Продажа

4-к.квартира, 159.8 м², 6/12 эт.

Тюмень, МЖК

г Тюмень, ул Монтажников, д 1

₽ 13 600 000

Большая уютная квартира с дизайнерским ремонтом, никто не жил.

Дом в кирпичном исполнении. Функциональная планировка, все комнаты и кухня правильной квадратной формы, просторные и светлые, в комнатах установлены системы очистки воздуха, смонтированы выводы под кондиционеры

Все три лоджии застеклены, все оконные профили Veka, в кладовой установлена система очистки воды В квартире два больших санузла.

Ремонт выполнен из премиальных материалов, есть дизайн проект.

Ремонт также сделан в местах общего пользования (см -фото)

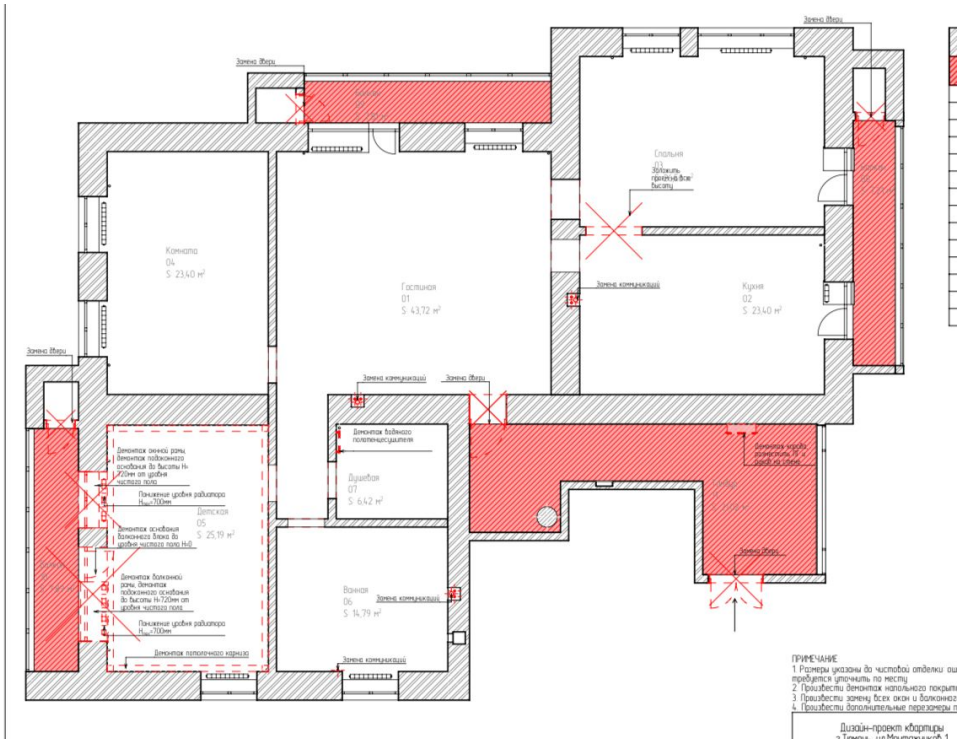
На площадке вход в квартиру расположен удаленно и обособленно от соседей.

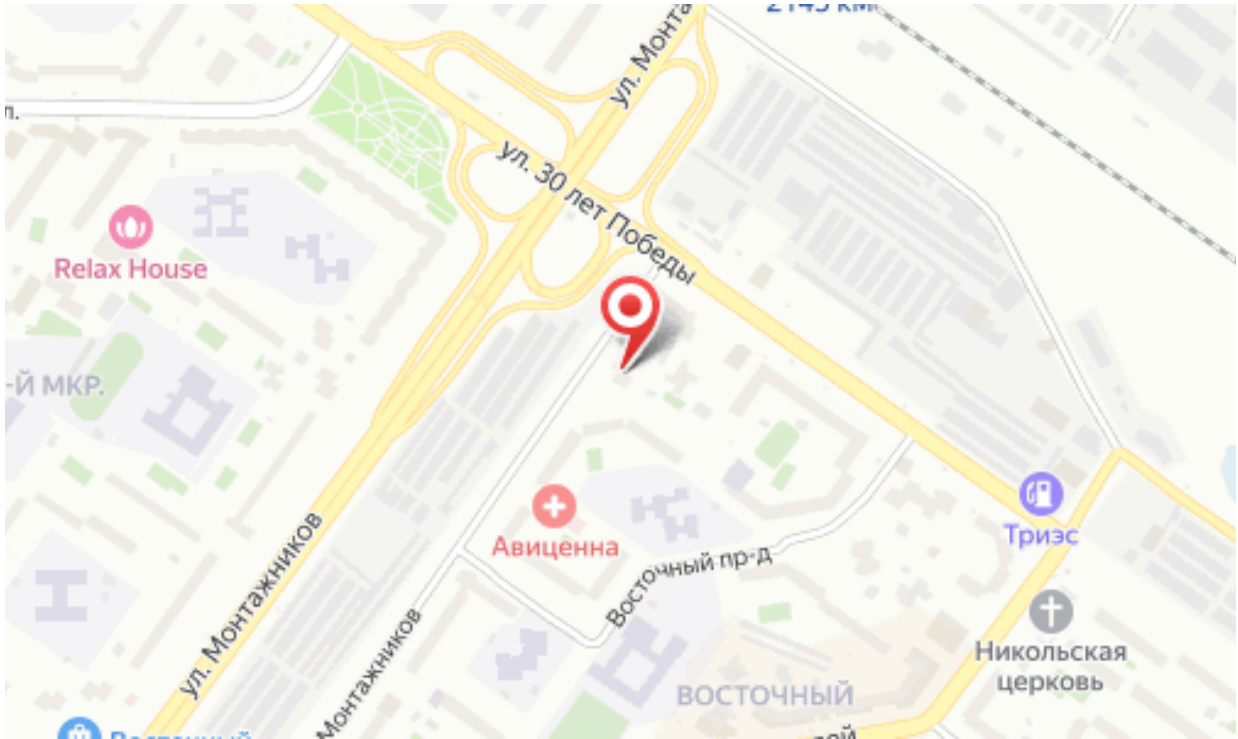
Район с хорошей развитая инфраструктурой: в шаговой доступности находится четыре детских сада, три школы, одна из них новая школа №63, городская поликлиника №12, отделение Сбербанка, многочисленные магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, два небольших, но симпатичных сквера Десантников и Семейный, огромный ТРЦ «Матрешка».

Количество комнат: **4**
Общая площадь: **159.8 м²**
Площадь кухни: **23.1 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **3 лоджии**
Состояние объекта: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.75 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1997 г.**
Жилая площадь: **111.6 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **дизайнерский**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

HOPPE
HOPPE
SecuForte


Замена двери
Комната
04
S: 23,40 м²
Гостиная
01
S: 43,72 м²
Спальня
03
Кухня
02
S: 23,40 м²
Замена коммуникаций
Детская
05
S: 25,19 м²
Ванная
06
S: 14,79 м²
Душевая
07
S: 6,42 м²
ПРИМЕЧАНИЕ
1. Размеры указаны до чистовой отделки
2. Произвести демонтаж напольного покрыт
3. Произвести замену всех окон и балконног
4. Произвести дополнительные перезамеры
Дизайн-проект квартиры


ул. 30 лет Победы
Relax House
Авиценна
Триэс
Никольская церковь
ул. Монтажников
Восточный пр-д
ВОСТОЧНЫЙ

Специалист по недвижимости

Яровенко Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

ecnyarovenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301