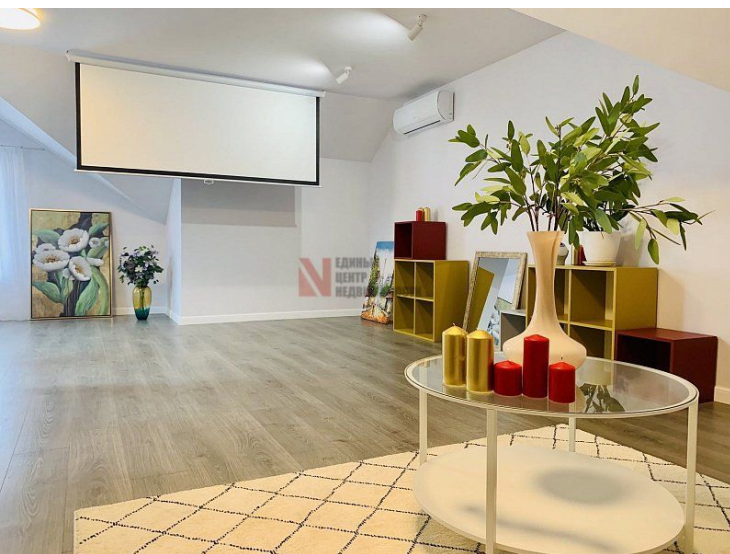














Специалист по недвижимости

**Беломенова Светлана Михайловна**

+7(982)931-8099

[ecnbelomenova@yandex.ru](mailto:ecnbelomenova@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

