





Продажа

Студия, 42.1 м², 10/11 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Чернышевского, д 26 к 12

₽ 5 150 000

Квартира в Уютном районе ГОРОДА, ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ! Комфортная студия в уютном районе ЦЕНТРА ГОРОДА!!!

Выполнен идеальный ремонт. Удобная планировка - комфортная для проживания гостинная,

эргономичная кухня, которая включает в себя зону для готовки и обеденную зону,

выход на небольшой балкон - на балконе качественный стеклопакет

Совмещенный санузел - недавно выполнен ремонт, вместительный коридор и удобная гардеробная.

Кирпичный дом - хорошая теплоизоляция.

Чистый подьезд, спокойные соседи,тихий район.

Новая входная группа, исправный домофон.

Во дворе - парковка, детская площадка.

Кирпичный дом нового образца - хорошая звукоизоляция и шумоизоляция.

Район - центр города, вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура.

в шаговой доступности Детские сады,Школы,спортивные клубы и детские секции.

Рядом расположен Тюменское высшее военноинженерное командное ордена Кутузова училище им. маршала инженерных войск А.И. Прошлякова

Тюменский ипподром, и спорт площадки

Отличная транспортная развязка - 15 минут пешком до Цветного Бульвара.

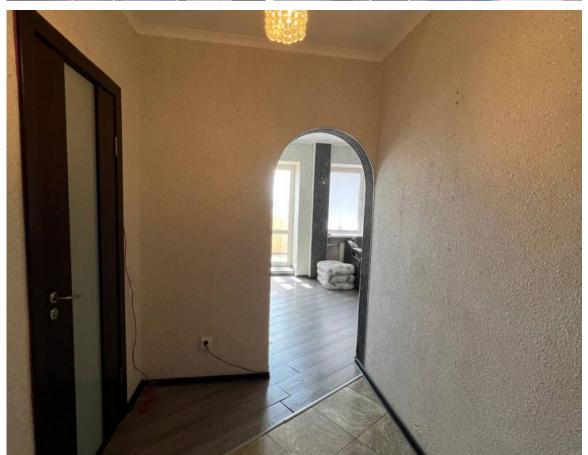
Так же рядом расположен Стадион "ГЕОЛОГ"

Самая ближайщая остановка общественного транспорта:"ТВВИКУ" автобусы -11,17,17к















Количество комнат: Студия

Общая площадь: **42.1 м²**

Площадь кухни: $1 \, \mathrm{M^2}$

Этажей в доме: 11

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Наличие мебели: **да** Тип дома: **кирпичный** Год постройки дома: 2009 г.

Жилая площадь: **30 м²**

Этаж: **10**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Наличие интернета: да

Вид из окон: во двор

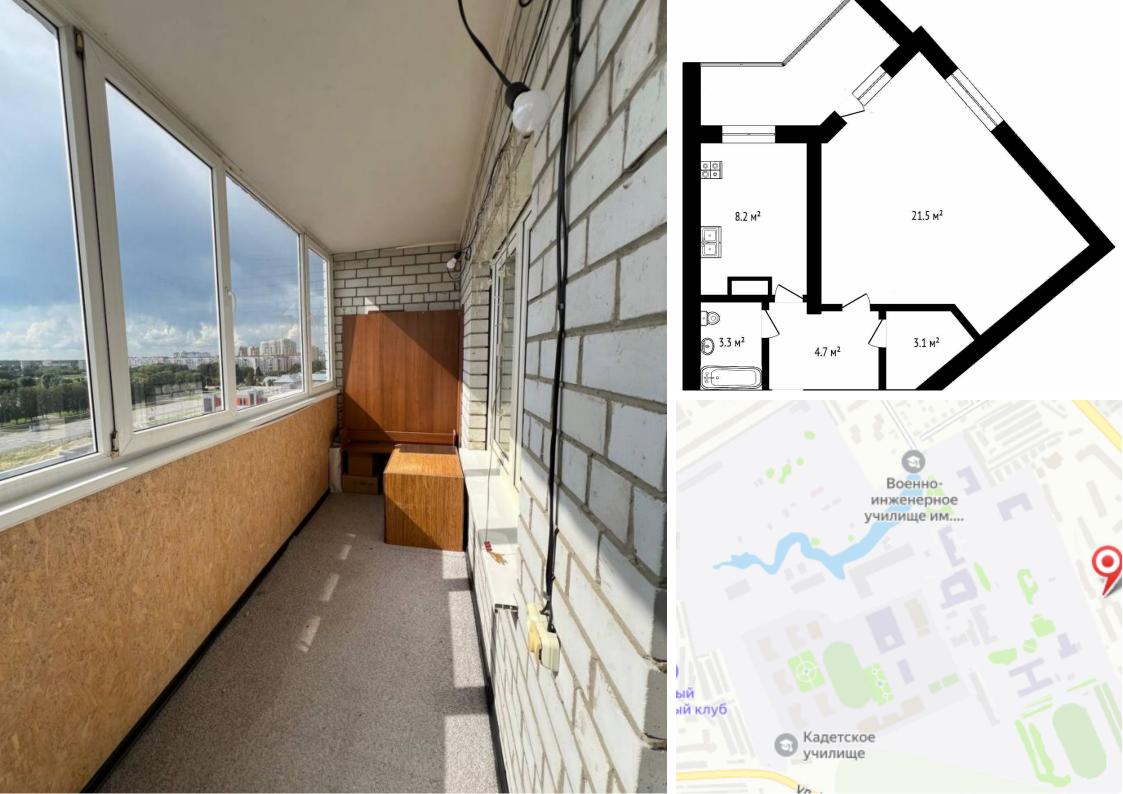
Апартаменты: **нет**













Специалист по недвижимости

Аллахкулиев Мурад Эльманович

+7(929)233-3309

ecnallahkuliev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

