



Продажа

**1-к.квартира, 48.8 м<sup>2</sup>, 2/14 эт.**

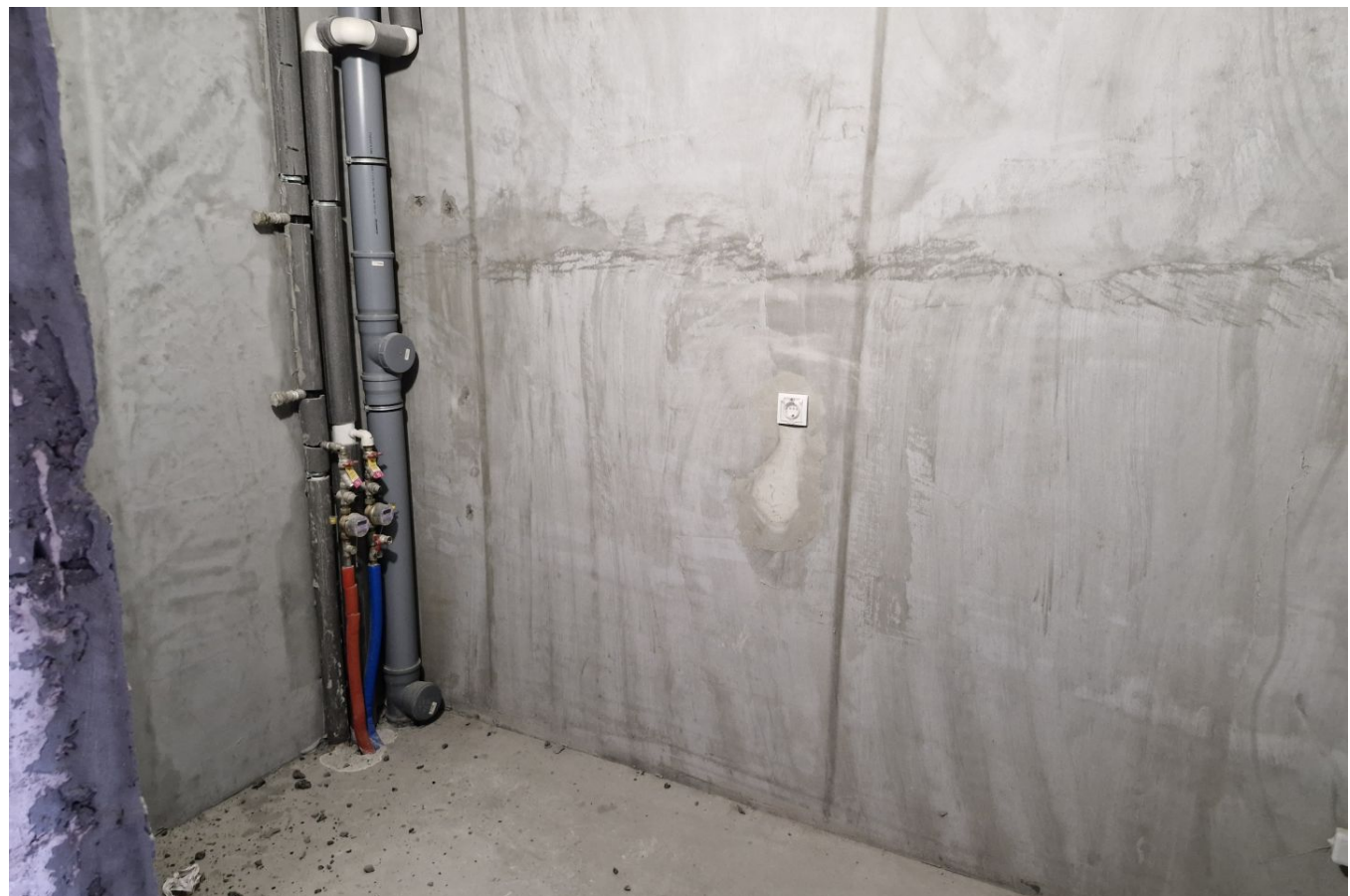
Дударева, Дударева

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня  
Дударева, ул Тюменская, д 1, кв 4



**₽ 5 350 000**

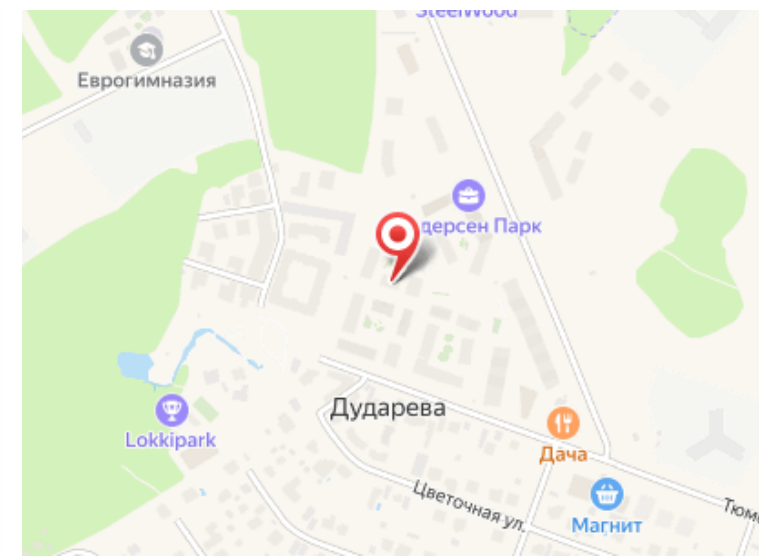
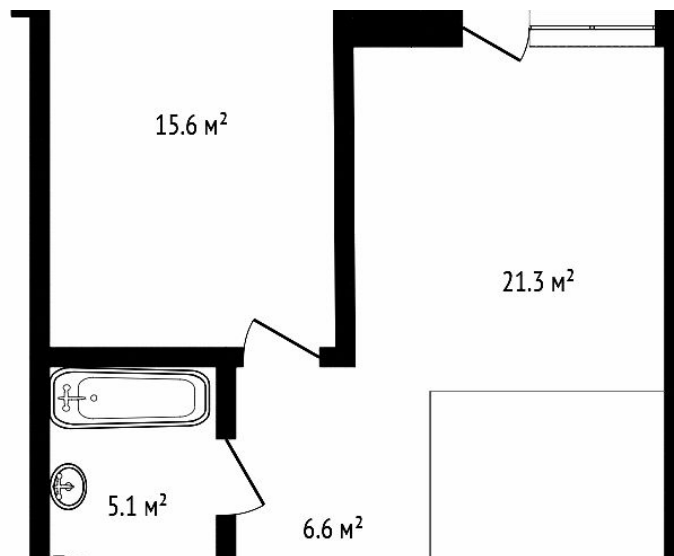
Квартира в элитном ЖК Андерсен Парк  
Ключи на руках! Дом сдан!  
Отличная, удобная планировка - отделка White Box.  
Разводка электрики, сантехники, качественные  
пластиковые окна.  
Дом 2022 года постройки - парадные как лобби  
дорогостоящего отеля: это нужно увидеть своими глазами  
скоростные современные лифты, места для хранения  
велосипедов и колясок.  
Закрытая территория - дворы без машин.  
Камеры видеонаблюдения, спортивные и детские  
площадки,  
Ваши дети будут в безопасности - это очень важно,  
невероятно красивая архитектура и наполнение дворов,  
не оставят никого равнодушным.  
Развитая инфраструктура.  
Магазины, пункты выдачи товаров, медицинские  
учреждения и аптеки,  
Район активно развивается и становится с каждым  
годом все более и более привлекательным  
как для застройщиков, так для рядового покупателя.  
В распоряжении жителей Андерсен Парк - развитая  
инфраструктура Московского Поселка,  
так же в непосредственной близости - Тюменская  
Слобода, где есть множество детских садов и школ.  
Рядом находится элитная Еврогимназия - одно из  
самых топовых учебных заведений г.Тюмени.  
Перспективная транспортная развязка.  
Находится в районе д.Дударево, д.Дербыши,  
Московский дворик.  
**ЗВОНИТЕ!**  
**ПОМОГУ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ!!!**

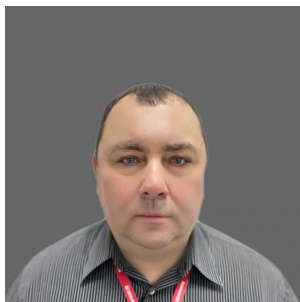




Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **48.8 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **21.33 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **14**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **нет**  
Вид из окон: **на улицу**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2022 г.**  
Жилая площадь: **15.6 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **черновая отделка**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Корпус дома: **1**  
Тип дома: **блочный**





специалист по недвижимости

**Козлов Валерий Валентинович**

+7(908)875-3731

+7(908)875-3731

[ecnkozlovv@yandex.ru](mailto:ecnkozlovv@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

