



**Продажа**

**дом 115 м<sup>2</sup> на участке 17 сот.**

Зеленые холмы,

Кипарисовый Проезд, д. 6

**💎 ₹ 7 500 000**



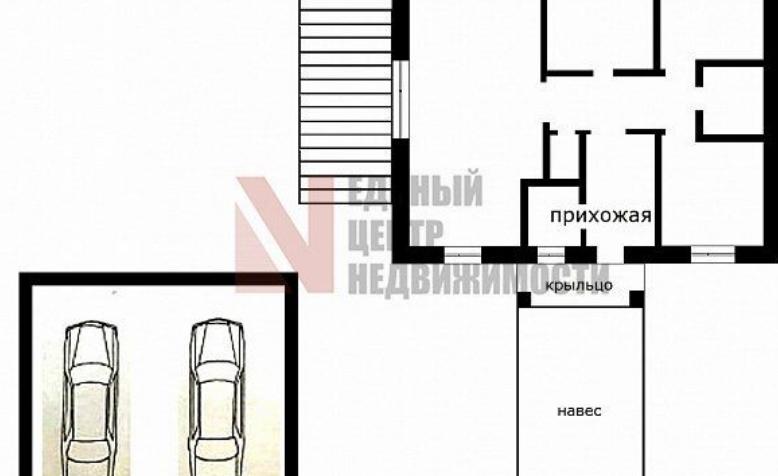
Одноэтажный Дом, с Террасой 18 квадратов, огороженный забором. Площадь дома 115 кв.м. Рядом лес и строится большая база отдыха с конным клубом и горячими источниками, В доме просторная кухня-гостиная 41,9 кв.м., 3 изолированных друг от друга комнаты, 2 санузла, Скважина заведена в дом. Высота потолков 3 метра.

**ВНИМАНИЕ!!! ДАННЫЙ ДОМ ВЫСТАВЛЕН В КАЧЕСТВЕ ОБРАЗЦА ДОМА, КОТОРЫЙ БУДЕТ ПОСТРОЕН НА ВАШЕМ УЧАСТКЕ В ТЕЧЕНИЕ 3-4 МЕСЯЦЕВ!!!** Готовые дома, есть в Перевалово!

Крыша: метеллическая черепица, утепленный потолок (200 минвата), подшитые карнизы, слив, отмостки с гидроизоляцией. Фундамент: ленточный, буронабивные сваи. Дом выполнен из керамзитоблока (300), утеплитель Пеноплекс 100 мм, облицовка керамический кирпич. Произведена разводка электричества, установлены окна (70 профиль), входная дверь, отопление - теплый пол, отделка - под чистовую. Септик 10 кубов, переливной. Освещение входной группы с датчиком движения. Видеодомофон.

В КП «Зелёные Холмы» 4 современных детских площадок, 2 футбольных поля, волейбольное поле, школа и детский сад, пляж, лес. Ходит Школьный и Рейсовый автобусы. Аптека, Фельдшерский пункт, расположены в с.Кулаково. в КП свой Торговый центр, Амбулатория, строится База отдыха с Горячими источниками и Конным клубом. Добраться до центра можно за 15 минут.





Тип объекта: **дом**  
 Общая площадь: **115 м²**  
 Количество этажей: **1**  
 Материал стен: **Кирпич**  
 Санузел: **в доме**  
 Удобства: **в доме**

Тип дома: **кирпичный**  
 Площадь участка: **17 сот.**  
 Подвальное помещение: **нет**  
 Тип участка: **ИЖС**  
 Душ: **В доме**

