



Продажа

Гостиница 700 м²

Созоново,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Созоново



₽ **85 000 000**

Продаётся готовый бизнес
База отдыха „Лукоморье“
расположена в живописном
месте на берегу озера, в селе Созоново на первой
линии
автомобильной дороги Тюмень -Тобольск -Ханты -
Мансийск

площадь объекта 0,7 га

„Лукоморье“ - это идеальное место для корпоративов
(до 100 человек) и семейного отдыха , где можно
полностью погрузиться в атмосферу сказки, красоты и
релакса.

Комфортабельный, главный дом - замок в 3 этажа
На 1 этаже - находится кухня- гостиная с русской
печкой и мебелью, выполненной по
индивидуальному заказу собственника .

Каминный зал окутает вас теплом расслабит и согреет.
Два санузла.

Сауна

На 2 этаже расположено
5 комфортных, уютных спален, каждая в своем стиле, 2
санузла.

На 3 этаже 2 большие спальни
И как завершающий аккорд - игровая комната, с
панорамным потолком
объединит длинными вечерами веселую, дружную
компанию.

зла
Лукоморье имеет свою собственную набережную ,где
можно прогуляться
и полюбоваться красотой вокруг.

Там расположены 3 дома по 150 кв.м, со всеми
удобствами для комфортного времяпровождения.

Так же там находятся гаражи, для
хранения наземного ,водного и
зимнего транспорта ,дом для
обслуживающего персонала, ещё одна баня-сауна.

Большая рубленая беседка с зоной
барбекю и видом на воду

Также имеется своя небольшая
уютная часовня для уединення.

Один раз посетив это чудесное,
волшебное место Вы точно не захотите его покидать!!!

База отдыха находится в
собственности.

Звоните 24/7

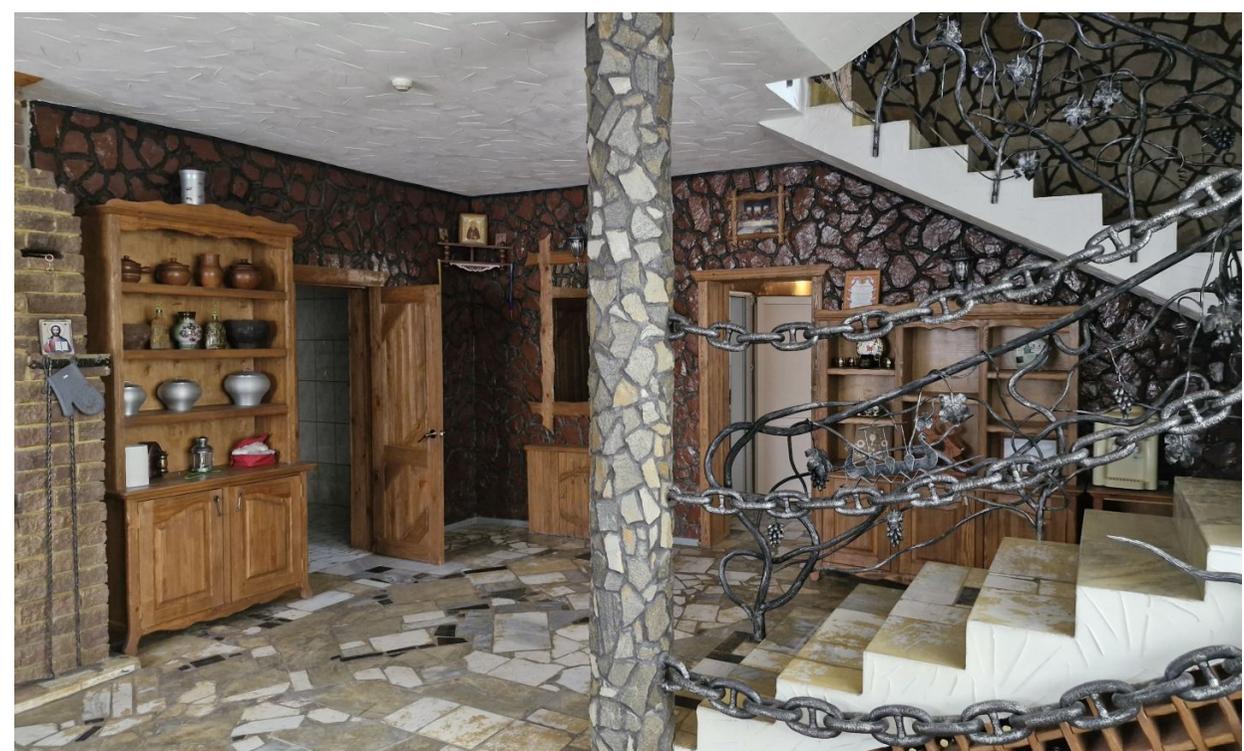




Общая площадь: **700 м²**
Этаж: **3**



Вид объекта: **Гостиница**
Этажность дома: **3**















Специалист по недвижимости

Козлов Валерий Валентинович

+7(908)875-3731

+7(908)875-3731

ecnkozlovv@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

