



1 комн. 19 м<sup>2</sup> в 1-комн.кв.

Тюмень,

г Тюмень, ул Хохрякова, д 97

₽ 11 000





СДАЕТСЯ В АРЕНДУ ПРОСТОРНАЯ КОМНАТА В ОБЩЕЖИТИИ КОРИДОРНОГО ТИПА, В ЦЕНТРЕ ГОРОДА!

PEMOHT: косметический, на стенах обои, на полу линолеум, установлено пластиковое окно, высота потолков 2.90

ДОМ 1959 года постройки.

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

Многофункциональный комплекс Калинка, ТРЦ Гудвин, Тюменский Большой драматический театр, площадь 400 летия Тюмени, ТД Центральный, ТЦ Рентал, ТЦ Галерея Вояж, Тюменский ЦУМ, Бизнес центр Евразия, Тюменский индустриальный университет, Средняя общеобразовательная школа  $\mathbb{N}^{\circ}$  40, Гимназия  $\mathbb{N}^{\circ}$  21 с углубленным изучением иностранных языков, Детский сад  $\mathbb{N}^{\circ}$  135, Спорткомплекс Динамо, Спортивный комплекс Центральный, Городская поликлиника  $\mathbb{N}^{\circ}$  4, Детский лечебно-диагностический центр "Надежда", Спортивная школа  $\mathbb{N}^{\circ}$  2 г. Тюмени, сквер Николая Машарова, сквер Сибирский, сквер Немцова, множество магазинов, салоны красоты, кафе, сбербанк, Стройлесбанк.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на пересечении улиц Профсоюзная, Советская. Также рядом находятся, улицы Николая Машарова, Северная, Хохрякова, Володарского, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

В КОМНАТЕ ИМЕЕТСЯ НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ МЕБЕЛЬ.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!











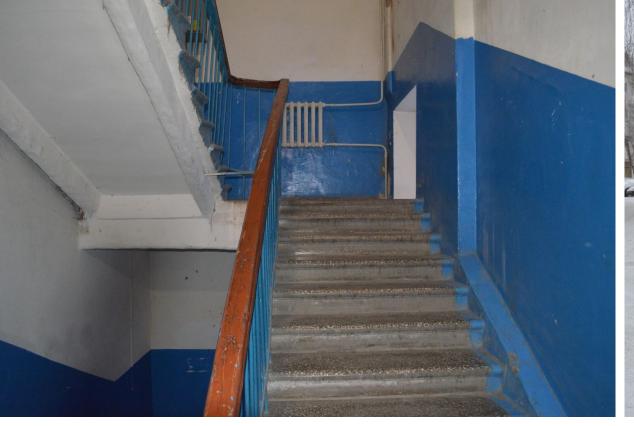


Площадь комнаты: **19 м²** Этаж: **3** Кол-во комнат в сделке: **1** 

Общая площадь квартиры: **19 м**²

Комнат в квартире: **1** Этажей в доме: **4** 

Тип санузла: **раздельный** Тип дома: **кирпичный** 













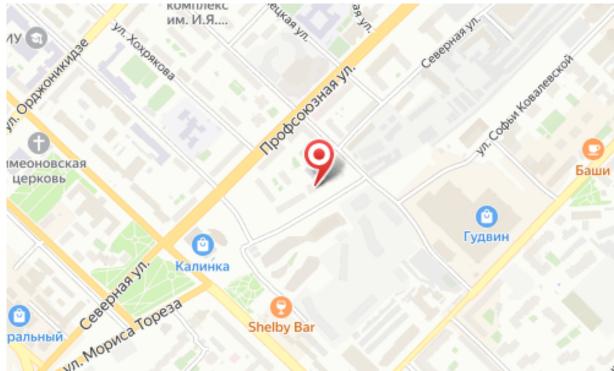














Специалист по недвижимости

## Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

