

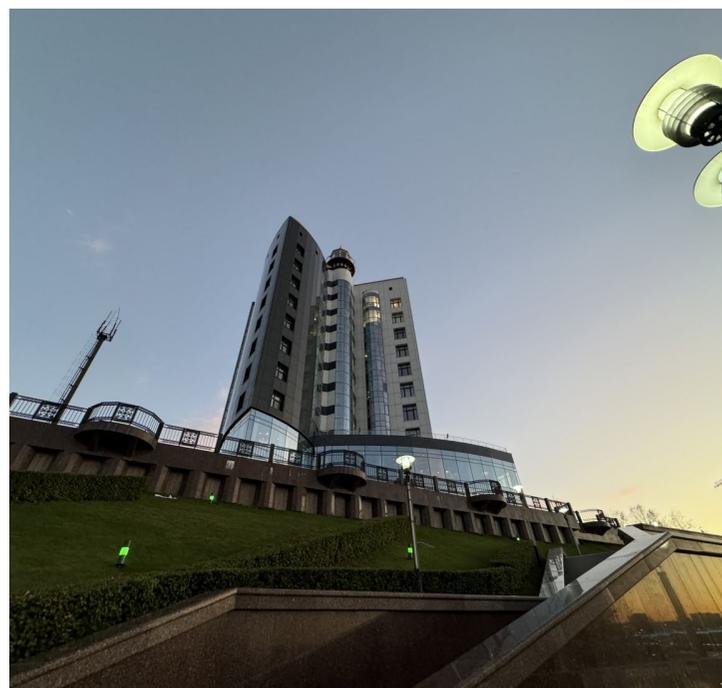


Продажа

**2-к.квартира, 202.9 м<sup>2</sup>, 9/13 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Володарского, д 3

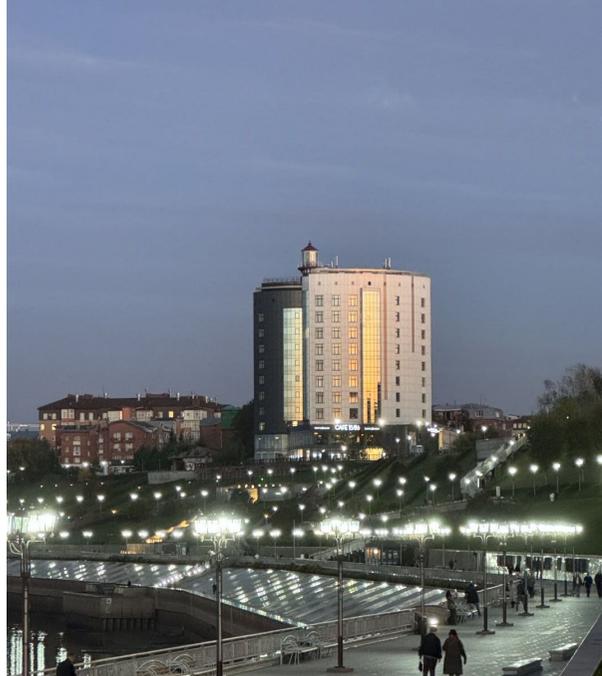


₽ **93 000 000**

Квартира свободной планировки в исторической части города, в доме люкс-класса, с видом на реку Туру.

Одна квартира на этаже, панорамное остекление, совершенные инженерные системы, очистка и увлажнение воздуха, управление температурой в каждой комнате отдельно, отличная звукоизоляция квартир, внутрипольные конвекторы Mohlenhoff, противопожарная система, профессиональная охрана.

В доме всего 14 квартир, каждая на своем этаже. Панорамный лифт, опускается в теплый паркинг (продается вместе с квартирой). Отделка мест общего пользования - благородные цвета натурального камня в сочетании с роскошными элементами интерьера, картинами, фонтаном и ковкой. Прилегающая к дому площадка гостевого паркинга с технологией подогрева покрытия. Дом оснащен монитором диспетчера для отображения информации обо всех инженерных системах. Он позволяет мгновенно реагировать на внештатные ситуации, чтобы обеспечивать бесперебойную работу сетей.

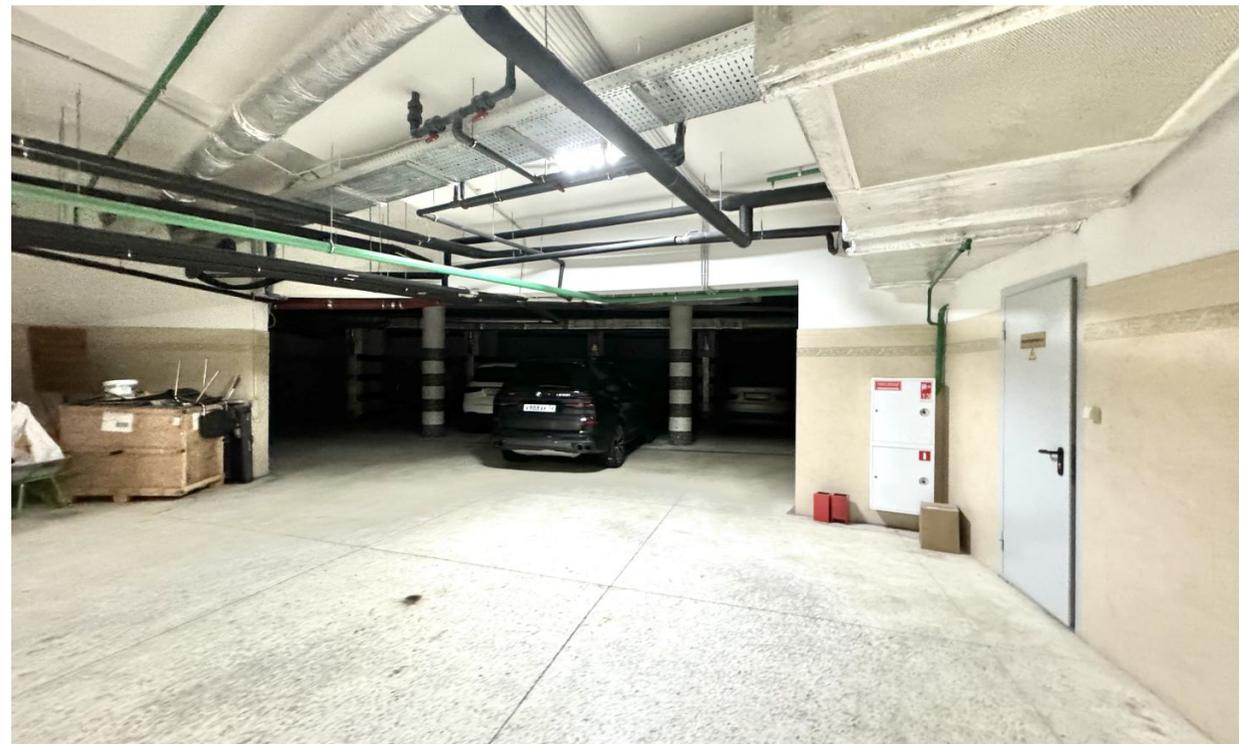
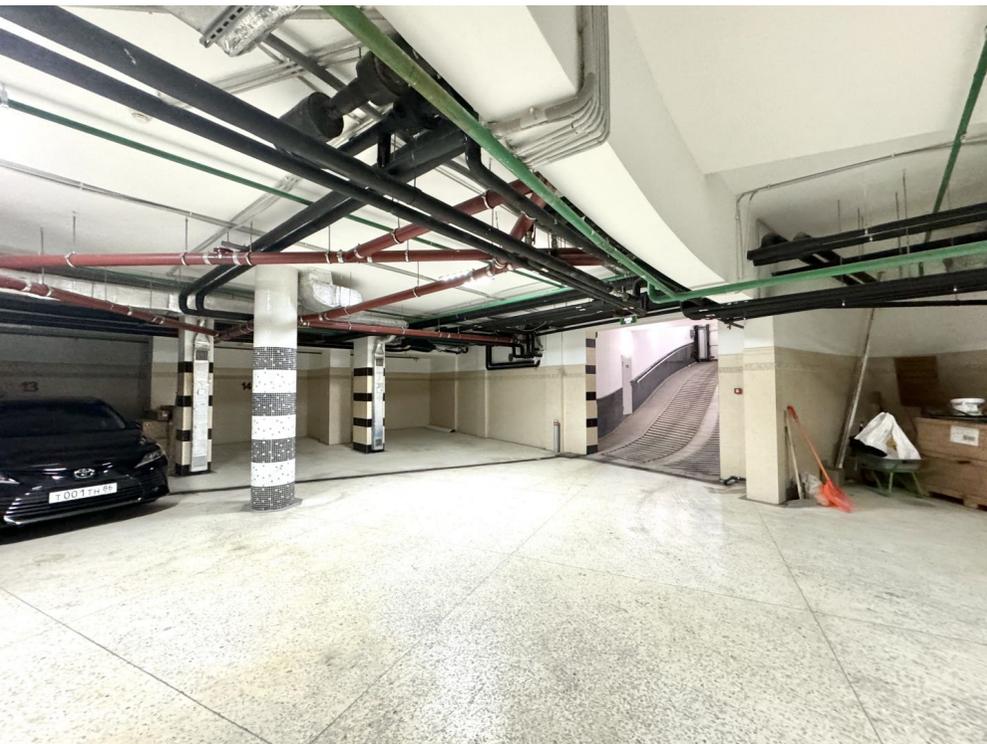




Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **65 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Высота потолков в метрах: **3.3 м.**  
Апартаменты: **нет**

Общая площадь: **202.9 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **75 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **13**  
Тип балкона: **2 балкона**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **монолит**







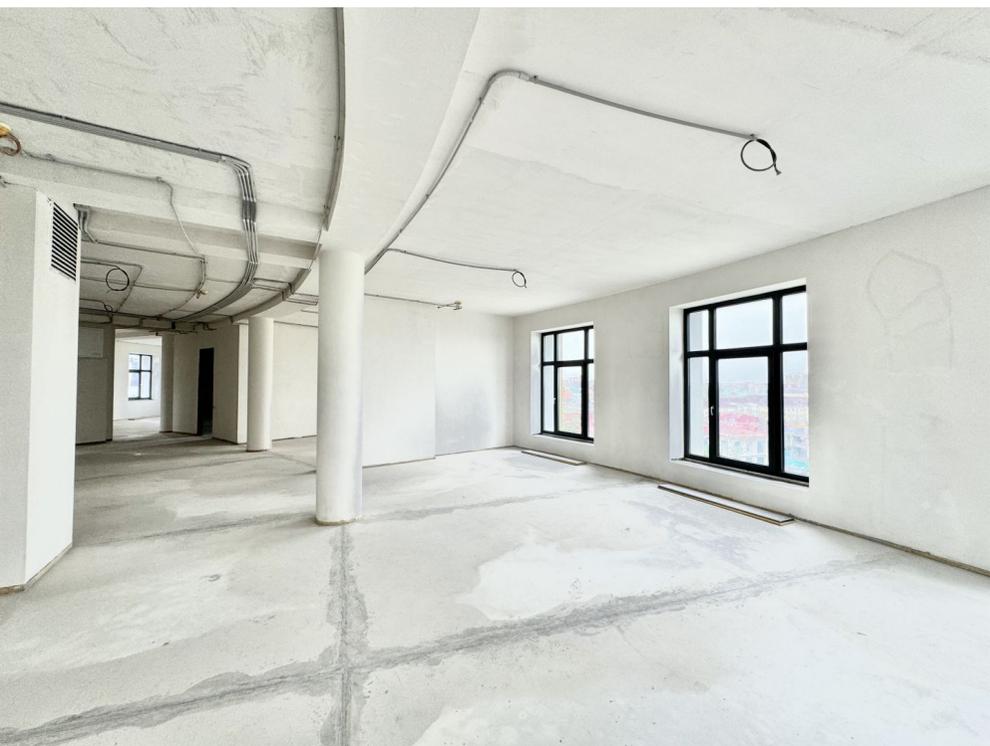




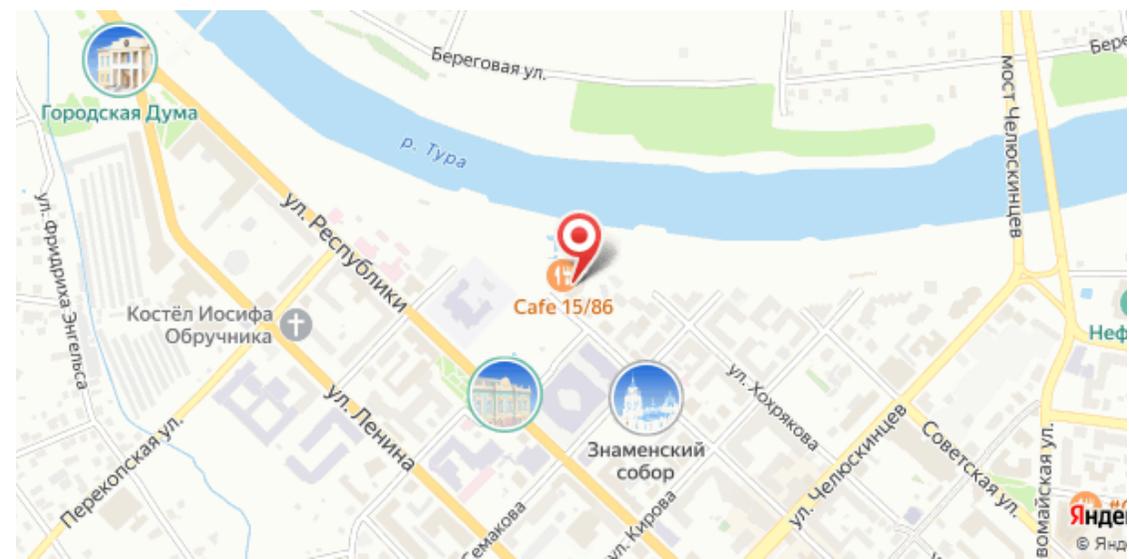
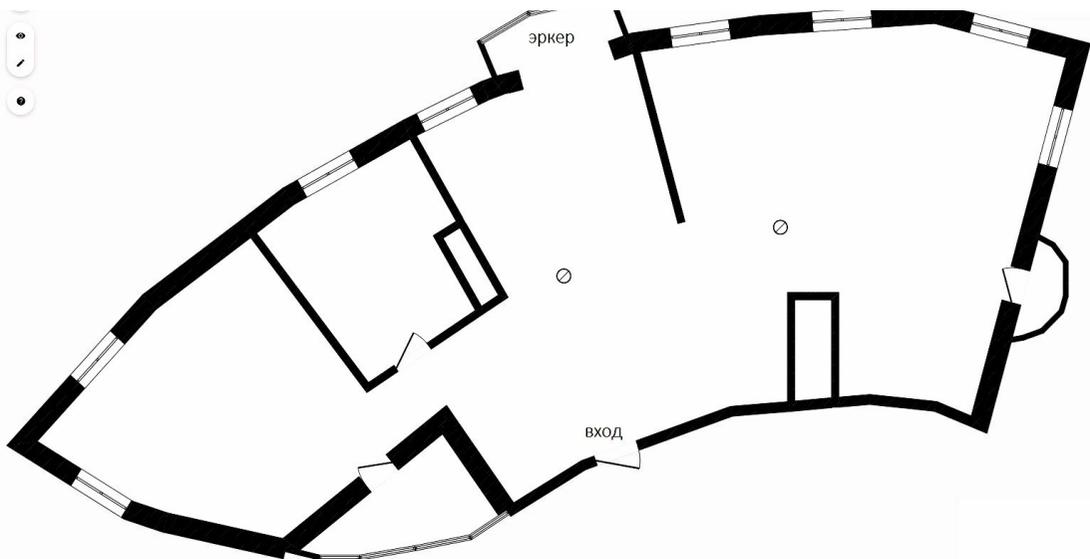














Специалист по недвижимости

**Яровенко Татьяна Сергеевна**

+7(992)304-1497

[esnvaroenko@yandex.ru](mailto:esnvaroenko@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[esn72.ru](http://esn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

