**Продажа**

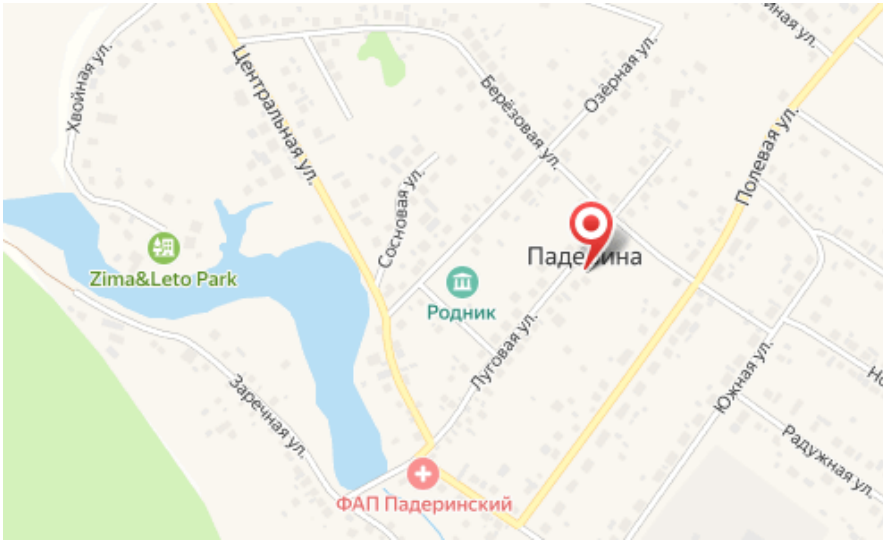
## Участок 8 соток ИЖС

Падерина, Падерина

деревня Падерина, ул 95 - летия Тюменского района,

**₽ 2 500 000**

Участок ровный, место высокое и сухое, перспективный район для постройки коттеджа. Если у Вас нет достаточных денежных средств, то брокеры компании Единый Центр Недвижимости помогут Вам с оформлением ипотеки на выгодных для Вас условиях. Лучшее место для строительства дома. Тихое, спокойное, живописное, чистый воздух. Инфраструктура: школа планируется в шаговой доступности ( от участка минут 10 пешком ) и дошкольные учреждения, а так же больница взрослое и детское отделение. Новая нарезка с широкими дорогами, дороги отсыпаны щебнем, в ближайшее время будет асфальт. Участок расположен вблизи от города, под строительство дома в новой нарезке в д. Падерина. Площадь участка 8 сот. Участок имеет правильную прямоугольную форму, удачно расположен вдоль дороги. Земля плодородная. Электрический столб возле участка. Категория земель: "Земли населенных пунктов". Разрешённое использование: "Для индивидуального жилищного строительства.




Площадь участка: **8 соток**

Тип участка: **ИЖС**