



Продажа

Участок 8 соток ИЖС

Тюмень,

Тюмень, территория СОСН Агросад-Тюмень, 2-я линия, 104



₽ **2 330 000**

Продается земельный участок в привлекательной и перспективной локации!

Земельный участок имеет разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства.

Ширина фасадной части 45 м.

Находятся всего в нескольких минутах от города, напротив п. Яр.

К участку ведет грунтовая дорога, электрификация запланирована в 2026 г.

В данной локации уже ведется строительство жилых домов.

Дорога до ближайшего торгового центра займет не более 7-10 минут.

В непосредственной близости расположены торговые центры "Сити-Молл", "Леруа Мерлен" и "Лента".

Локация является активно развивающейся, рядом ведется строительство современных многоквартирных жилых домов и таунхаусов.

Данный земельный участок можно рассматривать как инвестицию, так и реализовать свою мечту - построить жилой дом для большой семьи.

Звоните!



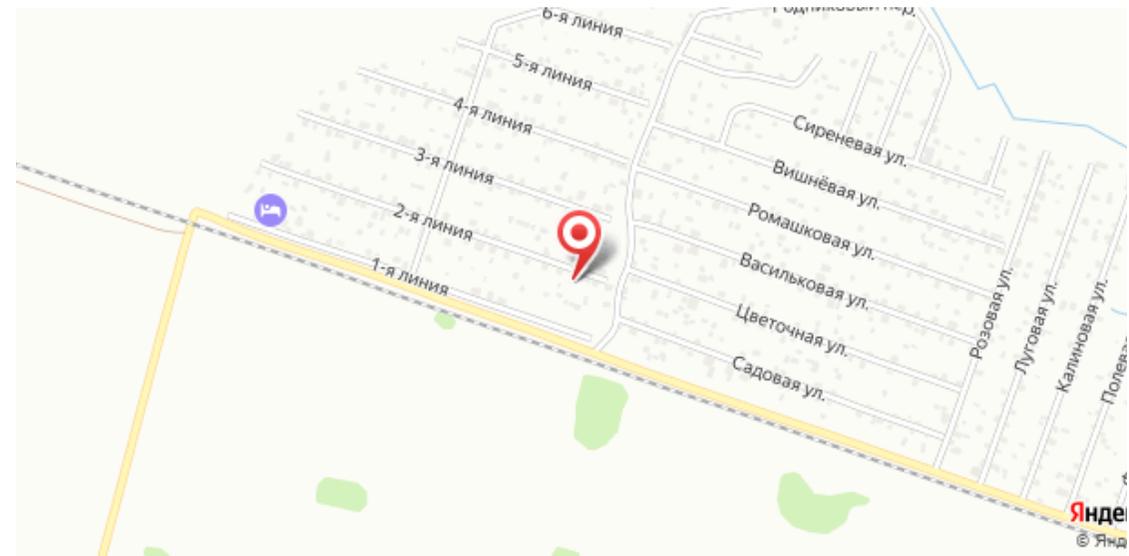


Площадь участка: **8 соток**
Расстояние до города: **5 км**

Тип участка: **ИЖС**









Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

esnkucleryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

esntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

