Продажа

таунхаус 156 м² на участке 3.5 сот.

Тюмень,

г Тюмень, ул Бориса Быстрых

₽ 11 500 000

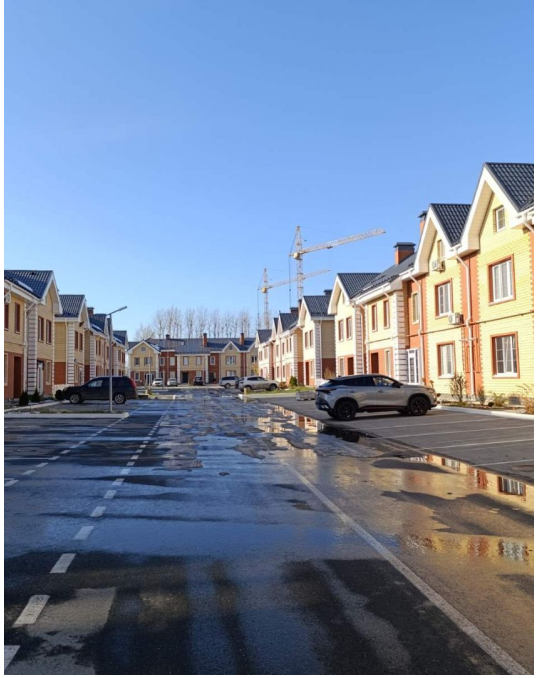
Продам таунхаус двухэтажный ,с мансардным этажом!
В ЖК "Зелёные Аллеи!
Площадь-156кв.м.

Таунхаус с самым большим по площади земельным участком 3,5 сотки!
Отличное место для барбекю,можно разместить бассейн,теплицу,баню....

Выполнена черновая отделка.

Городские коммуникации:
---Электричество
--Газ
--Водопровод
--Канализация
--Интернет и телевидение.
--Прописка город Тюмень.

Настоящий цивилизованный городок, своя Управляющая компания.



С тремя личными парковочными местами и придомовым участком,где
-- летом можно высадить зелёную лужайку и устраивать барбекю- вечера.

Планировочное решение продумано до мелочей:
--на трёх этажах эргономично разместятся:
-- спальные комнаты
--место для встречи гостей,
-- зоны для работы и мансардный этаж с видом на звёздное небо.

Любоваться природой можно бесконечно.

В каждое время года и в каждое время суток здесь хорошо!
Рядом находится экопарк "Затюменский",озеро Цимлянское, горнолыжный курорт "Воронинские горки".

Закрытая территория,видеонаблюдение.

Ходит школьный автобус ,доставляет детей до школы 22.
Планируется строительство школы.

Есть остановка для общественного транспорта.
Маршрут № 71.

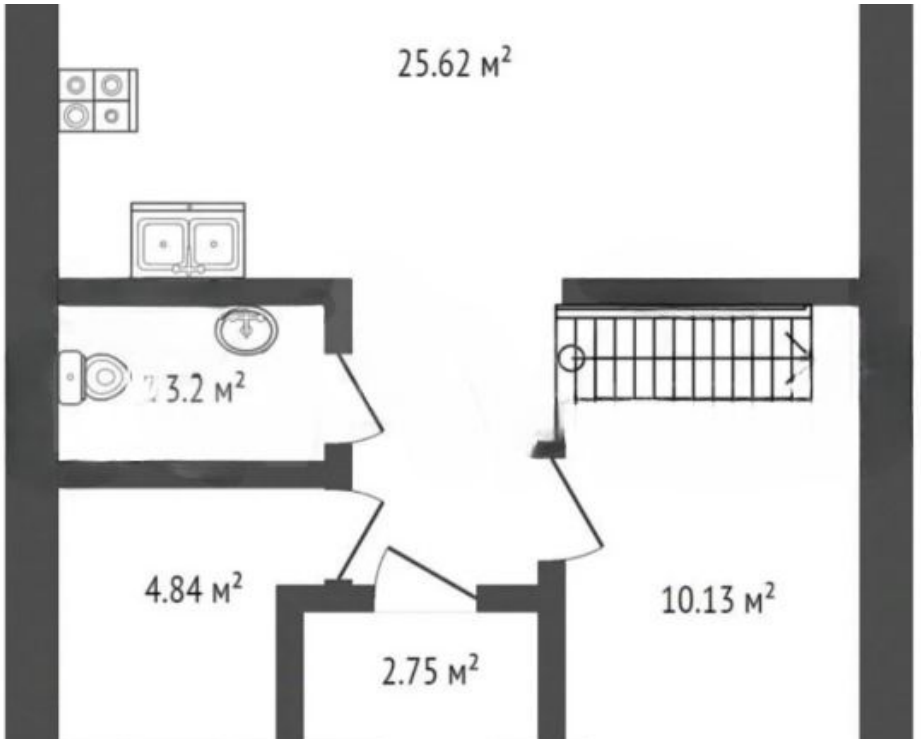
Звоните, расскажем подробно.

На фото-дизайнерский ремонт.

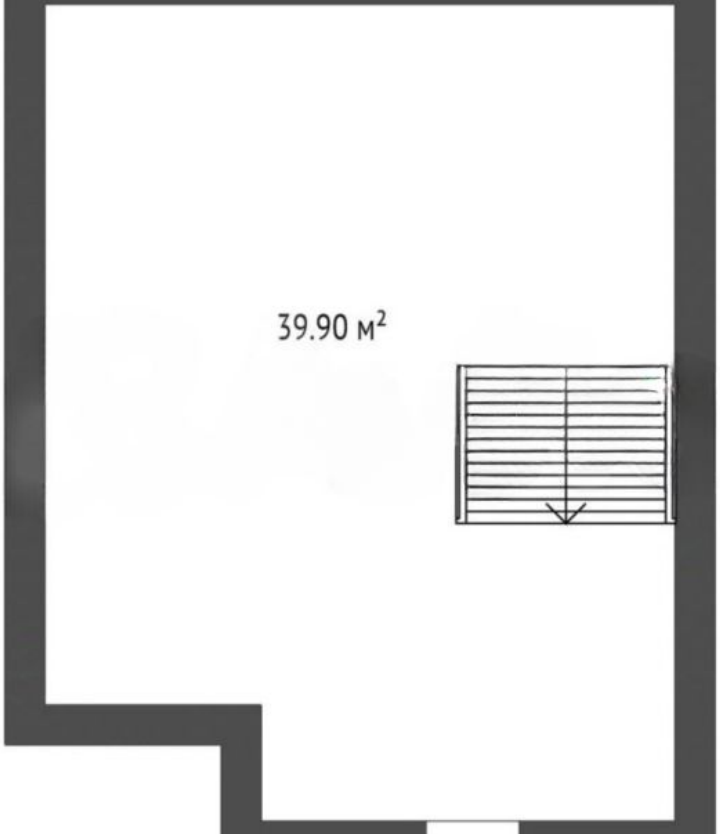
Поможем в одобрении ипотеки, работаем по всем программам банка.

Тип объекта: **таунхаус**
Общая площадь: **156 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **3.5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**


25.62 м²
3.2 м²
4.84 м²
10.13 м²
2.75 м²

12.67 м²
11.87 м²
5.19 м²
3.49 м²
3.91
14.42 м²


39.90 м²

IVAPER

IVAPER

IVAPER
P

IVAPER

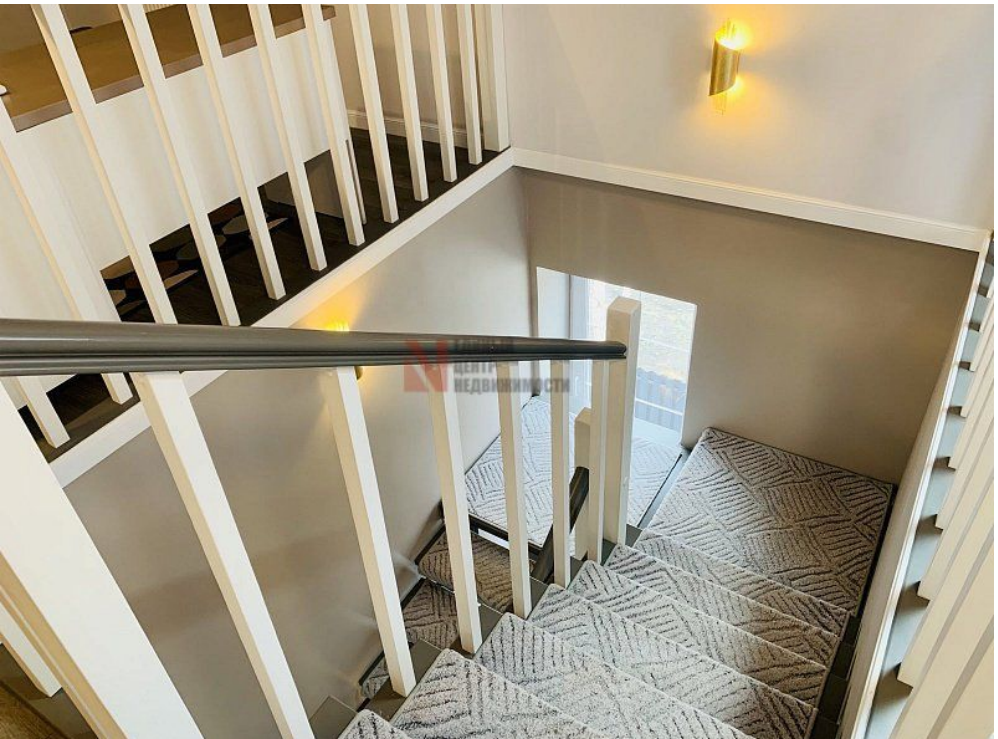
IVAPER

Ласка

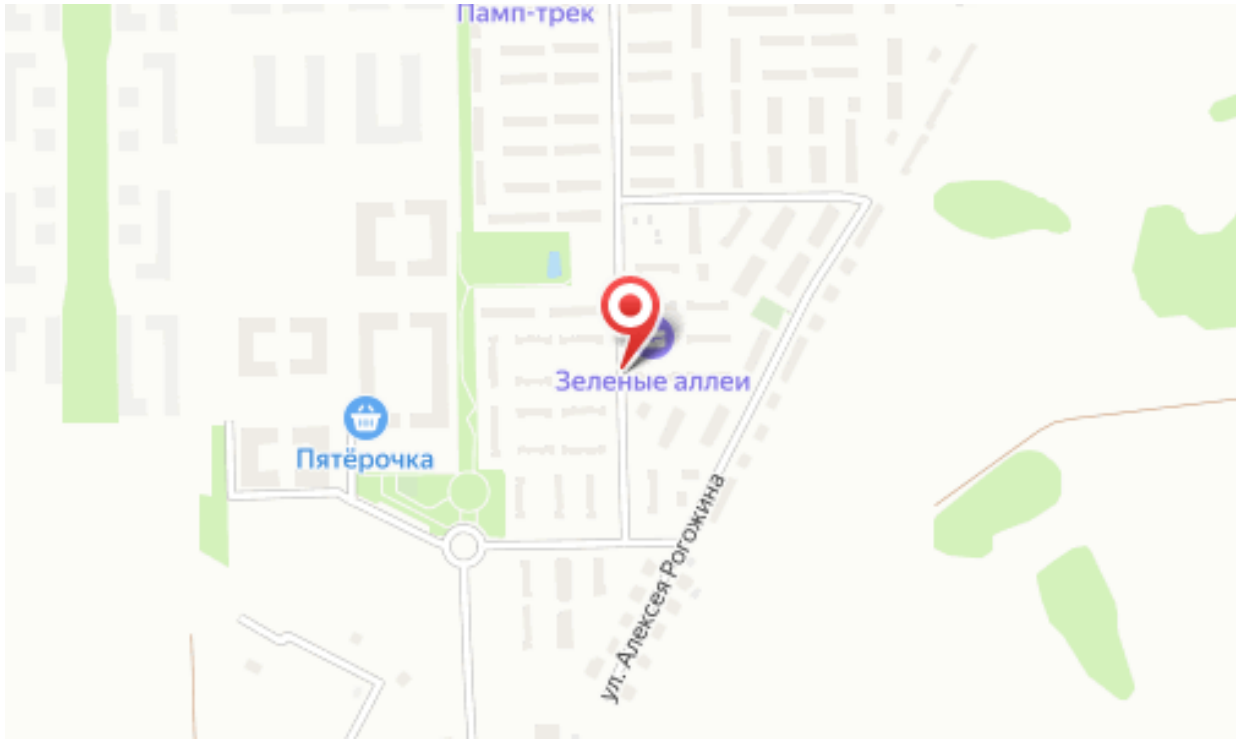
ЕДИНЫЙ
ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ

ЕДИНЫЙ
ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ

ЕДИНЫЙ
ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ



ЭКОПАРК
ЗАТЮМЕНСКИЙ


Памп-трек
Зеленые аллеи
Пятёрочка
ул. Алексея Рогожина

Специалист по недвижимости

Беломенова Светлана Михайловна

+7(950)494-2811

ecnbelomenova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301