



Продажа

1-к.квартира, 20.4 м², 9/9 эт.

Тюмень, Ватутина

г Тюмень, ул Ватутина, д 14

₽ 2 610 000



ПРОДАЁТСЯ ТЁПЛАЯ, СВЕТЛАЯ КВАРТИРА -
МАЛОСЕМЕЙКА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ
РАЙОНОВ ГОРОДА
ПЛАНИРОВКА: кухня, комната, прихожая и
совмещенный санузел, вид из окон квартиры на улицу.
ДОМ 1979 года постройки. В подъезде один лифт
(пассажирский).

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе круглосуточная
наземная парковка и детская площадка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ ВАТУТИНО

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности

Торговые центры Ватутинский, Народный, Престиж,

Рынок Северный, Пельменная Три богатыря,

супермаркет Монетка, супермаркет Магнит у дома,

Магнит косметик, Детские сады № № 123,133,172, Лицей

№ 81, Спортивная школа № 1, Областная

стоматологическая поликлиника, Городская

поликлиника № 8, Библиотека им. М.М. Пришвина,

почта, аптеки, множество магазинов, Бульвар

Шаимский, сад Дружбы и парк Ватутинская Роща.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится

в районе улицы Ватутина, Юганского проезда и

Шаимского проезда. Также рядом проходят улицы

Чайковского, Менжинского, Велижанская, Ветеранов

Труда, Дружбы, остановки рядом и можно быстро

добраться в любую часть города. До набережной и

центра города за 15-20 минут.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: вся имеющаяся в квартире
мебель и бытовая техника.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **20.4 м²**
Площадь кухни: **5 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

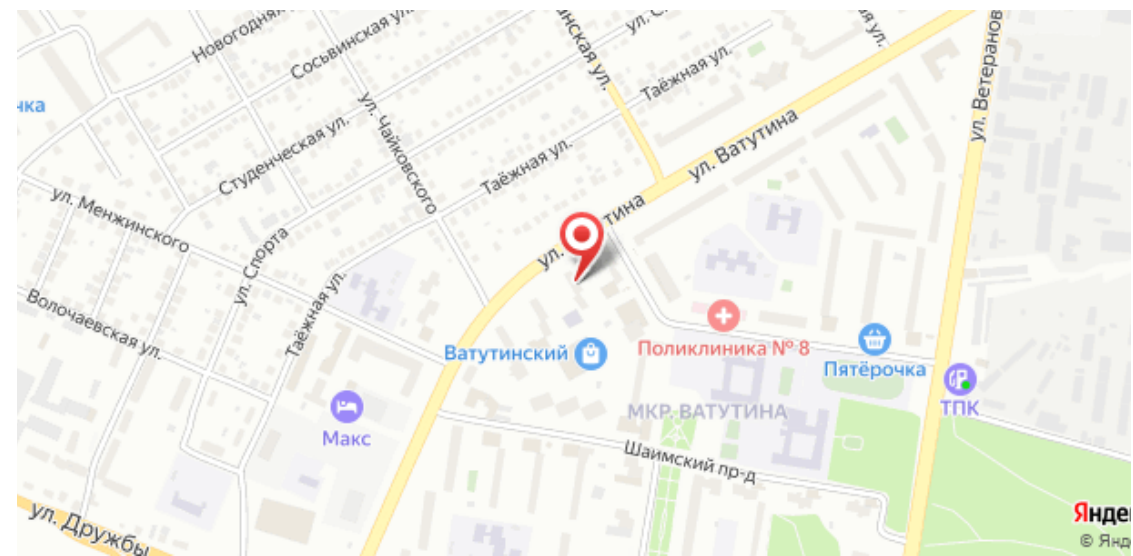
Год постройки дома: **1979 г.**
Жилая площадь: **13 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**













Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

