



Продажа

2-к.квартира, 58.66 м², 19/21 эт.

Тюмень, Червишевский тракт

г Тюмень, ул Александра Пушкина, д 14



💎 Р 7 650 000

Новая квартира в новом жилом комплексе с новым современным ремонтом!!!
Заезжай и живи!!!

Супер планировка, продуманная застройщиком и доведенная до ума собственником:

- огромная кухня-гостиная почти в 28 кв.м.,
- 2 изолированные спальные комнаты,
- совмещенный санузел,
- отдельная гардеробная-постирочная,
- шикарная лоджия с панорамными окнами.

Шикарный дизайнерский ремонт, использованы самые качественные материалы. Кухня полностью оборудована гарнитуром, встроена вся техника (микроволновая печь, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник, варочная панель, вытяжка). Обеденная зона со столом и стульями.

Выделенная зона гостиной с собственным окном укомплектована диваном, ТВ-тумбой.

Санузел полностью в плитке, выполнен в стиле лофт, с душевой зоной, на полу керамогранит, теплый пол.

Предусмотрены зоны хранения в виде навесного шкафа и полок в стене.

В спальнях комнатах и в прихожей установлены шкафы-купе, достаточное количество мест хранения. Плюс отдельная комната для установки стиральной машины (постирочная) с подготовленными выводами для водоотведения, которую можно использовать как кладовку либо гардеробную.

На лоджии поменяли стеклопакеты и установили новый с панорамным окном от пола до потолка. Теплый пол,

Квартира расположена в новом жилом комплексе Меридиан Юг!

Закрытая территория, двор с современной детской площадкой со спортивным инвентарем.

В доме уже действуют магазины разной направленности.

Остановка рядом с домом. До центра города минут 20 на машине в часы пик.

Аналогов в этом районе нет!

Звоните, покажу эту квартиру, вы в нее влюбитесь!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **58.66 м²**
Площадь кухни: **27.3 м²**
Этажей в доме: **21**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**



Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **22 м²**
Этаж: **19**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**





















