



Продажа

1-к.квартира, 39.1 м², 11/25 эт.

Тюмень, Звёздный городок

г Тюмень, ул Тимофея Чаркова, д 87



💎 Р 5 800 000

К продаже предлагается светлая квартира формата 1+ в новом жилом комплексе с развитой инфраструктурой. Звездный мкр - один из лучших комплексов в Тюмени, где живут самые счастливые люди!

Уютная квартира площадью 39,1 кв.м. расположена на комфортном 11 этаже, просторная кухня-гостиная 19 кв.м, просторная спальня правильной формы 11 кв.м. с нишей под шкаф, санузел совмещенный, коридор. В квартире выполнен современный ремонт в белых тонах, натяжной матовый потолок со светильником, на полу ламинат 33 класса, обои под покраску (можно перекрашивать до 5 раз).

Санузел совмещенный, укомплектован санфаянсом, на полу керамогранит.

При продаже остается новый кухонный гарнитур, диван и прихожая.

Большие светлые окна с замками безопасности от детей, в квартире светло и тепло. Вид из окна на пешеходный бульвар.

В квартире установлена качественная входная дверь под единый стиль, менять не нужно.

Дом комфорт-класса, архитектурные решения в космическом стиле, закрытая территория, видеонаблюдение, телеметрия, охрана курсирует 24/7, закрытая детская площадка. Доступ по ключу домофона в парадную с двух сторон.

На 1 этаже колясочная, лапомойка для домашних питомцев.

Своя крышная газовая котельная, что максимально снижает стоимость коммунальных платежей, в период опрессовки горячую воду не отключают. телеметрия .

Инфраструктура максимально развитая. Жилой комплекс уже сформировавшийся, этот дом находится в третьей очереди строительства. На территории ЖК действует новая школа №48 корпус 3, есть действующий детский сад во второй очереди. ТРЦ Сити Молл через дорогу в 5 минут ходьбы, где вы сможете удовлетворить все свои покупательские потребности и развлечься всей семьей.

Звоните, вариант достойный для проживания с нуля!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **39.1 м²**
Площадь кухни: **19 м²**
Этажей в доме: **25**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **11 м²**
Этаж: **11**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**













