



Продажа

Студия, 12.8 м², 1/8 эт.

Тюмень, 3-й

г Тюмень, ул 30 лет Победы, д 79



₽ 1 600 000

ПРОДАЕТСЯ УЮТНЫЙ ПАНСИОНАТ В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ ГОРОДА!
ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ.
РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ
ПЛАНИРОВКА: комната с балконом, прихожая и совмещенный санузел, вид из окон квартиры на улицу.
ДОМ 1979 года постройки, в нем два пассажирских лифта.

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе круглосуточная наземная парковка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В ТРЕТЬЕМ МИКРОРАЙОНЕ
ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: на 1 этаже дома находятся пункт выдачи интернет-заказов Wildberries, продуктовый магазин, киоск по продаже фруктов и овощей, в пешей доступности находятся Официальный дилер Changan Базис Моторс, Физико-математическая школа, школа № 27, детский сад № 118, Детское отделение Городской поликлиники № 12, ТРЦ Солнечный, ТК Сибиряк, ТЦ Весна, Торговый дом Триумф, Дом одежды и обуви Магеллан, ночной клуб Мираж, автошкола Престиж, Баня Народная, Управа Восточного округа, банки, супермаркет Монетка, супермаркет Пятёрочка, Мини-маркет Магнат, множество магазинов, парикмахерские, кафе, столовые, пиццерии, аптеки, ателье, сквер Восточный.
ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в районе улиц 30 лет Победы, Пермякова, рядом проходят улица Олимпийская, Ткацкий проезд, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: мебель с бытовой техникой, стиральная машинка, холодильник, комод, диван раздвижной, встроенный гардероб.

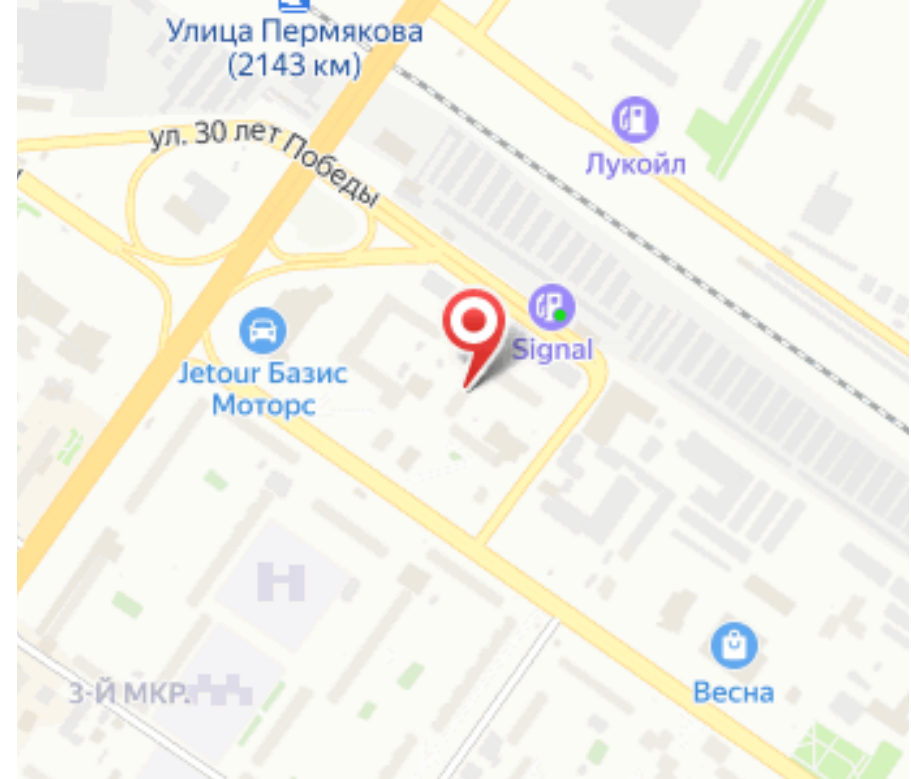
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **12.8 м²**
Площадь кухни: **2 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1979 г.**
Жилая площадь: **8.5 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301



SHOT ON REDMI 7
AI DUAL CAMERA