



Продажа

дом 175 м<sup>2</sup> на участке 5.2 сот.

Тюмень,

г Тюмень, ул Губернская



₽ 14 250 000

Двухэтажный дом в престижном микрорайоне Комарово. 175 кв.м. с гаражом на участке 5,2 сотки. Участок правильной формы.

ВСЕ коммуникации центральные заведены в дом.

В доме две спальни, просторная кухня-гостиная 42 кв.м., котельная, кладовая, два санузла.

Все коммуникации централизованны, заведены в дом, осуществлена качественная врезка в систему водоснабжения и водоотведения.

Обратите внимание на локацию. Дом расположен на крайней улице, где отсутствует интенсивный трафик, при этом улица хорошо освещена.

Развитая инфраструктура. Гимназия, 2 детских сада №60, 2 частных сада, муниципальная поликлиника № 5.

Гипермаркет Магнит, Пятёрочка, Академия спорта, аптеки, пекарни, кафе, рестораны, стоматология, частные медицинские центры - все в вашем распоряжении.

В микрорайоне удобная транспортная развязка, 2 въезда и выезда, в скором времени появятся дополнительные дорожные сети, зимой дороги чистят исправно.

Дом можно купить в ипотеку, работаем со всеми банками.

Если остались вопросы или хотите посмотреть дом, звоните.

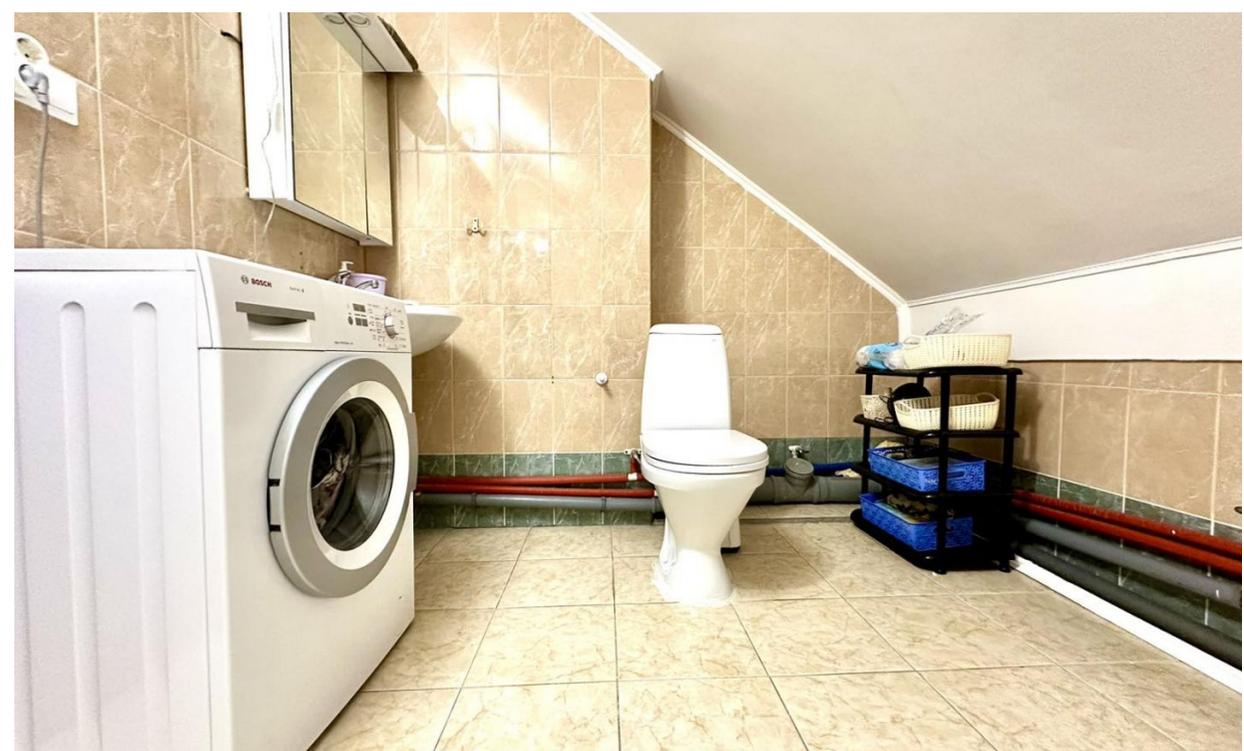
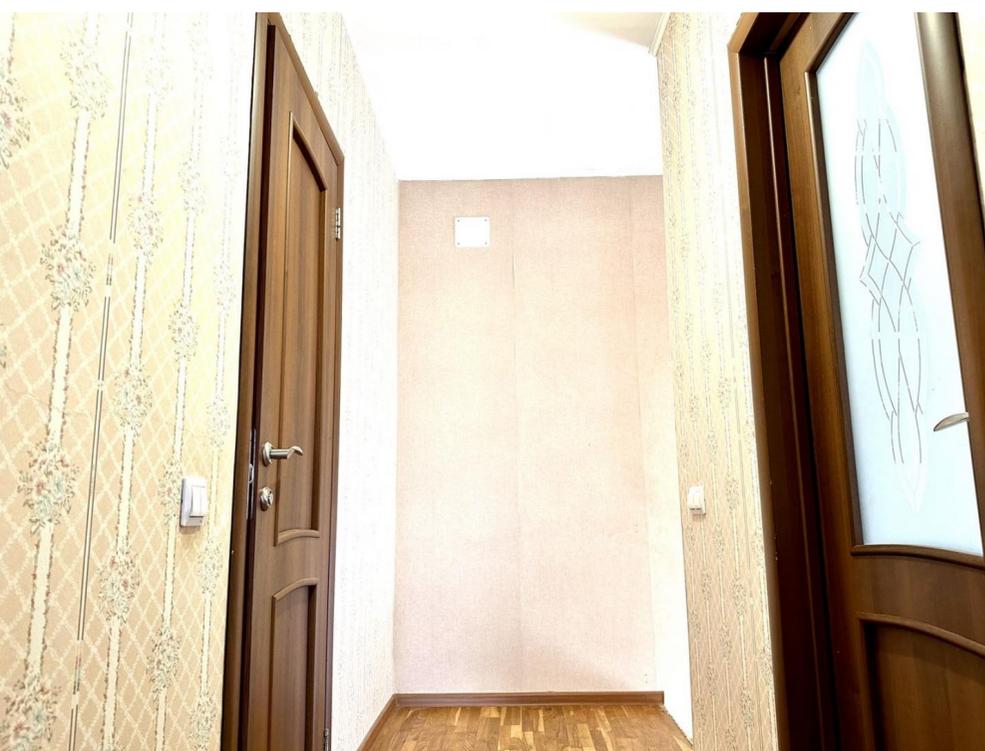




Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **175 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**



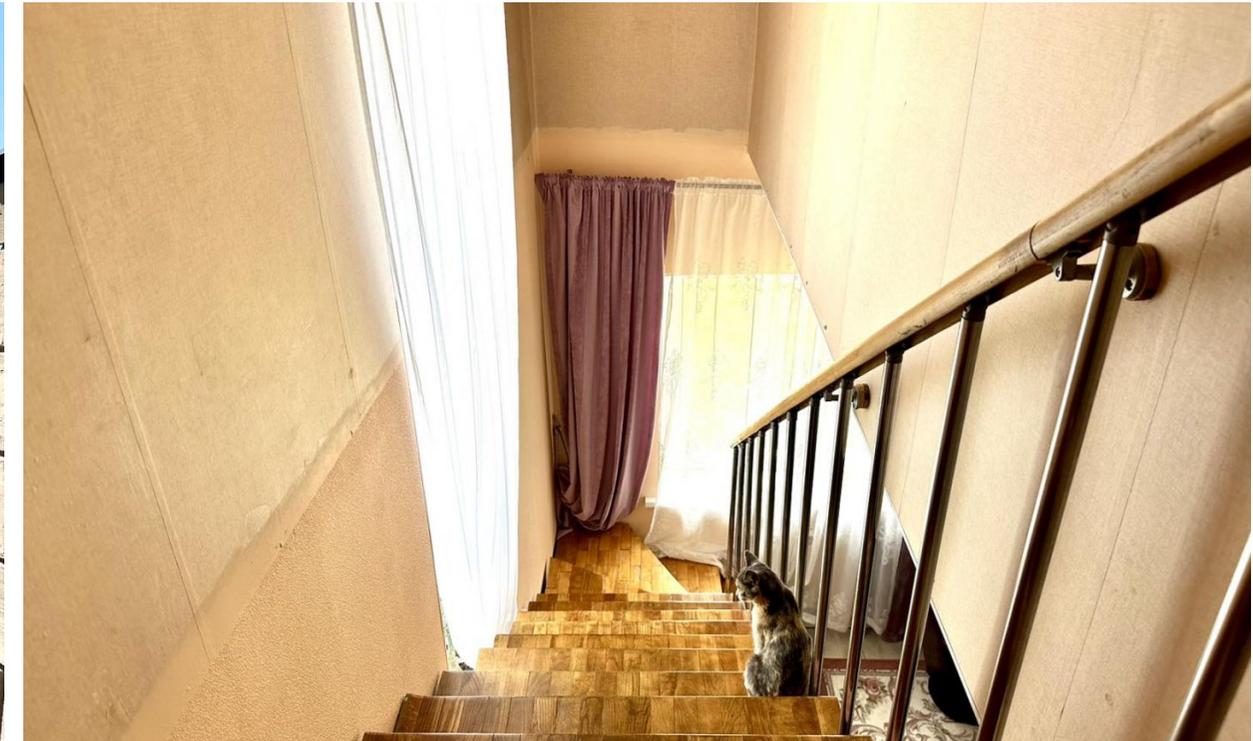
Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **5.2 сот.**  
Год постройки: **2014**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

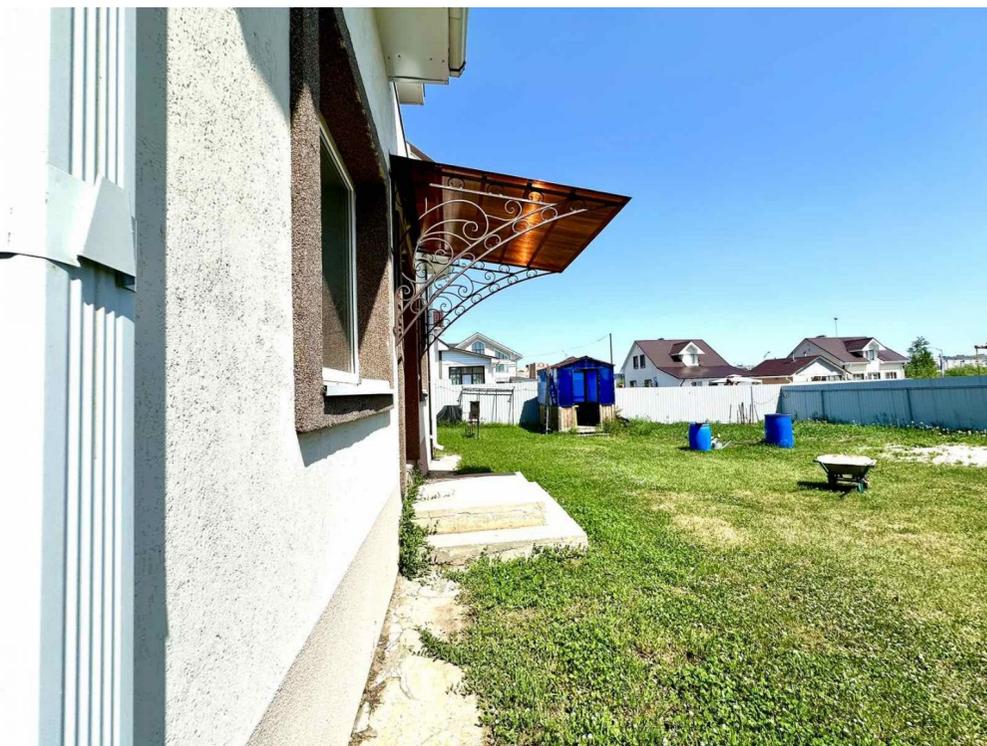


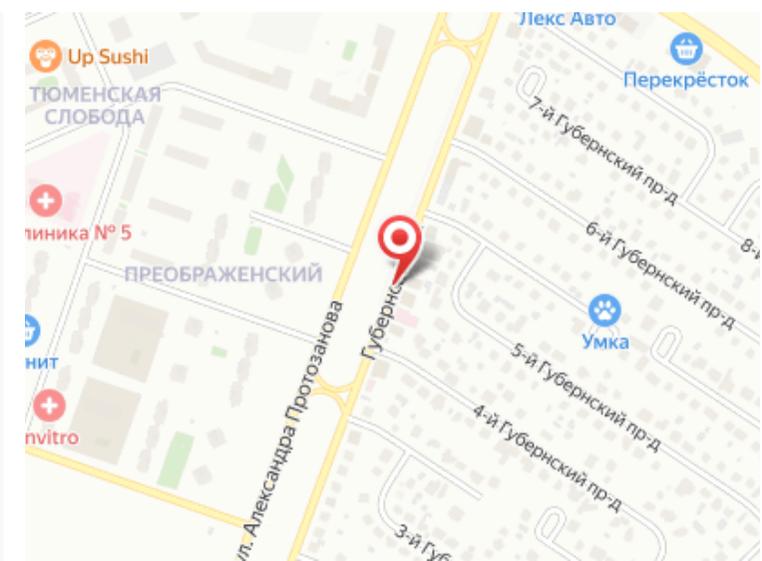
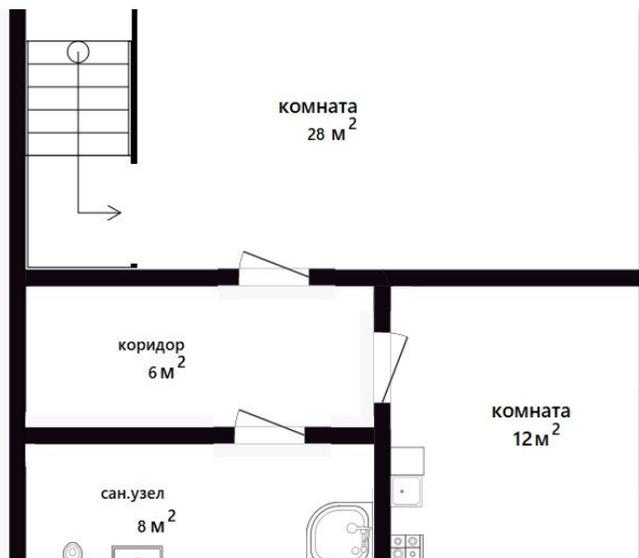
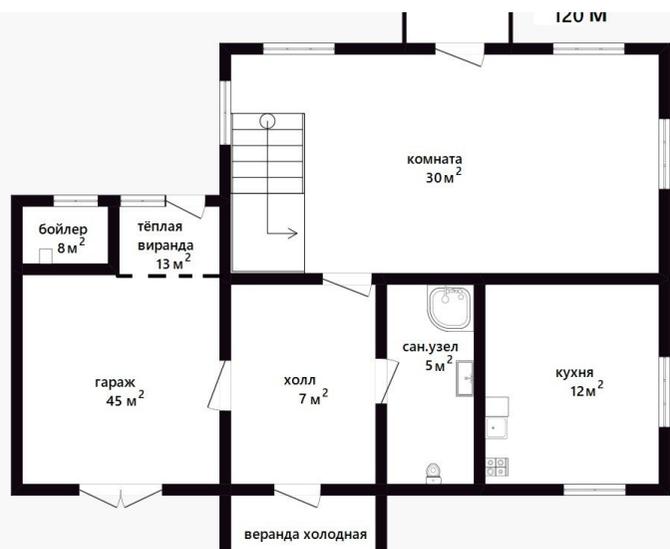














Специалист по недвижимости

**Зульхарнеева Фиряя Риваловна**

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

[ecnzul'kharneeva@gmail.com](mailto:ecnzul'kharneeva@gmail.com)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

