



Продажа

**Студия, 27.8 м<sup>2</sup>, 5/15 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Беяева, д 33 к 1



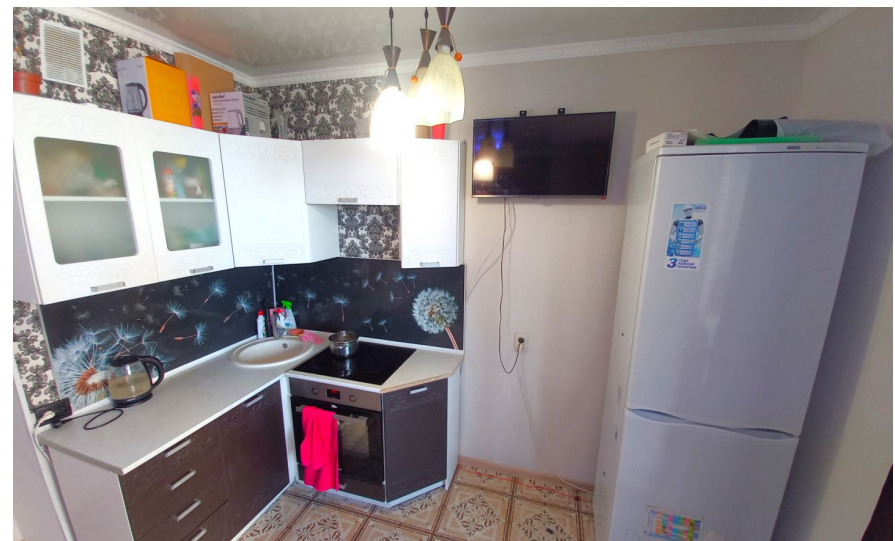
₽ **4 480 000**

Продается уютная студия в экологически чистом районе МЫС.  
Просторная комната площадью 27,8 квадратных метров.  
Компактная и эргономичная кухня: на полу керамическая плитка, выделенные зоны для готовки.  
Совмещенный санузел, облицован керамической плиткой, установлена компактная ванна.  
Хорошая звукоизоляция и теплоизоляция,  
Чистый ухоженный подъезд.  
Облагороженная придомовая территория,  
открытая парковка во дворе  
Развитая инфраструктура в шаговой доступности ТРЦ СитиМол, кафе и магазины, детский сад №149 и школа №48  
Удобная транспортная развязка, отличное расположение: находится в районе улиц - Судоремонтная, Тимофея Чаркова  
Рядом Гагаринская роща и озеро Круглое - прекрасное место для отдыха всей семьей  
Отлично подойдет для инвестиций! Покупка жилья это в первую очередь инвестиция в будущее!





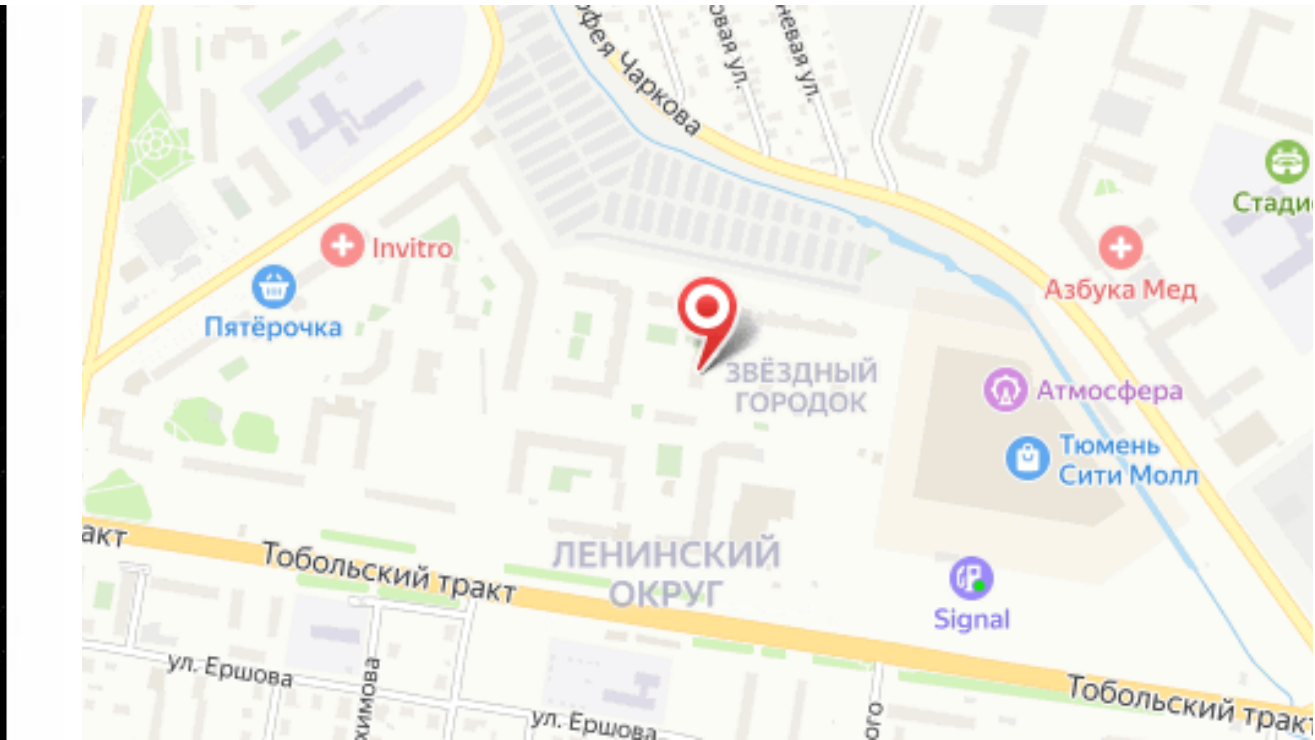
Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **27.8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **15**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**



Год постройки дома: **2015 г.**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Апартаменты: **нет**









Специалист по недвижимости

**Ермоленко Юрий Николаевич**

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

