



Продажа

**Студия, 18.3 м<sup>2</sup>, 2/5 эт.**

Тюмень, Мыс

г Тюмень, ул Беяева, д 23/2



**₽ 2 270 000**

**СРОЧНО!!! ОДИН ИЗ ЛУЧШИХ ВАРИАНТОВ  
ДАННОГО РАЙОНА!**

Представляю вашему вниманию уютную студию  
в районе Сити Молл.

Сделан ремонт из качественных материалов.

В Студии остаётся вся мебель.

Идеально подходит для студента.

Для вашего авто всегда найдётся место на  
наземном паркинге.

Тихий и уютный район с развитой  
инфраструктурой.

Рядом с домом имеется всё необходимое для  
комфортного проживания.

Супермаркет "Пятёрочка", пара частных  
магазинов и аптеки.

В шаговой доступности находятся школы №48 и  
детские сады №149, Умничка.

Сквер корабельный сразу за домом где вы  
сможете прогуляться наслаждаясь свежим  
воздухом.

Остановки транспорта рядом с домом. Сможете  
добраться в любую часть города.

Дом находится на развязке улиц:

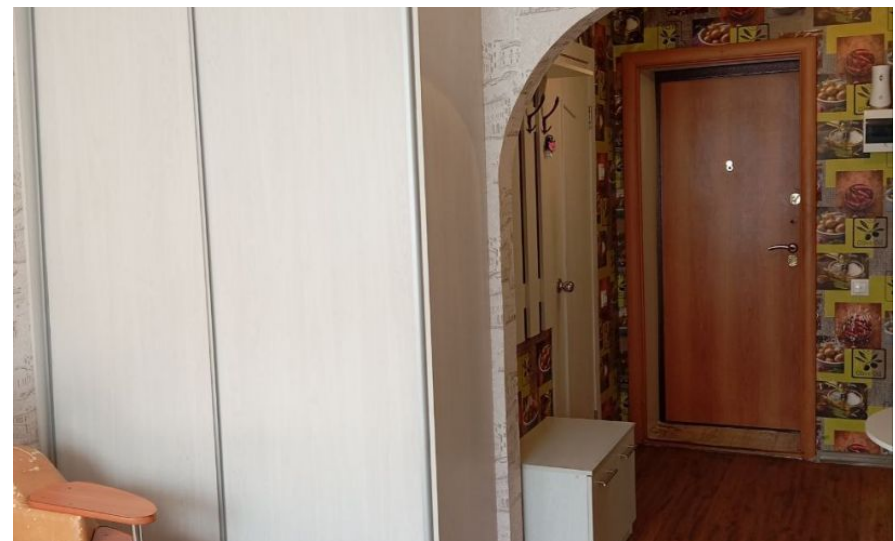
Судоремонтная, Беляева, Тобольский тракт,  
Мельникайте.

Один собственник. Студия без обременений,  
долгов и прописных лиц.

Документы чистые и готовы к быстрой сделке!  
**ЗВОНИТЕ!!!**







Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **18.3 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **2 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1973 г.**  
Жилая площадь: **14 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Корпус дома: **2**  
Тип дома: **кирпичный**



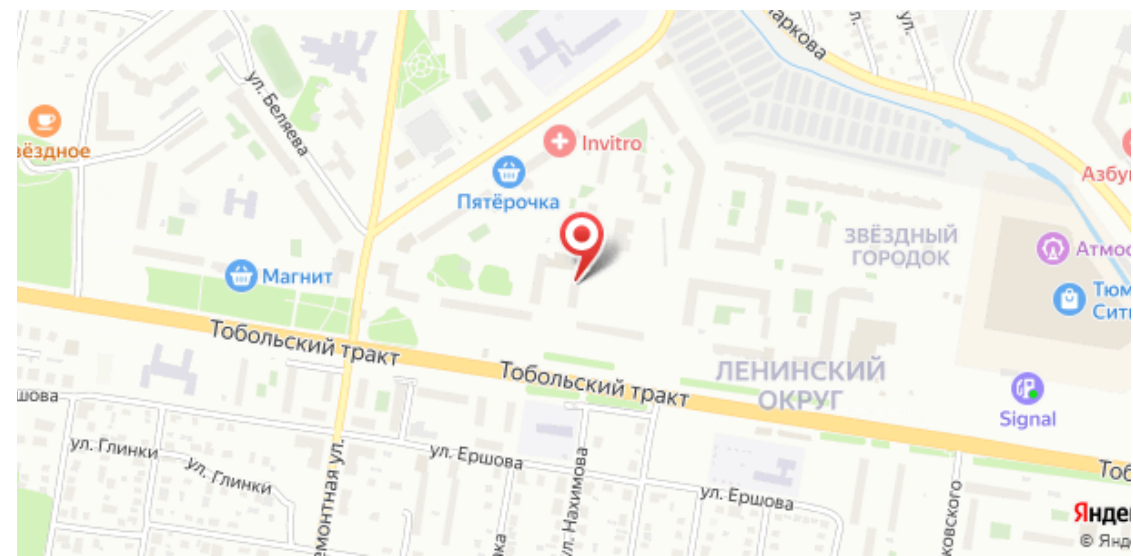








Студия







Специалист по недвижимости

**Ермоленко Юрий Николаевич**

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

