



Продажа

дом 106.8 м² на участке 7.4 сот.

Тюмень,

г Тюмень, тер СНТ Сигнал



₽ 11 000 000

Продается 2-этажный дом в СНТ "Сигнал" (район мкр Труфаново).
Дом расположен на садовом участке, площадью 7,4 сотки.
Конструктив:

- Фундамент плита на сваях,
- Стены - керамзитоблок 400 мм,
- Теплый пол,
- Электрокотел,
- Скважина. Установлены фильтры.
- Септик 4 куб.

Газ проходит по границе участка, можно подключиться по программе догазификации.
Планировочное решение включает в себя:

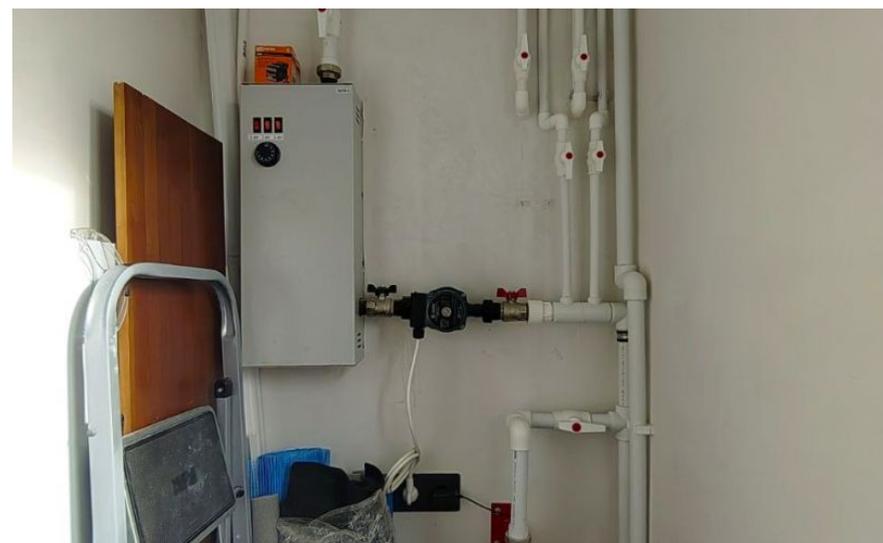
- три комнаты
- кухня-гостиная
- санузел
- кладовая
- котельная

На участке растут: яблони, вишня, малина.
Садовое общество находится в городской черте, с круглогодичным проживанием.
Дороги достаточно широкие, родные.
Производится коммунальное обслуживание садоводства.
По маршруту ходит общественный транспорт (маршрутка 71).
Развозку осуществляет школьный автобус
Прописка г. Тюмень.
Имеется магазин, а также Ozon, Яндекс.
Возможен обмен на квартиру 2+ квартиру!
Звоните! Ответу на интересующие вопросы.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **106.8 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2022**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7.4 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

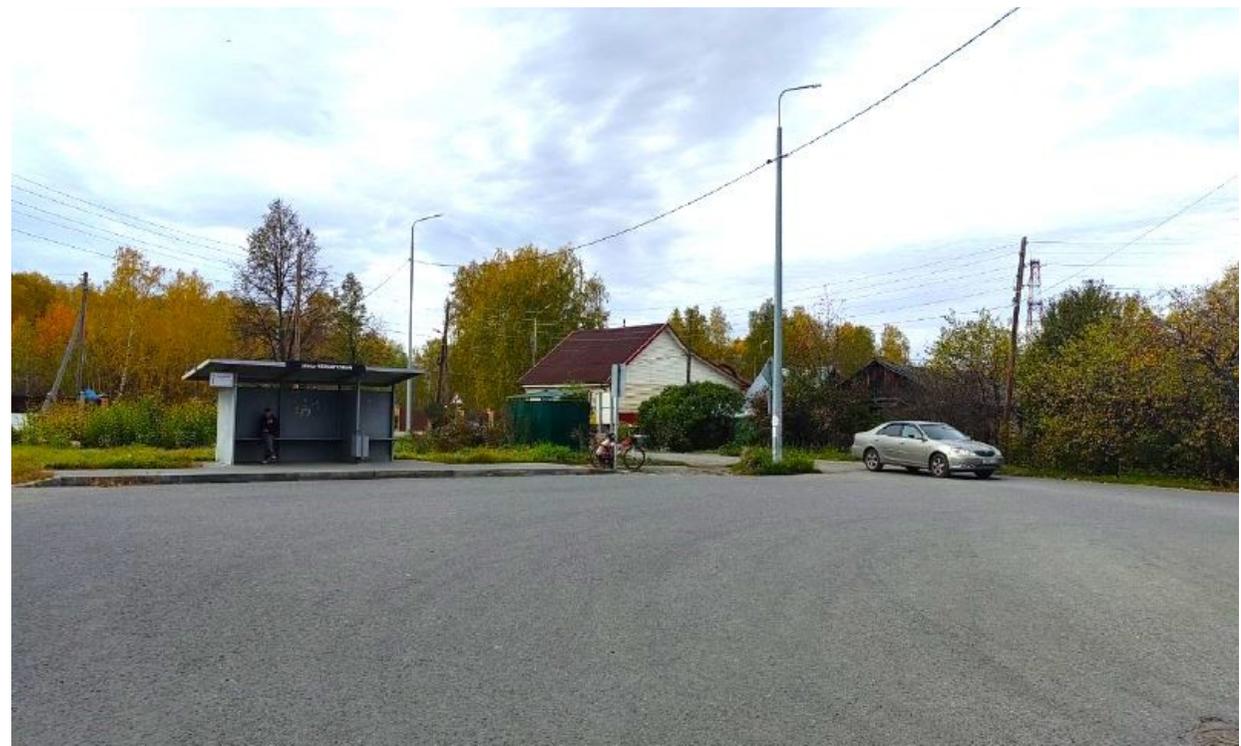






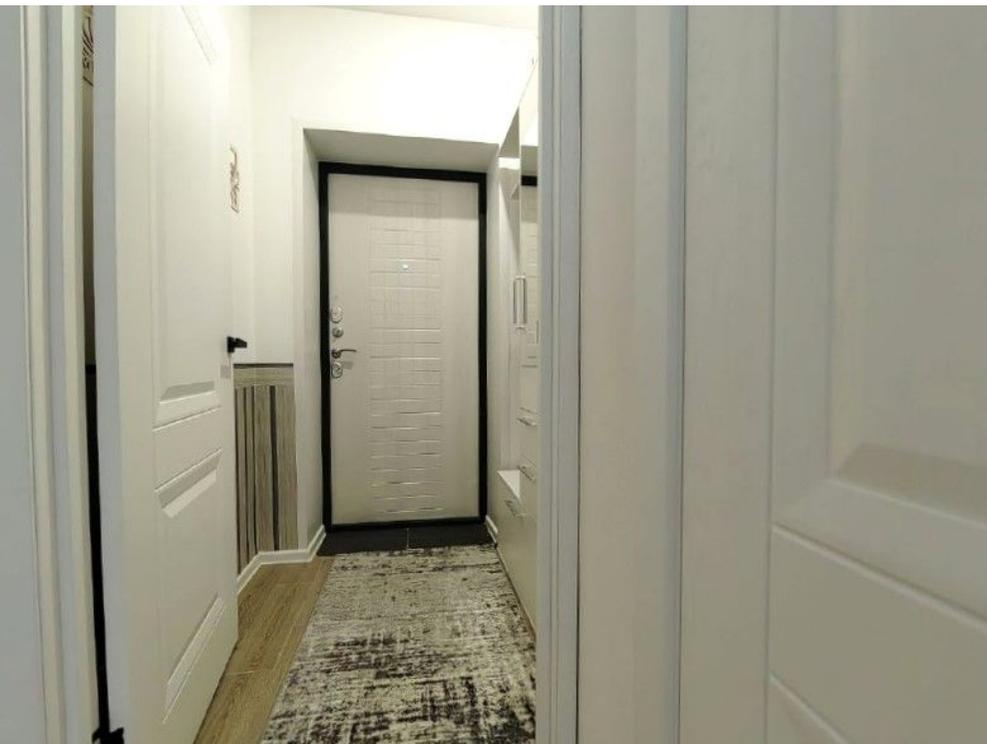




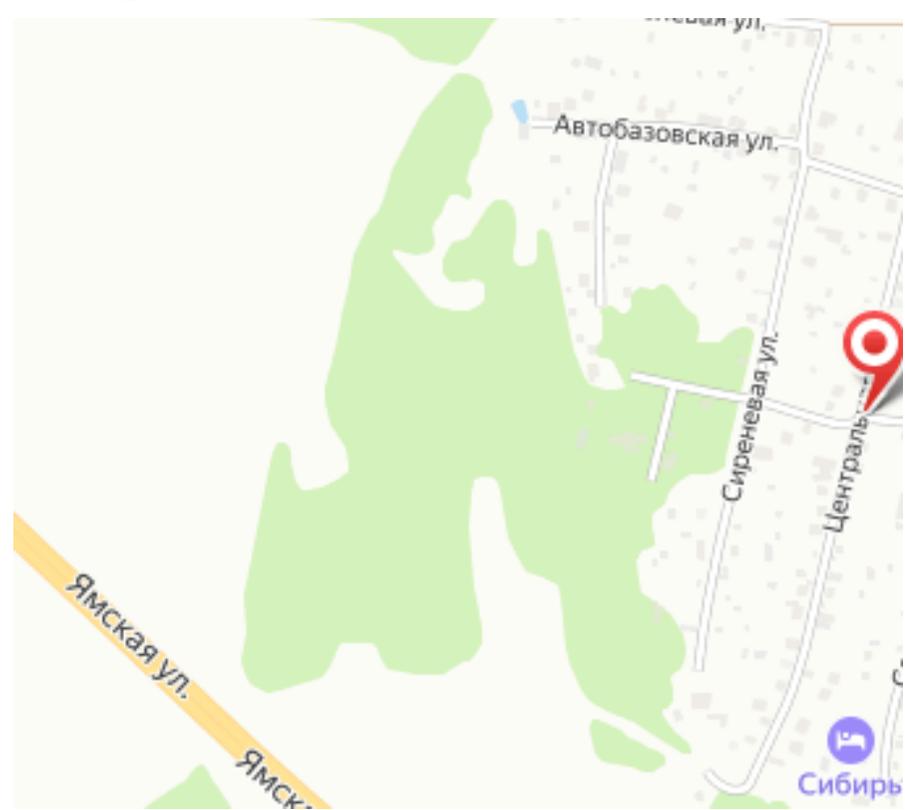














Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

