



Продажа

3-к.квартира, 57.3 м², 3/5 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Ватутина, д 18



₽ **5 300 000**

Продается теплая, уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме в микрорайоне Ватутина. Большой коридор, за счет этого чувствуется простор. Отличное решение планировки: распашонка (2 комнаты на одну сторону, одна комната и кухня на другую сторону). Окна квартиры выходят во двор и на улицу. В квартире отдельный сан.узел (сантехника остается). Так же при продаже остается кухонный гарнитур, шкаф-купе в комнате, кондиционер, морозильная камера на балконе и др. Квартира в хорошем состоянии. Двор чистый, ухоженный, есть детские площадки и баскетбольный корт, так же во дворе находятся 2 корпуса детского сада №123, за ними поликлиника №8, а за ней лицей №81. В шаговой доступности продуктовые магазины, стоматология, валдберис, сетевые магазины, салоны красоты, почта России, бульвар Шаимский, Ватутинский и Северный рынок, торговый центр Престиж и многое другое. Хорошая транспортная развязка. А для тех, кто передвигается на общественном транспорте в непосредственной близости расположена остановка. Звоните покажем в любое удобное для вас время! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Одобрение в течение 1 рабочего дня.





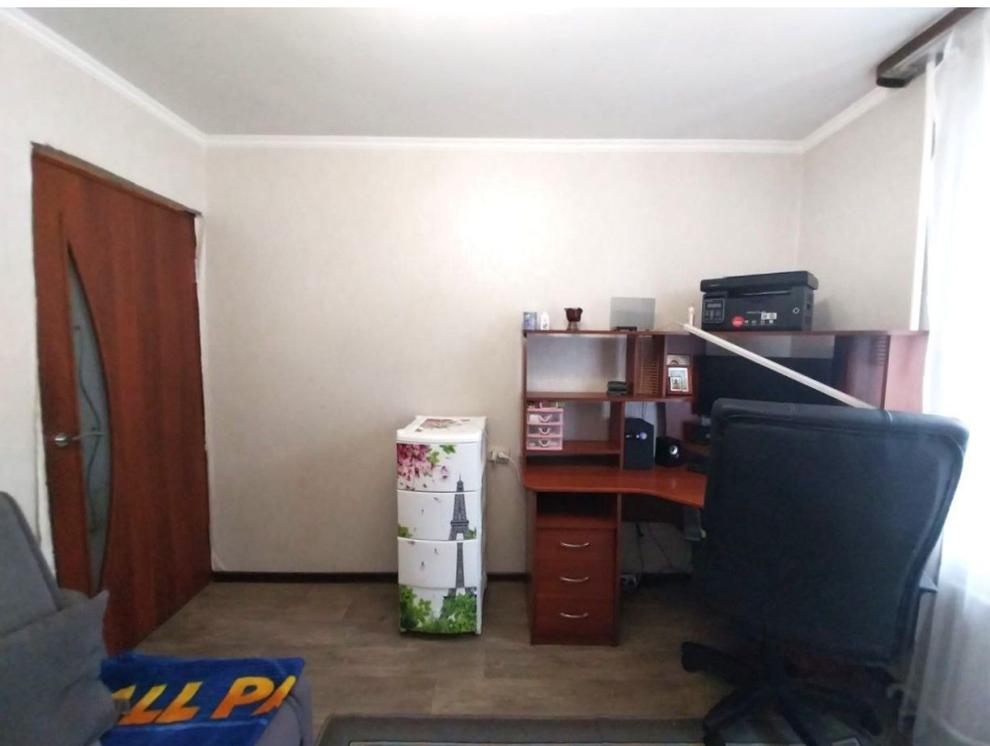
Количество комнат: **3**
Общая площадь: **57.3 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1982 г.**
Жилая площадь: **32 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

















Специалист по недвижимости

Судейкин Данила Николаевич

+7(950)494-1875

ecnsudeykin@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

