

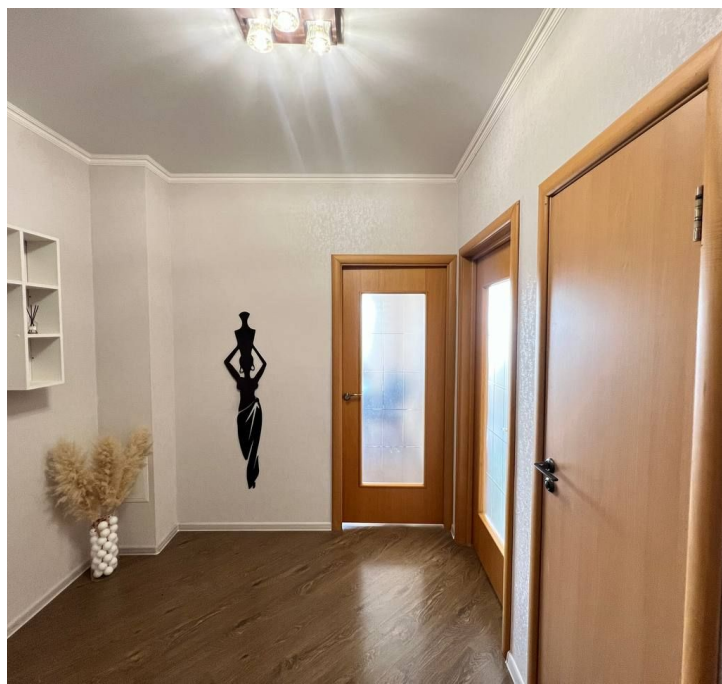


Продажа

1-к.квартира, 41.2 м², 5/19 эт.

Тюмень, Московский тракт

ул Московский тракт, д 83, к 2



₽ **4 990 000**

Отличное предложение.

Квартира формата заезжай и живи.

Полноценная однокомнатная квартира.

Площадь 41м: вместительная комната, сделан качественный ремонт из дорогих материалов - на полу ламинат, идеально ровные стены, натяжные потолки.

Вся мебель остается, за исключением зеленого дивана (могу сказать, что он и так не сильно вписывается в общую картину).

Удобная, эргономичная кухня - места хватает как для приготовления пищи, так и для ее приема.

Зона готовки выделена керамической плиткой - все, что вы видите на фото остается.

С кухни выход на просторную лоджию - отличный вид, нет многоэтажных домов, и по соседству не планируется новых строек.

В квартире днем очень солнечно - что позволяет наслаждаться светом и радоваться жизни.

В коридоре хватает места, при желании можно установить большой и вместительный шкаф купе, Совмещенный санузел, облицованный керамической плиткой.

Кирпичный дом - хорошая теплоизоляция и звукоизоляция.

Дом 2014 года постройки - строили на совесть,

Чистый подъезд, спокойные соседи,

Во дворе: детская площадка, спортивная площадка, прогулочные зоны,

Все необходимое для комфортной жизни.

Московский тракт - популярный район, со всей нужной инфраструктурой.

Район активно развивается, становится все более и более привлекательным, как для застройщиков, так и для обычных покупателей жилья.

В шаговой доступности: детский сад №166 и школа №88, большое количество магазинов, кафе, пункты выдачи, аптеки, спортзалы и салоны красоты, ТРЦ Колумб, в ближайшем будущем планируется строительство самого крупного ТРЦ в Тюмени на Московском тракте.

Удобная транспортная развязка.

Находится в районе улиц -

Пархоменко,Ставропольская,Транспортная,Невская, 9 Января, Закалужская.

В шаговой доступности есть множество остановок общественного транспорта - можно уехать в любой конец города.

Отличное предложение!

Выгодная инвестиция - можно как жить, так и сдавать в аренду.

Помогу ее сдать за 30 тысяч рублей в месяц.

ЗВОНИТЕ!

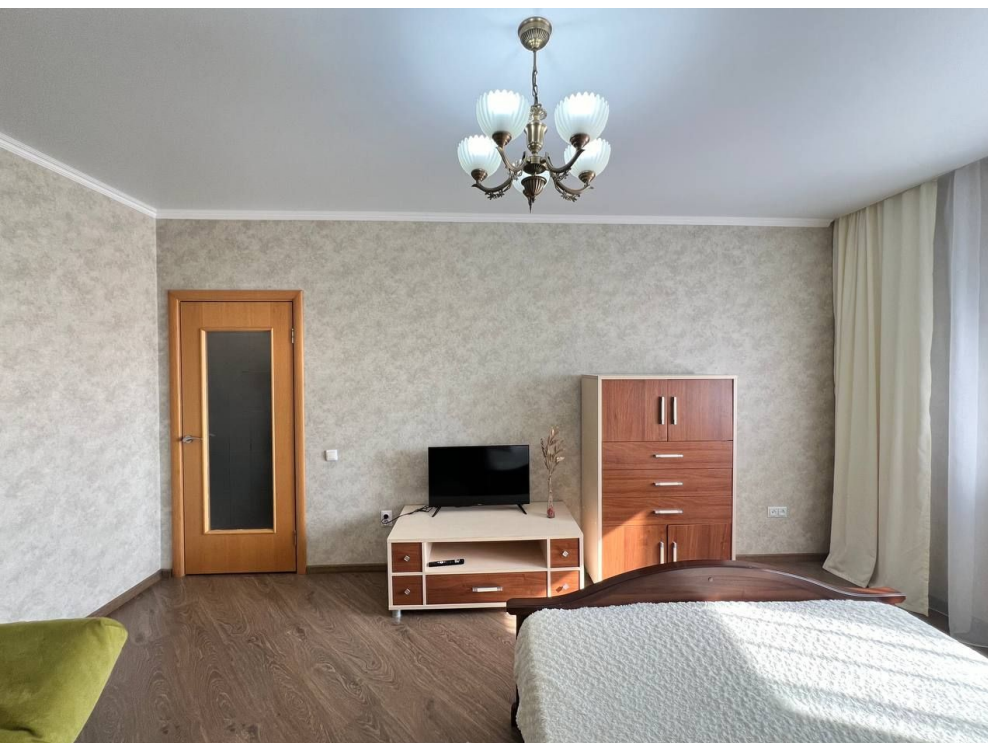
ПОДАЕМ ЗАЯВКУ НА ИПОТЕКУ В 16 БАНКОВ ПАРТНЕРОВ!



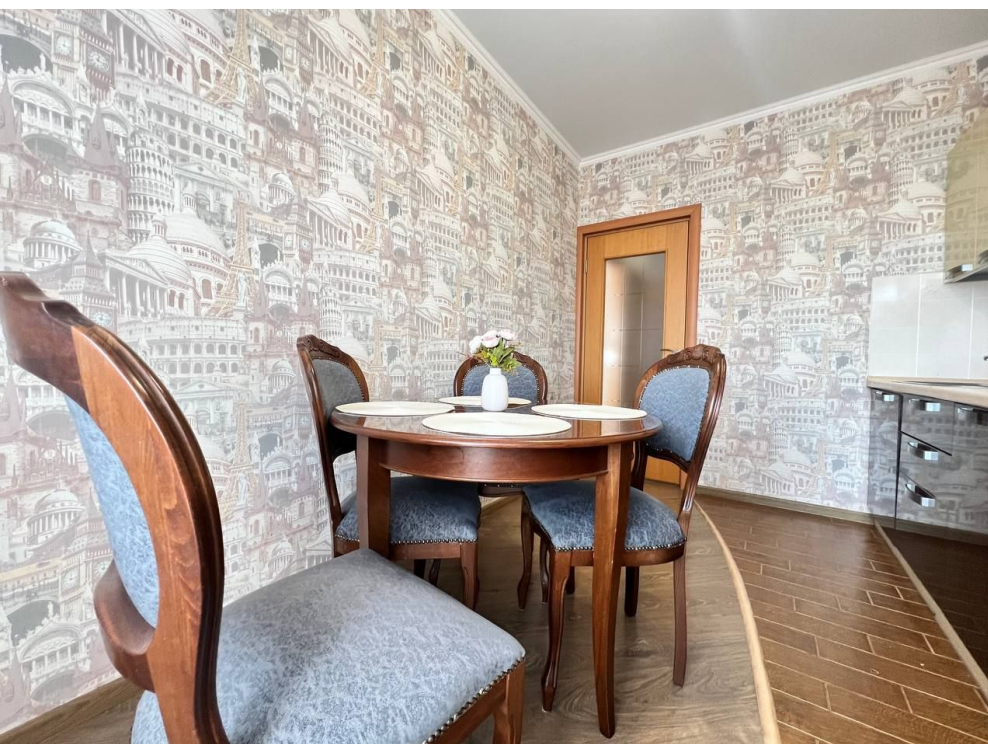


Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **41.2 м²**
 Площадь кухни: **12 м²**
 Этажей в доме: **19**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

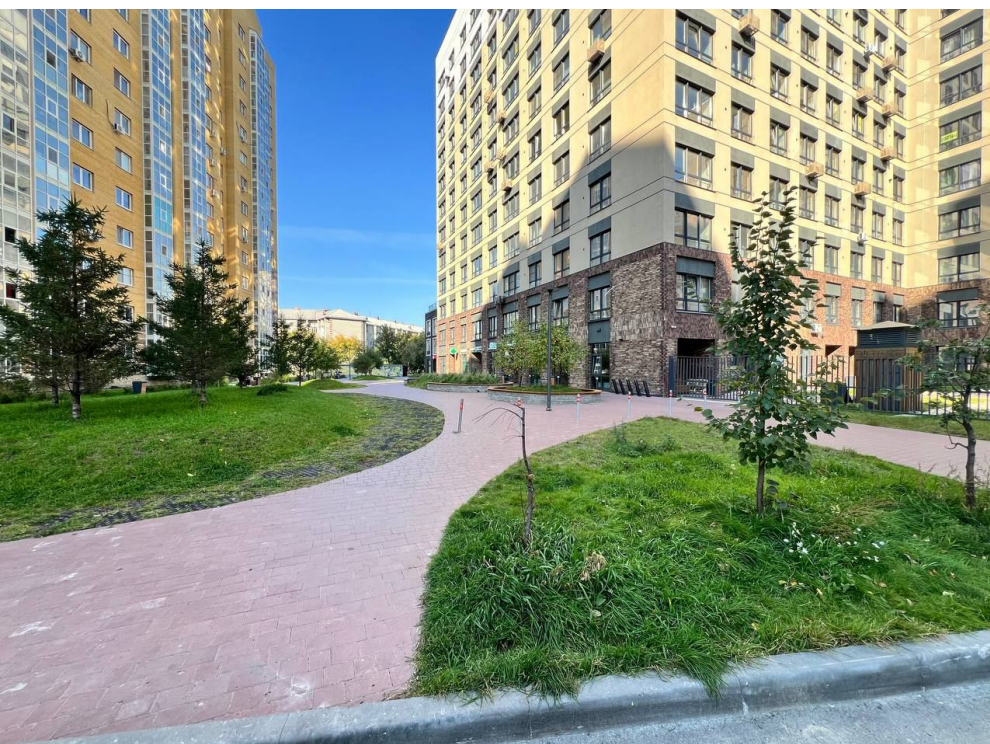
Год постройки дома: **2014 г.**
 Жилая площадь: **16 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**



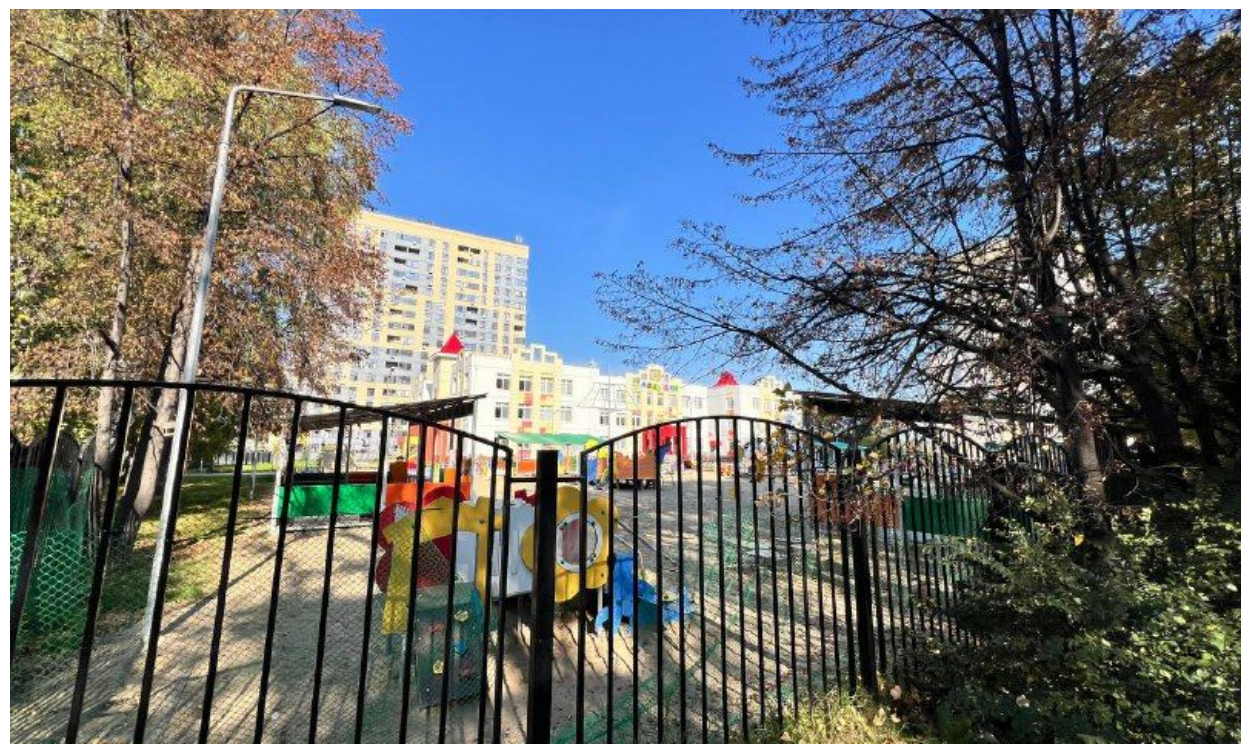
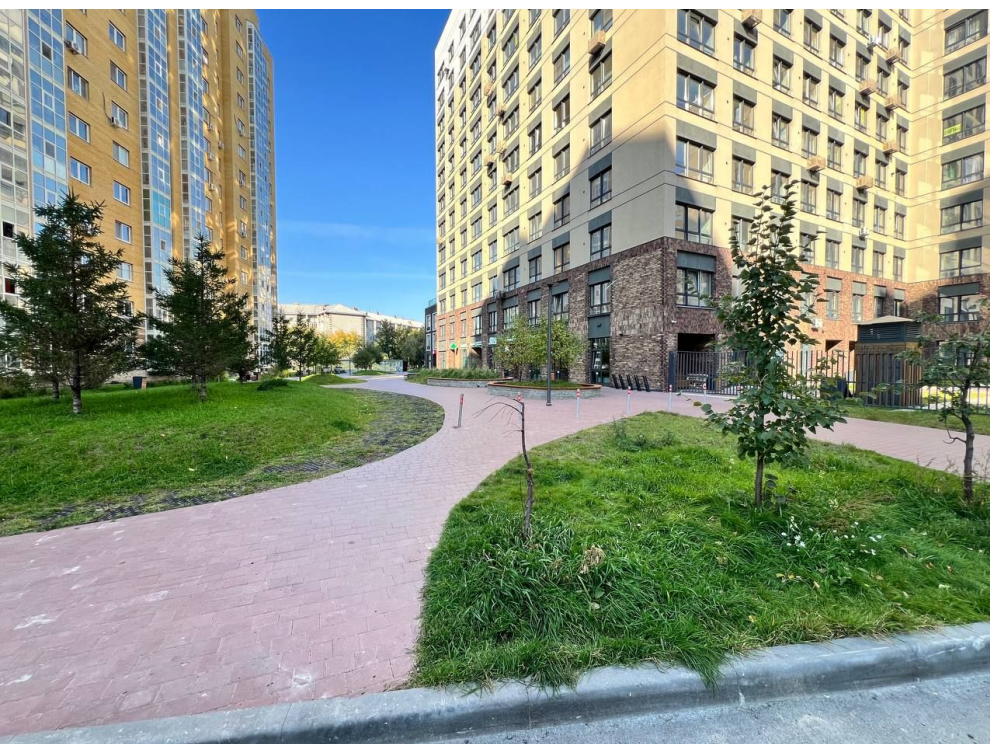


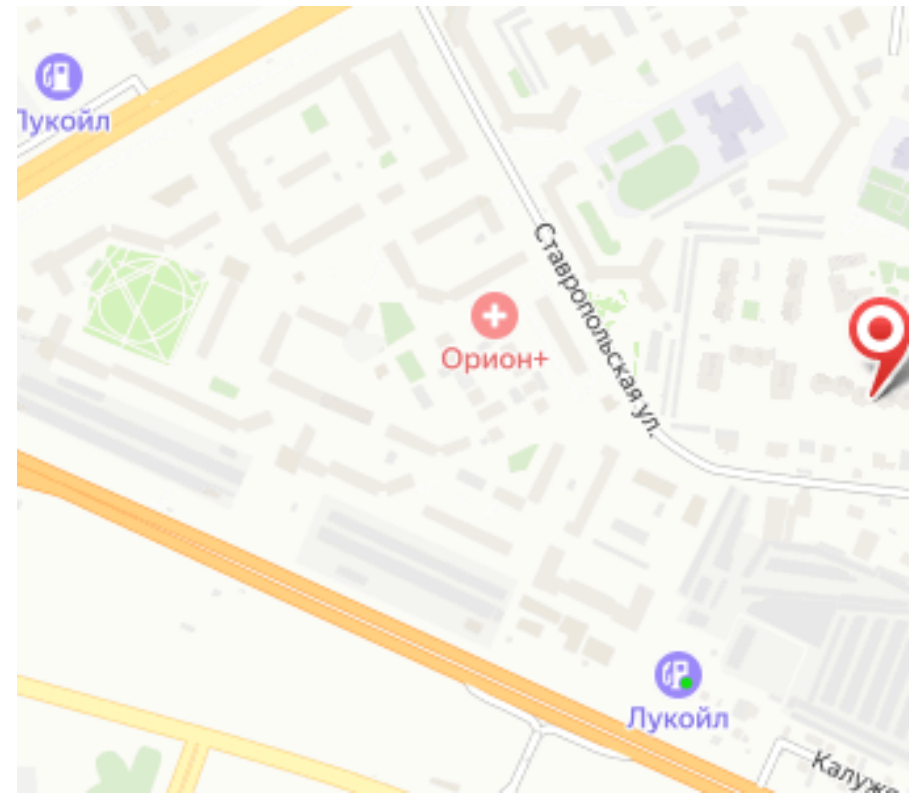














Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

