



Продажа

1-к.квартира, 36.5 м², 9/10 эт.

Тюмень, Центр (администрация)

г Тюмень, ул Водников, д 12

₽ **5 000 000**



Продается 1-комнатная квартира в центре Тюмени!
Кирпичный дом!

В квартире проведен качественный ремонт, свежие обои, потолок оштукатурен и побелен, на полу линолеум. Санузел в плитке.

При продаже остается все, что вы видите на фото : уютная кухня со всей необходимой современной техникой, просторная комната с продуманной гардеробной, уютная утепленная лоджия с видом во двор.

Расположение дома очень благоприятное, в центре города, в непосредственной близости располагается выход к набережной реке Туры, вокруг дома располагается зеленая зона, район благоустроенный, также вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: на первом этаже продуктовые магазины с широким ассортиментом продукции, в доме также расположены лечебные центры, аптека, пункты выдачи маркетплейсов, парикмахерские, кафе, рядом почтовое отделение.

Подъезд свежотремонтированный, чистый, парковочных мест достаточно, соседи доброжелательные.

Во дворе имеется детская площадка, в доме располагается детский квест-центр. В 14 мин ходьбы располагаются две школы: Средняя общеобразовательная школа № 40, гимназия №21 с углубленным изучением иностранных языков, также спортивная школа №2.

Не упустите возможность приобретения квартиры с ремонтом в центре города, прекрасный вариант без дополнительных вложений!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **36.5 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2008 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**









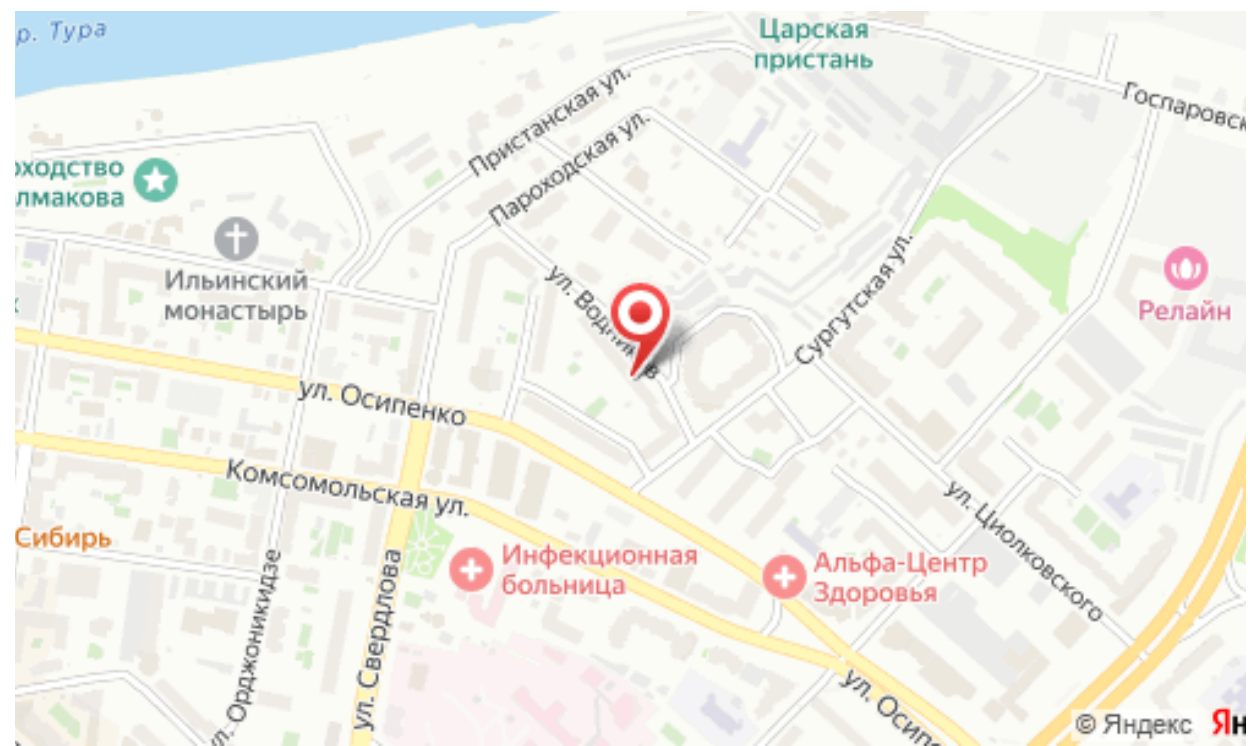
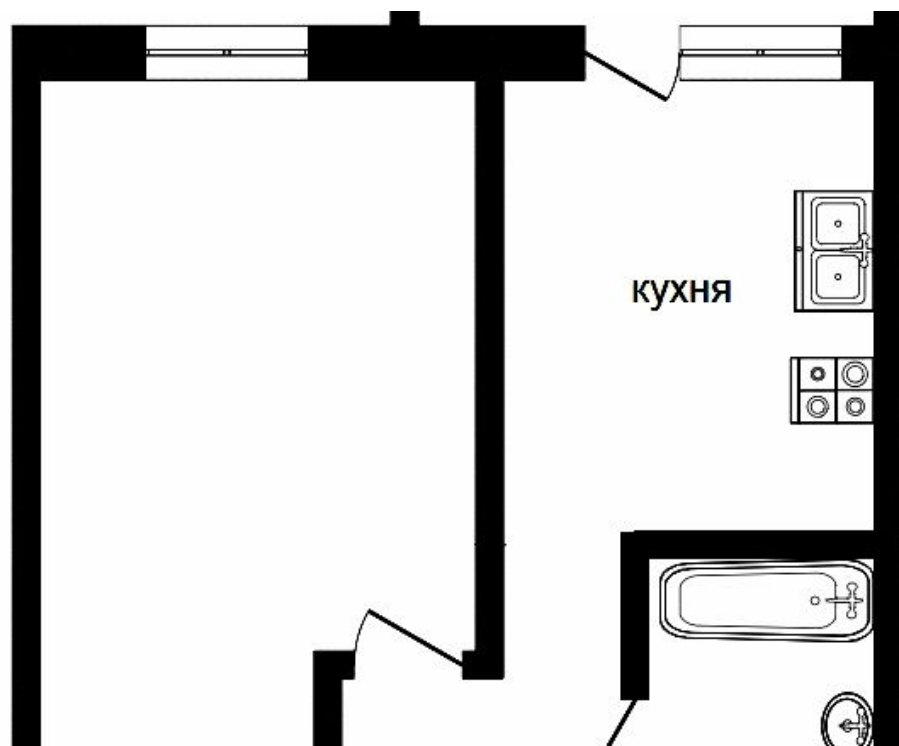














Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

