



Продажа

**1 комн. 18 м<sup>2</sup> в 1-комн.кв.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Калинина, д 2



**₽ 1 650 000**

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ КОМНАТА В ОБЩЕЖИТИИ КОРИДОРНОГО ТИПА В МИКРОРАЙОНЕ МАЯК!  
В ОБЩЕЖИТИИ ПРОЖИВАЮТ СЕМЕЙНЫЕ  
ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ СОБСТВЕННОГО  
ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ  
РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ: вода заведена в комнату и  
установлена раковина, туалет и душ общие находятся  
на этаже

ДОМ 1960 года постройки.

ДВОР БЛАГОУСТРОЕН: во дворе находится наземная  
парковка и сквер.

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: напротив дома  
Супермаркет Монетка, Магазин фиксированной цены  
Fix Price, в шаговой доступности Железнодорожный  
вокзал, Детский сад №12 города Тюмени, Средняя  
общеобразовательная школа №30 им. Ф.Е. Федорова,  
Филиал Уральского государственного университета  
путей сообщения, Институт Деловой Карьеры,  
Сибирский отряд ведомственной охраны, Баня,  
Офисный центр Нейва, Автосервис ГАЗель,  
Супермаркет Пятёрочка, Супермаркет Магнит у дома,  
парикмахерские, аптеки, множество магазинов,  
Банкетный зал и Чайхана Туркестан.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится  
на пересечении улиц Калинина, Волгоградская, рядом  
проходят улицы Мира, Карла Маркса, 9 Января,  
Ленинградская, Фрунзе остановки рядом и можно  
быстро добраться в любую часть города.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Площадь комнаты: **18 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**

Комнат в квартире: **1**

Этажей в доме: **4**

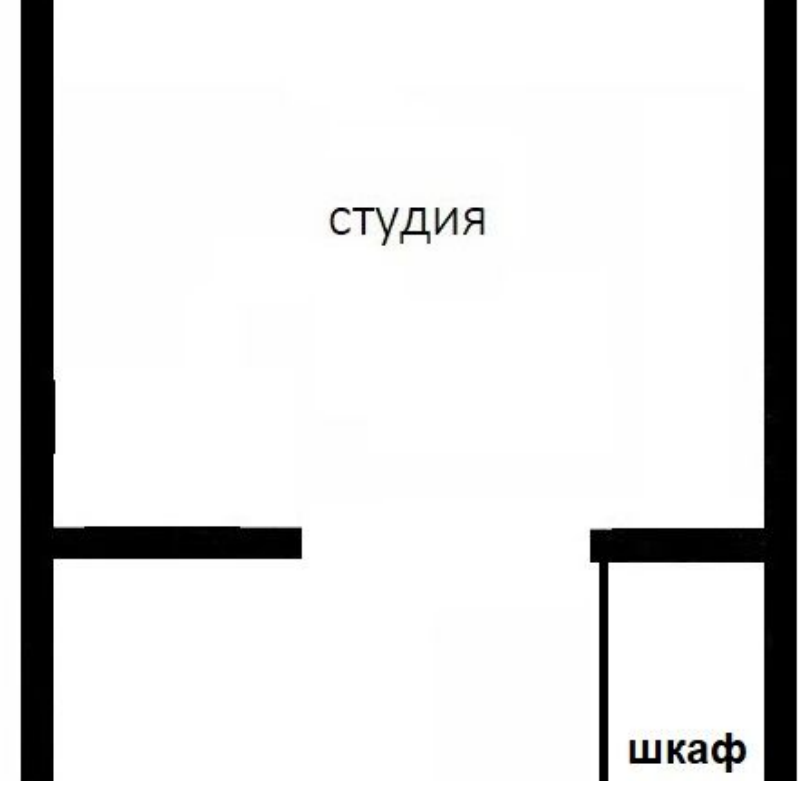
Тип санузла: **раздельный**

Общая площадь квартиры: **18 м<sup>2</sup>**











Специалист по недвижимости

**Ермоленко Юрий Николаевич**

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

