



Продажа

дом 150 м² на участке 12 сот.

Ушакова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Ушакова

💎 ₽ 14 000 000



Продается дом 150 кв. м., с баней 80 кв. м., с гаражом и террасой!!!
Московский тракт, с. Ушаково, Коттеджный посёлок "Ёлки".
Поселок закрытого типа, пост охрана, шлагбаум.
Хорошая транспортная развязка, 20 минут езды до города.
Дорога асфальтированная.
Круглый год ходит общественный транспорт.
Автобусная остановка находится в пешей доступности.
Участок правильной формы, земля ИЖС, 12 соток.
Газ на границе участка.
Фундамент УШП.
Стены: керамзитоблок + утеплитель + кирпич.
Крыша - мягкая черепица.
В доме 3 спальни, санузел, кухня - гостиная с выходом на террасу.
Развитая инфраструктура. В поселке есть все необходимое: продуктовые и строительные магазины.
Рядом находятся: Пятерочка, Магнит, Красное Белое, Аптека, Хозяйственный магазин, Кафе-пекарня, Почтовое отделение, Автобусная остановка, Школа, Садик.
Дом можно приобрести по ипотекам: Сельская 3%, Семейная 6%, Господдержка 8%!!!
Звоните! Покажем в любое удобное для Вас время!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **150 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **12 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **Газ, колодец**











