





Продажа

продам аппартаменты студию

Тюмень,

ул. 2-ая Луговая, д. 22, корп. 3

₽ 0

Продаётся функциональная студия в комфортабельном жилом комплексе "Салют" в Заречном микрорайоне Тюмени! В квартире предчистовая отделка, санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, современный ремонт, домофон, железная дверь. Дом построен по современным технологиям и стандартам, горизонтальная разводка отопления, безбарьерные входы, стеклянные входные группы, велосипедные и т.д. Отличная транспортная развязка, всего 15 минут пешком до Цветного бульвара. Из ваших окон открывается панорамный вид на единственную в России четырехуровневую набережную. Не выходя из дома, вы сможете любоваться на роскошные закаты и рассветы, вечернюю подсветку Моста Влюбленных, праздничные фейерверки и световые шоу. В шаговой доступности ТРЦ ПА-НА-МА, ТД «Мангазея», ТЦ «Зеленый берег", ТЦ "Лента" аквапарк и термальный источник "Лето Лето", 2 школы (№43 и 94) и 3 детских сада (д/с №134, 160, 167) и многое другое.

Статус помещения - апартаменты, постоянная прописка невозможна. В остальном ограничений нет, вы собственник можете распоряжаться как хотите: проживать сами или сдавать в долгосрочную или посуточную аренду.

Закрытая территория комплекса обеспечивает безопасность его жителей. На первых этажах располагаются магазины, бутики - торговые помещения, в которых Вы сможете найти все необходимое - от продуктов питания до парикмахерской и одежды. Апартаменты отлично подойдут как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции для перепродажи или сдачи в аренду - рядом расположены университеты, многие студенты будут рады жить в пешей доступности от них.













Название ЖК: **Общественный комплекс «SALUT» (САЛЮТ)**

Срок сдачи год: **2021 г.**

Тип дома: Панельный

Стадия строительства: сдан в эксплуатацию

Идентификатор корпуса ЖК: ГП-4

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: ДКП

Срок сдачи квартал: 4



















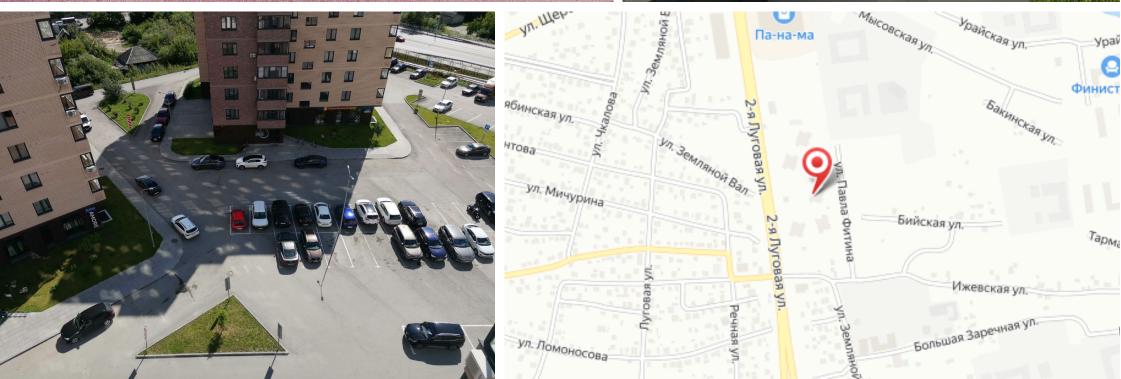














Ваш менеджер

Консультант по новостройкам

+7(345)270-7202

ecnadm@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

