



Продажа

**дача 57 м<sup>2</sup> на участке 5 сот.**

Ембаево,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер. СНТ  
Калинка

**₽ 2 480 000**



Продается отличная дача в с/о Калинка по Тобольскому тракту (федеральная трасса). До остановки 300 метров, 1 км. до трассы, 2 км. черты города.  
Рядом с.Ембаево где находится вся инфраструктура: школа, садик, магазины, аптеки.  
Дом 2 этажа, 3 комнаты, печное отопления.  
На участке есть скважина, электричество, газ проходит по улице.  
Для круглогодичного проживания.  
Множество насаждений, теплица.  
Легко и быстро можно добраться из города на 124 автобусе или 66 маршрутке, ходят через каждые 15-20 минут.  
Отличное, уютное место для отдыха.  
Звоните, просмотр в любое удобное для Вас время.





Тип объекта: **дача**  
Общая площадь: **57 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **2000**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **на улице**

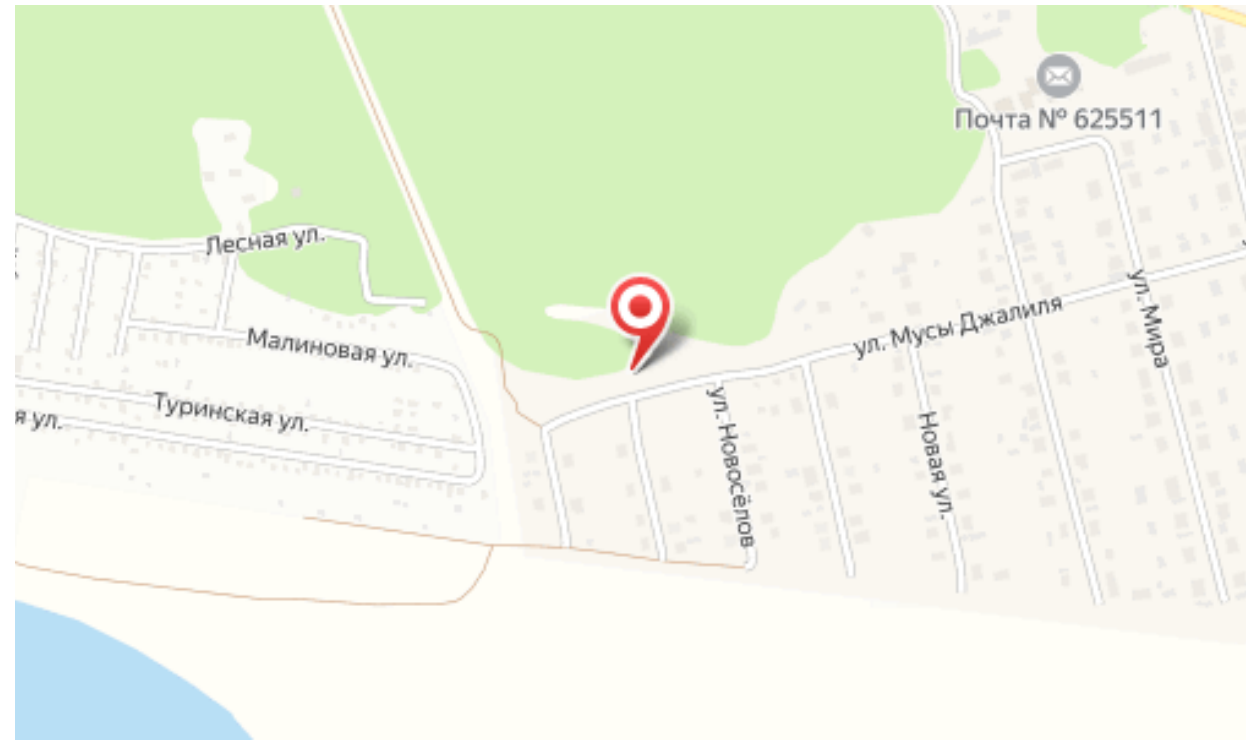


Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **5 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **на улице**  
Удобства: **Баня**











Специалист по недвижимости

**Зульхарнеева Фирая Риваловна**

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

[ecnzul'kharneeva@gmail.com](mailto:ecnzul'kharneeva@gmail.com)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

