



Продажа

**3-к.квартира, 106 м<sup>2</sup>, 9/17 эт.**

Тюмень, Центр (Харьковская)

г Тюмень, ул Мельникайте, д 30



₽ **13 999 000**

Отличная ,светлая квартира формата 3+ на берегу реки ТУРА-Центр ул. Мельникайте. ЖК "Правобережный."

САМАЯ ИНТЕРЕСНАЯ ПЛАНИРОВКА В ЭТОМ ЖК. !

Квартира с ремонтом в современном стиле: --большая кухня-гостиная и просторные комнаты с витражными окнами.

В доме два лифта,колясочная, система видеонаблюдения.

Красивый двор с игровыми площадками , подземный+ гостевой паркинг.

Центр уже давно отлично развит:

\*\*\*ТИУ,множество дошкольных и общеобразовательных учреждений.

\*\*\*больницы,поликлиники,Центры красоты,ветлечебницы.

\*\*\*отличная транспортная развязка.

\*\*\*ТЦ "Магеллан",пешеходные бульвары.

\*\*\*набережная реки Тура и Мост Влюблённых.

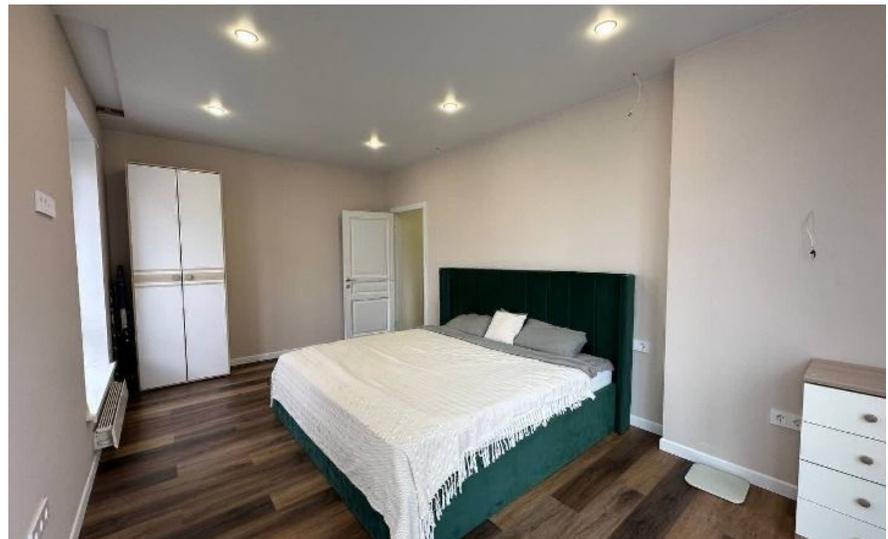
\*\*\* "Александровский Парк",отличное место для отдыха и прогулок всей семьёй!.

Множество достопримечательностей в пешей доступности.

Приглашаем на просмотр.

Торг возможен,поможем с одобрением ипотеки.

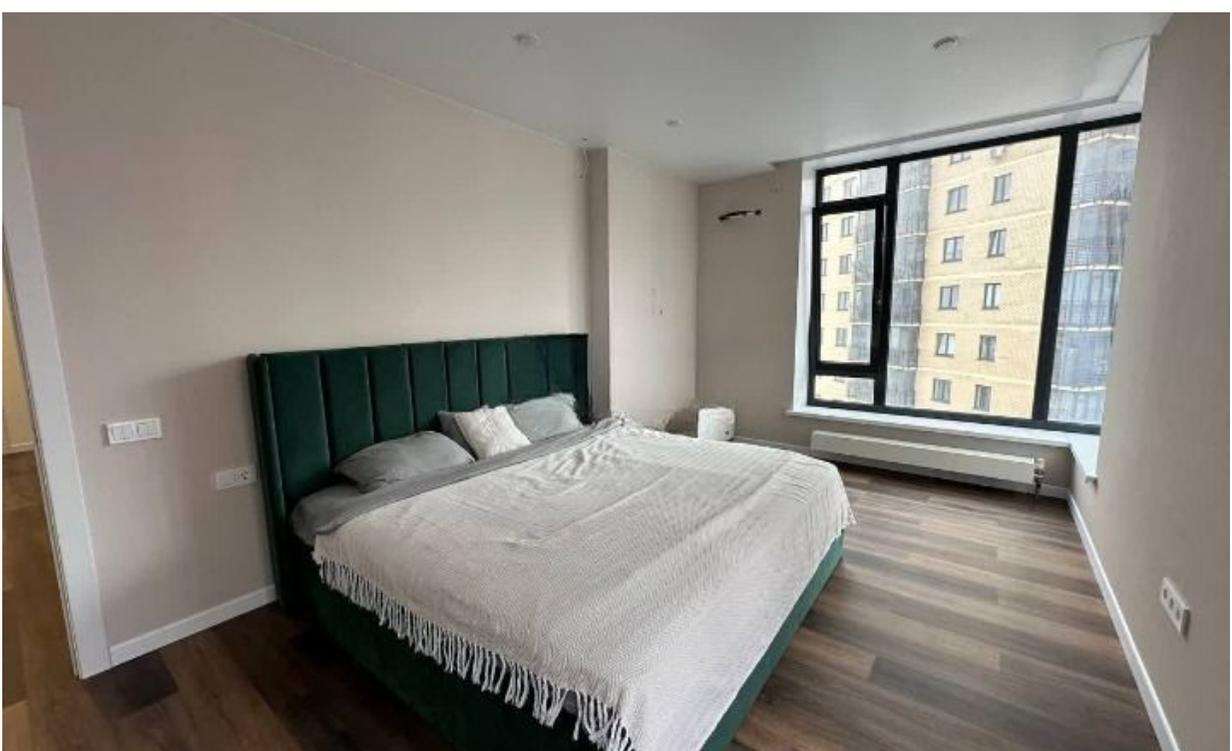




Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **106 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **33.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **17**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2019 г.**  
Жилая площадь: **62 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **монолит**







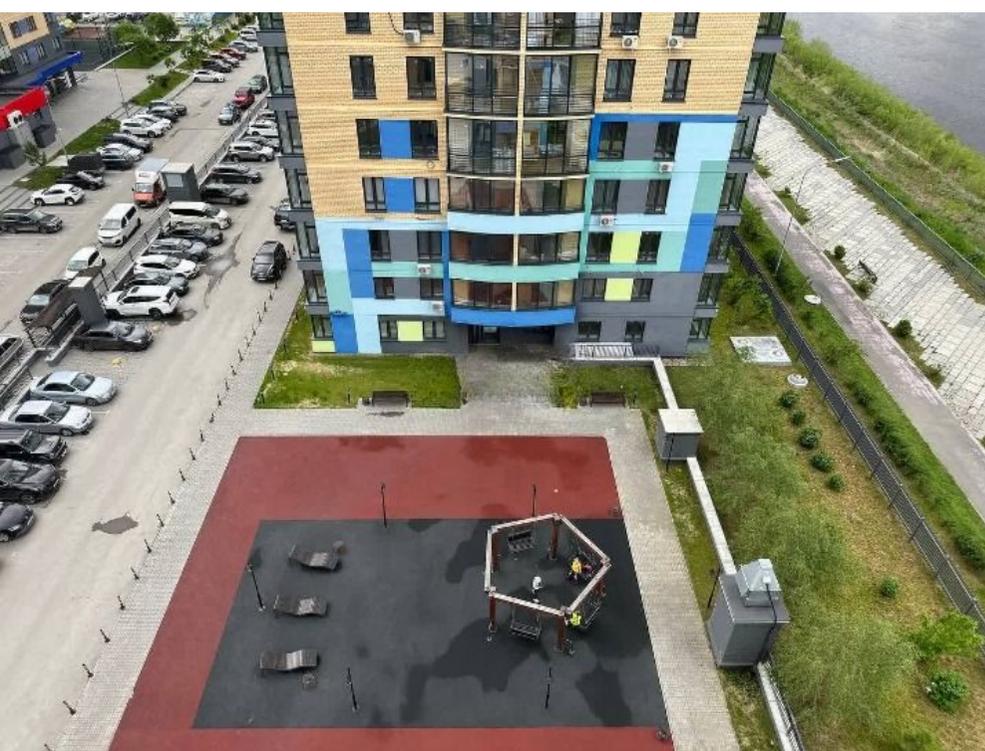


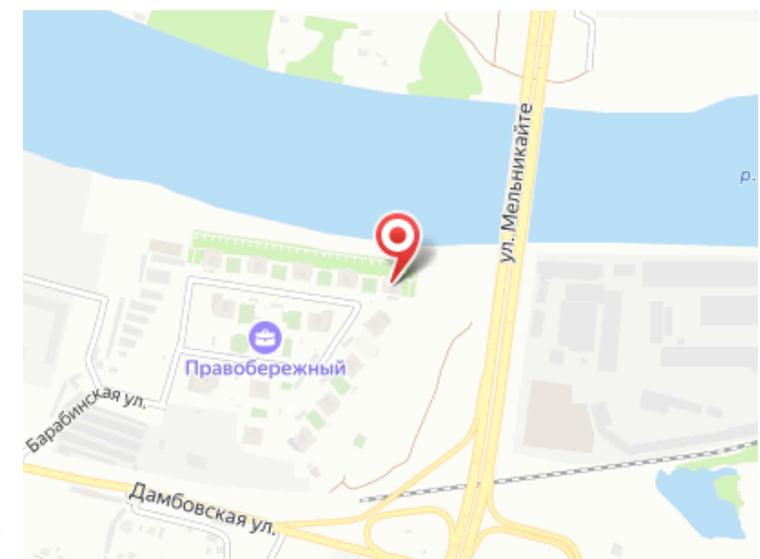
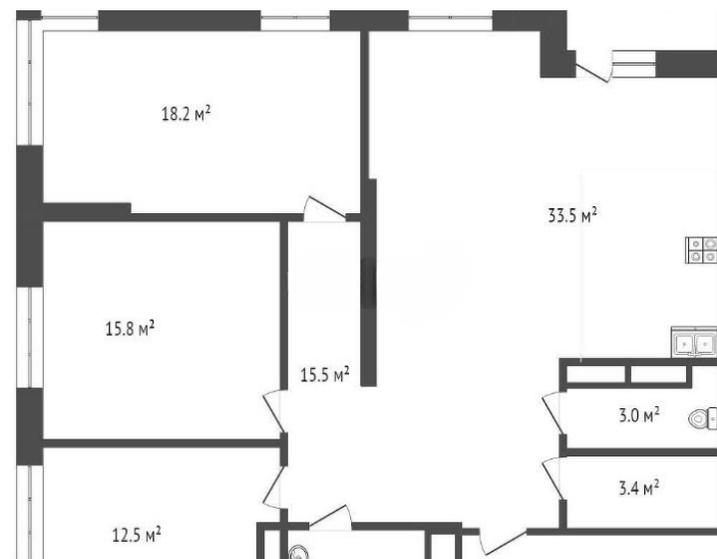
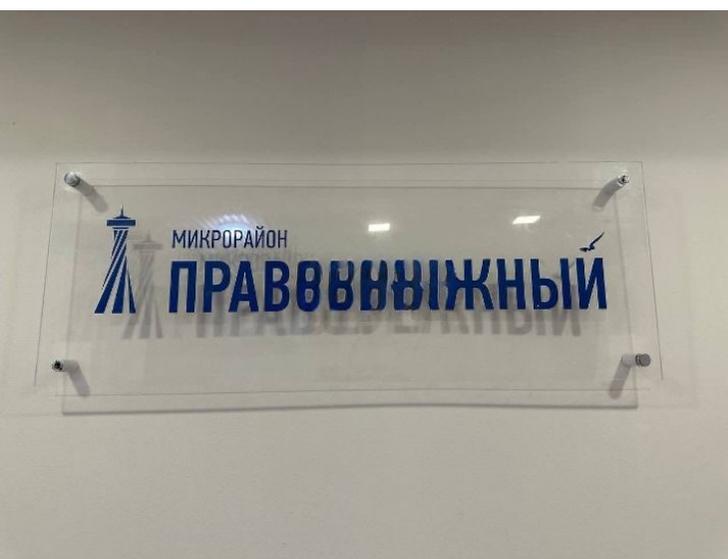














Специалист по недвижимости

**Беломенова Светлана Михайловна**

+7(950)494-2811

[ecnbelomenova@yandex.ru](mailto:ecnbelomenova@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

