

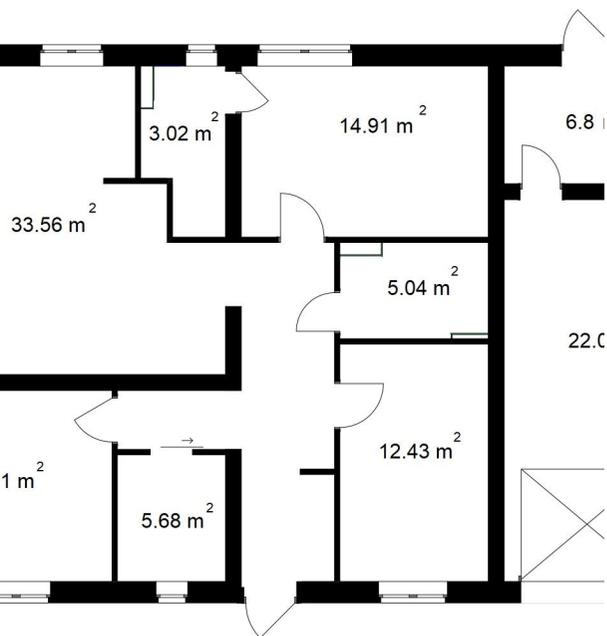


Продажа

**дом 125 м<sup>2</sup> на участке 8 сот.**

Каменка,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Каменка,  
ул Летняя



₽ **11 000 000**

Цена за ГОТОВЫЙ ДОМ и УЧАСТОК!

Дом готов Цена верная.

Звони сейчас и поедem смотреть.

Ирбитский тракт  
Каменка центральная часть

Общая площадь дома - 130 м2  
Площадь участка - 8 соток

Продуманная планировка включает 3 спальни: №1 детская №2 гостевая №3 родительская со своим санузлом и нишей под шкаф купе и просторная кухня-гостиная с выходом на крытую террасу. Просторный санузел, отдельная гардеробная, гараж на две машины с котельной (с возможностью установки второго санузла).

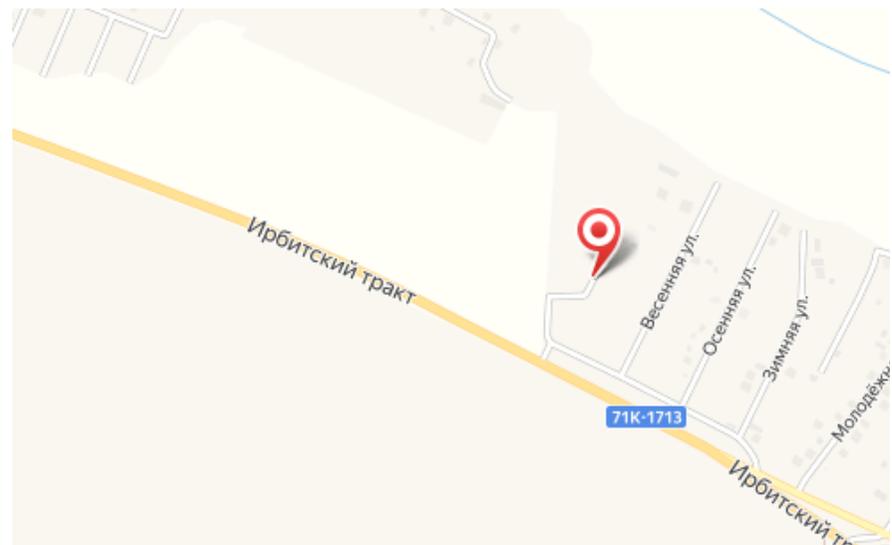
ГАРАНТИЯ на конструктив дома 5 лет.

- Дом с улучшенной черновой отделкой и со всеми коммуникациями: электричество, скважина, септик, отопление, интернет.
- Электрический и газовый котлы, а так же теплый пол по всему дому.
- ЗАБОР по всему периметру, откатные ворота и калитка.
- Устроена отмостка по периметру с дренажной системой от дождевой воды.
- На крыше мягкая черепица в цвете графит.
- Участок полностью разработан, выполнена планировка ландшафта.
- Витражное остекление, тройной стеклопакет, пятикамерный профиль с ламинацией.

Проходит по СЕЛЬСКОЙ, СЕМЕЙНОЙ, ИТ-ИПОТЕКЕ!

Помогу одобрить ипотеку под 3%!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **125 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2024**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **8 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **В доме**



Руководитель группы загородной недвижимости

**Загарских Артем Александрович**

+7(904)474-6999

369620artiom@mail.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

