



Продажа

Гостиница 1000 м²

Созоново,

Тюменская обл. 56 км. автодороги Тюмень-Ханты-Мансийск

₽ **35 000 000**



Продается гостиничный комплекс, расположенный на первой линии на 56-ом км. Федеральной автодороги "Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск". Земельный участок 1.8 га. Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта. Вид разрешенного использования: для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства. На земельном участке находится строение, которое представляет собой придорожный гостиничный комплекс, включающий в себя: гостиницу, два помещения свободного назначения (под кафе/столовая, магазин), две мойки (грузовых автомобилей), СТО, склад. Так же на участке предусмотрено место под большую стоянку. Коммуникации: свет, газ, канализация (выгребные ямы, септик). Готовы к переговорам по цене, в индивидуальном порядке можем рассмотреть различные формы оплаты.





Общая площадь: **1000 м²**
Этаж: **2**



Вид объекта: **Гостиница**
Этажность дома: **2**





Специалист по недвижимости

Козлов Валерий Валентинович

+7(908)875-3731

+7(908)875-3731

ecnkozlovv@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

